

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



06.04.2022 20:13:57 AR484098215

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Prosjektnavn: Vassbygdvegen 256

Adresse: , 5912 Seim

Kommune: Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
182	1	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: REIDAR LEIV FURELID

Adresse: Vassbygdvegen 269, 5912 Seim

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
182	4	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Merknad til nabo og til dispensasjon søknaden:

Punkt 1. Fra tekst i disp.søknad "Den nedbrente boligen låg inne i støysone gul, og tiltakshaver ønsker derfor å plassere boligene lengre vekk fra fylkesvei for å unngå støy".

Merknad til punkt 1.

Det ligger ikkje vedlagt støysone kart som støtter argumentet at den nye boligplasseringen ikkje

06.04.2022 20:13:57 AR484098215

ligger i gul støysone. Ber om at dispensasjonsøknaden avvises på bakgrunn av manglende dokumentasjon. Det bør ikke gies tillatelse til å oppføre bustader i gul sone utan at det vert gjort tiltak mot støy. Den manglende dokumentasjon gjør at eg ikkje kan ta stilling til søknaden da den må sjåast på som ufullsteding for nabovarselet.

Punkt 2. "Den nedbrente boligen lå inne i støysone gul, og tiltakshaver ønsker derfor å plassere boligene lengre vekk fra fylkesvei for å unngå støy".

Merknad til punkt 2.

Dispansasjonsøknaden omtaler "boligene" som er flere enn ein bustad. Eg kan ikkje sjå at vedlagt dokumentasjon innheldt søknad om meir enn ein bustad. Uklarheten i dokumentasjon gjør at eg ikkje kan ta stilling til søknaden da den må sjåast på som ufullsteding.

Punkt 3. Fra tekst i disp.søknad - Tiltakshaver ønsker å bruke og vedlikeholde bygningene på eiendommen. Dette vil gi egendomen et velholdt og levende preg.

Merknad til punkt 3.

Valg av byggingstype både på bustad og redskapshus(funkis) vil bryta med øvrige bygg på eiendommen som har saltak. Det vil ikkje gi egedomen eit velholdt preg og bryta med øvrige bygg.

Punkt 4. Fra tekst i disp.søknad. Ivaretagelse av kulturlandskapet er viktig for tiltakshaver.

Merknad til punkt 4:

Bygg på ein eigedom er ein del av kulturlandskapets uttrykk. Valg av byggeskikk (Funkis) i søknaden vil ikkje framheve det eksiterende kulturlandskapet på egedomen eller nærliggjande bygde uttrykk. Søknad om redskapshus og bustad må avvisas da argumentet om tiltkashavers ønske om å ta vare på kulturlandskapet ikkje går i hop med dette.

Punkt 5. Bustaden størrelse på nedbrent bygg var under 70 m². Ny bygging er på over 100 m². Dette vil kunne gi ein auke i personekvivalenter som kan tilførast eit klausulert drikkevatn. Det er ikkje drøfta som ulempe i disp.søknaden. Manglande drøfting av dette forholdet må føre til at dispsøknaden avvises.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: rfurelid@yahoo.com

Telefonnummer:

SIGNERT AV

REIDAR LEIV FURELID på vegne av FURELID REIDAR LEIV 06.04.2022

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.