

# Nabovarsel

*Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.*

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



25.03.2022 13:40:11 AR482014725

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Helleåsen 35, 5915 Hjelmås		
<b>Kommune:</b>	Alver		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
202	130	0	0
<b>Eier:</b>	Elin Folgerø Styve		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Tiltakshaver ønsker å bygge et Anneks som inneholder trimrom og hjemmekontor. Bygningen skal ikke benyttes til beboelse men er tilleggsareal til hovedbygning.

Tiltaket er innenfor bestemmelsene i reguleringsplan og vil ikke kreve dispensasjon fra bestemmelsene.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Reguleringsplan
<b>Navn på plan:</b>	Reguleringsplan Helleåsen bustadområd

25.03.2022 13:40:11 AR482014725

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** BYGGESAK1 TERJE VIGGO HANSEN, Terje Viggo Hansen  
**E-post:** byggesak1@gmail.com  
**Telefon:** 98434570 / 98434570

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** BYGGESAK1 TERJE VIGGO HANSEN  
**Organisasjonsnummer:** 992833777  
**Telefon:** 98434570 / 98434570  
**E-post:** byggesak1@gmail.com  
**Postadresse:** Bergensveien 4A , 0963 OSLO

## Nabovarselet er signert av

TERJE VIGGO HANSEN på vegne av BYGGESAK1 TERJE VIGGO HANSEN

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonskart.pdf

Fasadetegninger.pdf