

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 172
Bruksnummer: 217

Utskriftsdato/klokkeslett: 25.04.2022 kl. 10:10
Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 18.11.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 172 / 217 med areal av festegrunner og seksjonerte uteareal	609,7 m2	
Utrekna areal for 172 / 217 utan areal av festegrunnar og seksjonerte uteareal	609,7 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
			Matrikkeleining 4631 - 172 / 217 / 0 / 1			1 / 2
			Matrikkeleining 4631 - 172 / 217 / 0 / 2			1 / 2

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6726031	295765		609,7 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Seksjonering			23.03.2022				Tinglyst		21.04.2022	anngull		23.03.2022
Seksjonering			22/2520				Rolle	Matrikkeleining		Arealendring		
							Etablert/Endra	4631 - 172/217				
							Etablert/Endra	4631 - 172/217/0/1				
							Etablert/Endra	4631 - 172/217/0/2				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Endre eigenskap	16.11.2020				onesliv 23.11.2020
Annan forretningstype	2020/17381	Rolle Avgjevar	Matrikkeleining 4631 - 172/217		Arealendring 0
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	16.11.2020	Tinglyst		20.11.2020	onesliv 16.11.2020
Oppmålingsforretning	2020/17381	Rolle Avgjevar Mottakar Berørt Berørt Berørt	Matrikkeleining 4631 - 172/66 4631 - 172/217 4631 - 172/214 4631 - 172/215 4631 - 172/216		Arealendring -609,7 609,7 0 0 0

Adresser

Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressen Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Fuglevikvegen	1256	18A EUREF89 UTM Sone 32 6726030	295773	Grunnkrins: 0304 HOPLAND Røystekrins: 10 SEIM Kyrkjesokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5912 SEIM Tettstad:	Nei
Vegadresse	Fuglevikvegen	1256	18B EUREF89 UTM Sone 32 6726035	295765	Grunnkrins: 0304 HOPLAND Røystekrins: 10 SEIM Kyrkjesokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5912 SEIM Tettstad:	Nei

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 301 028 821	Utbygd areal:	75	Tal bustader:	1	<u>Datoar</u>
Løpenr:	Bruksareal bustad:	109,9	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløyve: 09.03.2022
Nord: 6726029 Aust: 295770	Bruksareal totalt:	109,9	Avløp:	Offentleg kloakk	Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	124,4	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Tomannsbustad, vertikaldelt	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	124,4			
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjar

Etasje	Tal på bueingar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	62	0	62	68,4	0	68,4	0	0
H01	1	47,9	0	47,9	56	0	56	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1256 Fuglevikvegen 18 A	H0101	Bustad	109,9	4	Kjøken	2	2	172/217/0/1

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	984330324	SEIM BYGG AS		Nesbrekka 28 5912 SEIM
Tiltakshavar	997346785	SEIM EIENDOMSUTVIKLING AS		Nesbrekka 28 5912 SEIM

Bygningsnr: 301 028 838
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6726032 Aust: 295764
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Tomannsbustad, vertikaldelt
 Næringsgruppe: Bustad
 Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Utbygd areal: 75 Tal bustader: 1
 Bruksareal bustad: 109,9 Tal etasjar: 2
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning: Tilkn. off.
 Bruksareal totalt: 109,9 vassverk
 Bruttoareal bustad: 124,4 Avløp: Offentleg
 Bruttoareal anna: kloakk
 Bruttoareal totalt: 124,4 Har heis: Nei
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoar
 Rammeløyve:
 Igangsetjingsløyve: 09.03.2022
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve:
 Ferdigattest:

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	62	0	62	68,4	0	68,4	0	0
H01	1	47,9	0	47,9	56	0	56	0	0

