

Fra: Rune Tyborgnes <runetyborg@gmail.com>

Sendt: 20.04.2022 11:26:21

Til: Kjartan Medaas <kjartan.medaas@alver.kommune.no>

Emne: Fwd: Tilstandsrapport og parkering

Sendt fra

>

>

>

> Sendt fra min iPad





KJØPE

(PA)

Understrukne Malvin

br. nr 6 Låvås i

og landingsplass for

for kjøperen stor

Landingsplassen vert

soiuen og opp til

av ca 160 m. Veg

mest bruk for

rekua til 3 m.

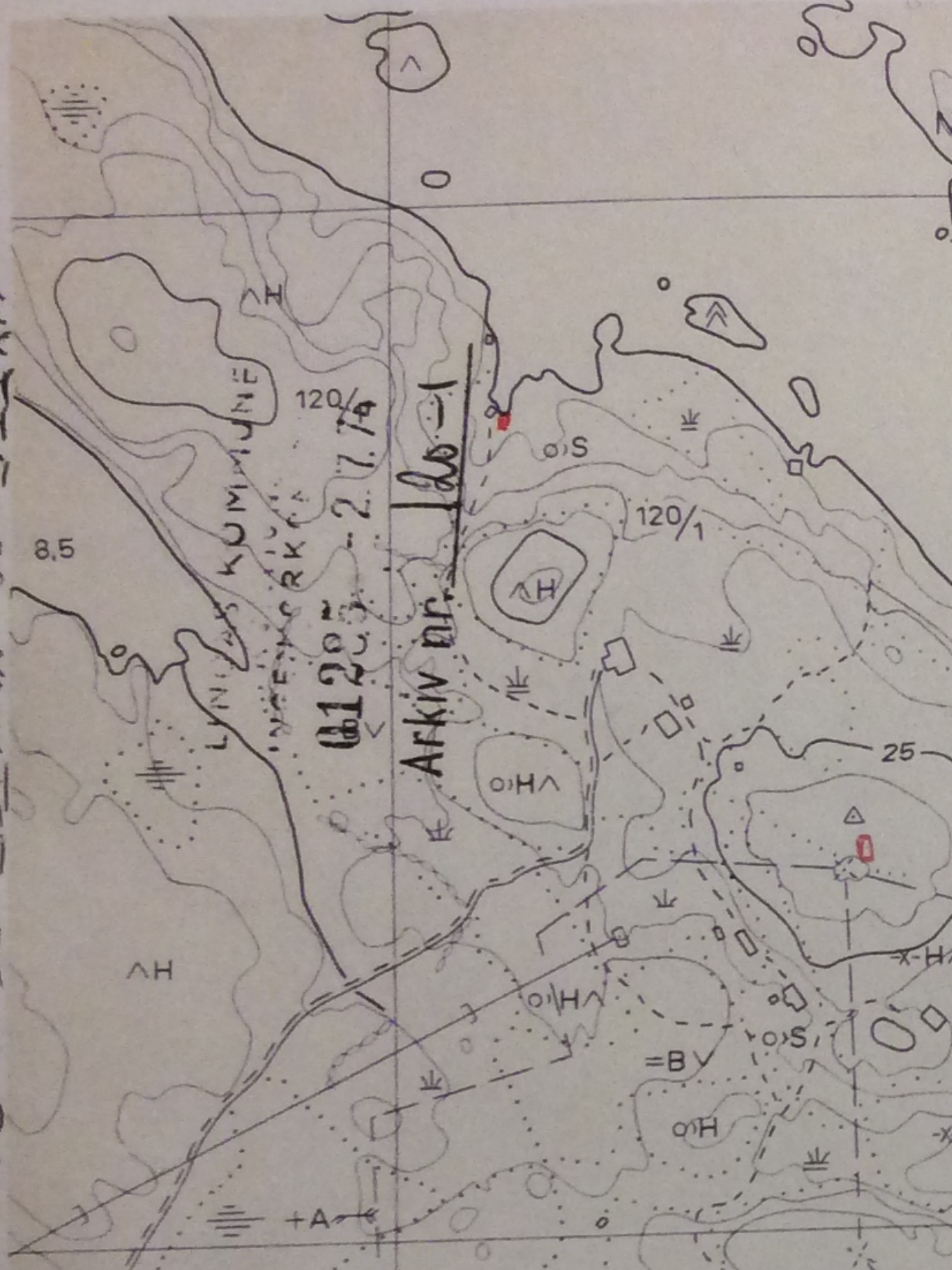
Selvaen

KJØPE
(PAR)

Hudskrivne Oliva &
samlykkejer i dette

Vi viluar at Oliva
dette dokumentet i
over 20 år

HYTTE OG NAUSTETOMT I RØDT



LINDÅS KOMMUNE

120-1 - 2.7.14

Arkiv nr. 120-1

8.5

120

120/1

25

+A

H

H

=B

H

S

H

X

H

H

S

H

H

X

H

H

S

H

H

X

Matrikkel: Gnr 120: Bnr 1
Kommune: 1263 LINDÅS KOMMUNE
Adresse: Mongstadvegen 407, 5955 LINDÅS

Markedsvurdering

Markedsverdien gir uttrykk for hva som kan forventes tatt i betraktning.

Befarings- og eiendomsopp

Rapportdata

Kunde:	Gunvor Tyborgnes
Takstmann:	Terje Kleivdal
Befaring/tilstede:	Befaringsdato: 20.10.2015 - Terje Kleivdal. Takstma - Gunvor Tyborgnes. Eier

Eiendomsopplysninger

Eiendomsbetegnelse:	Fritidseiendom
Beliggenhet:	Hytte med fin beliggenhet times reise fra Bergen ser
Standard:	God standard på hytte, alc
Om tomten:	Opparbeidet tomt rundt hy
Adkomstvei:	Adkomst med båt eller pri

Matrikkel: Gnr 120: Bnr 1
Kommune: 1263 LINDÅS KOMMUNE
Adresse: Mongstadvegen 407, 5955 LINDÅS

Andre forhold

Forsikring:	Type: Fullverdi. Årlig premie: Stipulert av takstmann.
-------------	---

Bygninger på eiendommen

Hytte

Bygningsdata

Byggeår:	1980 Kilde: Rekvirent
Anvendelse:	Brukt til fritidsformål

Arealer

Etasje	Bruttoareal	
	BTA m ²	Totalt
Kjeller	40	33
	66	69

Matrikkel: Gnr 120: Bnr 1
Kommune: 1263 LINDÅS KOMMUNE
Adresse: Mongstadvegen 407, 5955 LINDÅS

Utvendige overflater

Liggende kledning

Overflater på innvendige gulv

På gulv er det furugulv og belegg overflater fra bygg

Overflater på innvendige vegger

På vegger er det panel.

Overflater på innvendig himling

Panel i himlinger

Balkonger, terrasser ol.

Terrasse utenfor stue, ca 18 m².

Piper, plassbygde ildsteder m.v.

Elementpipe, pusset og malt, vedovn i stue.

Kjøkkeninnredning

Innredning med furu fylling fronter, normalt utstyrt m

Ledningsnett for sanitærinstallasjoner

Vannrør av kobber og avløpsrør av plast