



Frekhaug Byggsenter AS  
Mjåtveitflaten 55  
5918 Frekhaug

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/3415 - 22/31061

Saksbehandlar:  
Anngunn Marie Gullbrå  
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:  
22.04.2022

## Adressetildeling Roslandsvegen 370- GBNR 322/218

**Administrativt vedtak: Saknr: 443/22**

### VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21 og tilhøyrande forskrift kap.12, og felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adressedeling:

Gnr	Bnr	Brukseining	Vegnavn	Tildelt husnr
322	218	H0101	Roslandsvegen	370

**Kommunen har registrert vedtaket i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.**

### Saka gjeld

Det er godkjent etablering av 3 mellombelse bygg; lagerbygg for byggjeverar, butikkbygning for byggjeverar og brakkebygg på eigedommen 322/218. Sjølv om plasseringa er mellombels er det behov for offisiell adresse for tiltaket.

### Vurdering

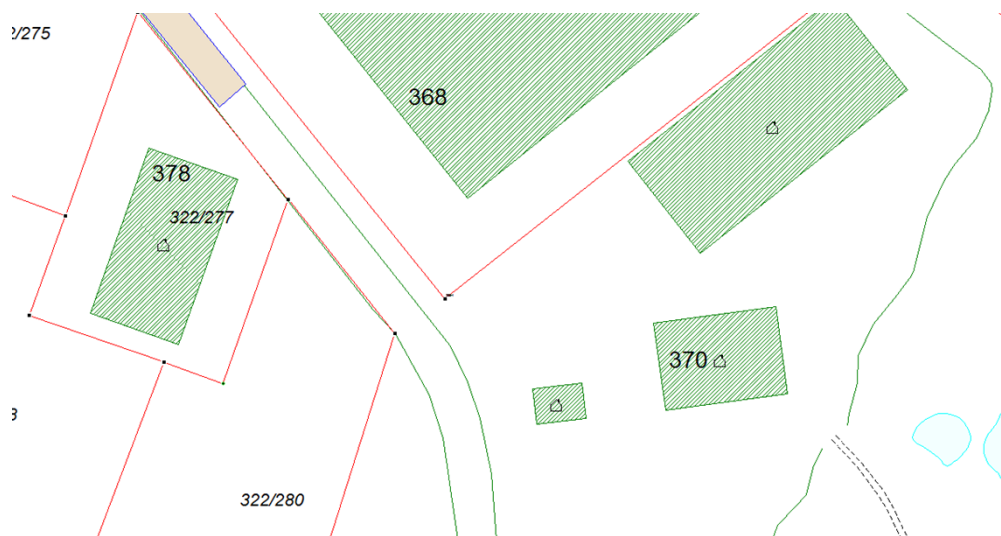
Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Roslandsvegen.

Dei 3 godkjende mellombelse bygga ligg på industriområdet sin eigedom- ikkje oppretta ny eigedom frå 322/218.

I dette tiltaket er det butikkbygningen som er adressert med første ledige husnummer 370.

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressedeling og adresse vert difor tildelt.

Adressa viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendtt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn ( sjå døme under).

**Husnummer må vere på plass før bygget vert teke i bruk.**



I tilfeller der bygget med adresse ikkje synes frå adressevegen er det nødvendig med tilvisingsskilt ved avkøyring til sideveg.

Der eigedommen som har fått adressa strekkjer seg heilt fram til vegen ( der avkøyringa er), har eigar sjølv plikt til å setje opp også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

### Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering ( matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

### Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «22/3415»

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland  
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå  
avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Kopi til:

Mjåtveit Næringspark AS

Trollhaugmyra 15

5353

Straume

### Mottakarar:

Frekhaug Byggsenter AS

Mjåtveitflaten 55

5918

Frekhaug