Brukseiningar

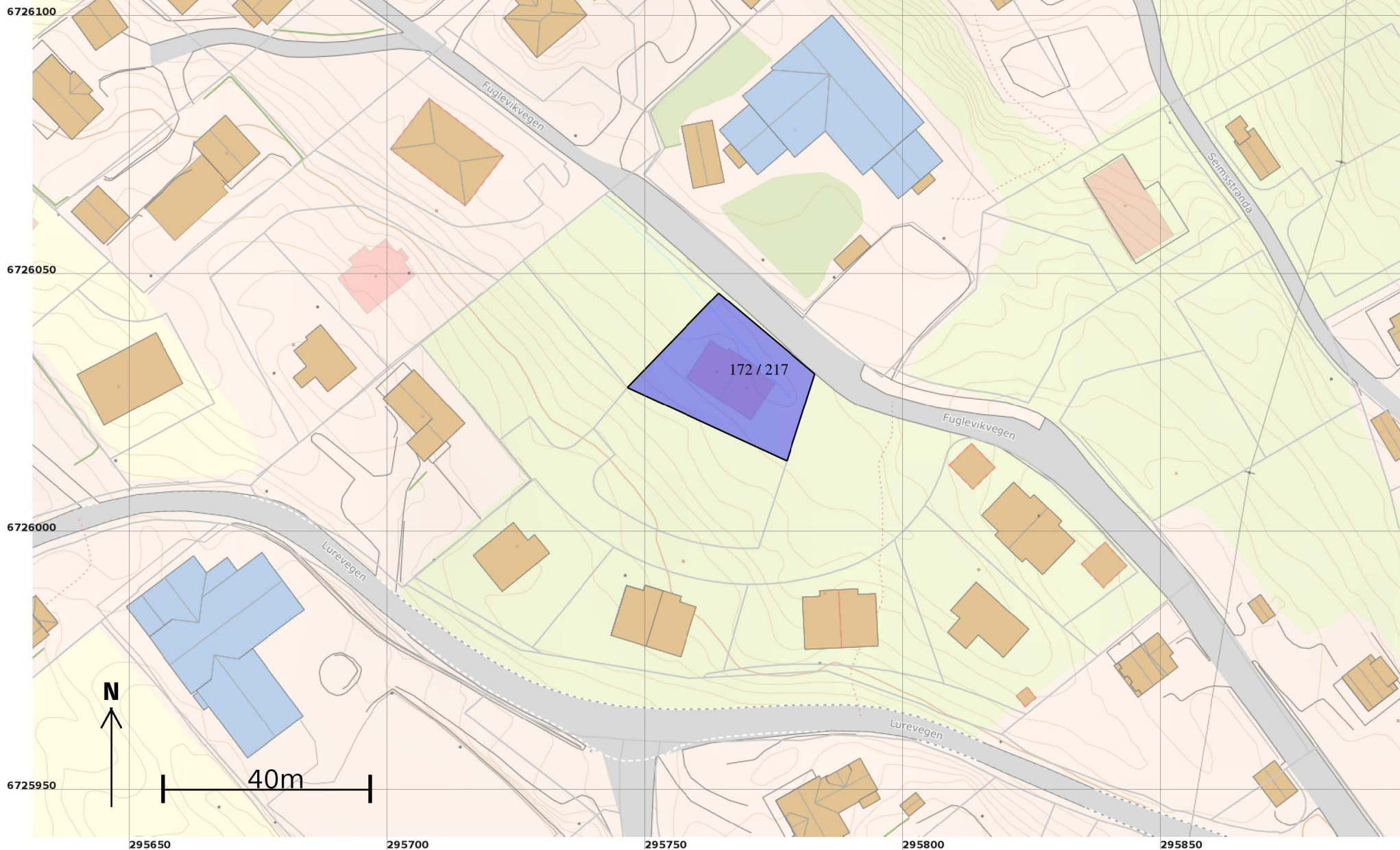
Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1256 Fuglevikvegen 18 B	H0101	Bustad	109,9	4	Kjøken	2	2	172/217/0/2

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	984330324	SEIM BYGG AS		Nesbrekka 28 5912 SEIM
Tiltakshavar	997346785	SEIM EIENDOMSUTVIKLING AS		Nesbrekka 28 5912 SEIM

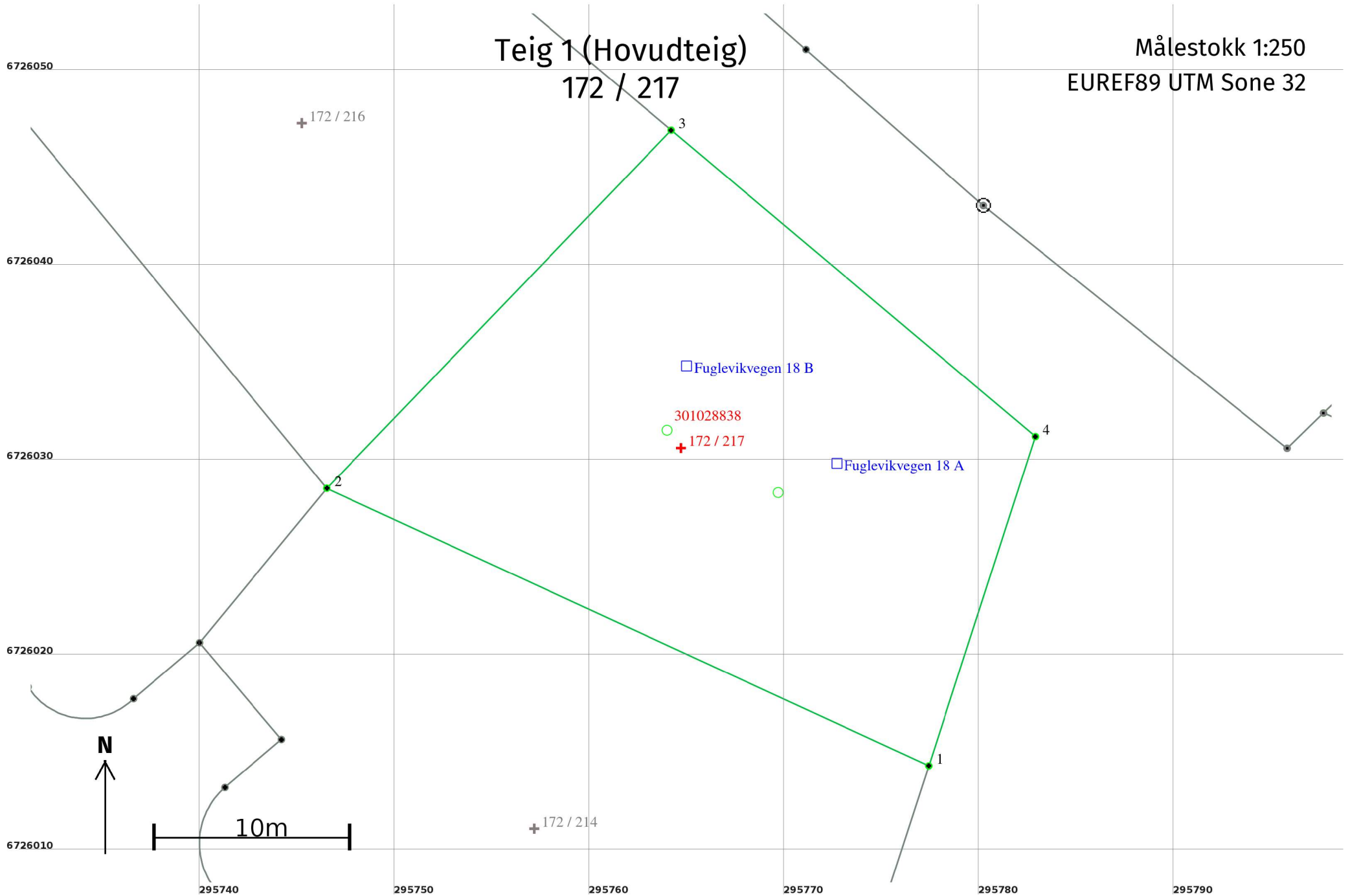
Oversiktskart for 172 / 217

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig) 172 / 217

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 609,7

Arealmerknad:

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6726031

Aust: 295765

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktigheit (SD i cm)	Radius
1	6726014,49	295777,41	34,00	Umerkt	69 Utrekna	10	11
2	6726028,72	295746,54	25,48	Umerkt	69 Utrekna	10	11
3	6726047,08	295764,21	24,40	Umerkt	69 Utrekna	10	11
4	6726031,37	295782,88	17,74	Umerkt	69 Utrekna	10	11