

Frå: Larissa Dahl
Send: torsdag 28. april 2022 10:14
Til: Mette Kyed Thorson
Kopi: Pål
Emne: sak 21/10604 Avklaring vedr. Dispensasjonssøknad byggjegrense mot FV 57-gbnr 176/28 Spurkeland - tilbygg og avkøyrse - NGIR

Hei! Jeg viser til negativ uttale frå både kommunal- og fylke vegfagmynde og ber dere å komme med revidert plassering av parkeringsplass og ny situasjonsplan innan 9.05.22. Hvis det er ikkje aktuelt for dere, skal søknaden handsamast slik den ligg i dag.

Larissa Dahl | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: byggesak@alver.kommune.no

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til post@alver.kommune.no

Frå: Irene Nærbø Wilhelmsen <irene.wilhelmsen@alver.kommune.no>
Send: mandag 11. april 2022 09:39
Til: Mette Kyed Thorson <mette@arkbc.no>; Linda Hammersvik Folkestad <linda.folkestad@alver.kommune.no>; Postmottak Alver <post@alver.kommune.no>
Kopi: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>; Pål <paal@arkbc.no>; Arne Helgesen <arne.helgesen@alver.kommune.no>
Emne: SV: Vedr. Dispensasjonssøknad byggjegrense mot FV 57- gbnr 176/28 Spurkeland - tilbygg og avkøyrse - NGIR

Hei,

Fylkeskommunen er kritisk i sin uttale til etablering av parkeringsplass tett på fylkesvegen. Fv 57 er ein høgrisikoveg. Langs denne type veg er byggegrensa på 50m i veglova streng. Samferdsel hos

Alver kommune såg difor på bestemmelsene i veglova og byggegrense mot veg.

Det ligg busslomme langs dette området ved fv57. Det kan difor vere usikkerhet rundt kva som reknast som midtlinje veg og me la me til difor grunn 15m frå kant veg, som her vert innside busslomme, som gjeld byggegrense for gang og sykkelveg.

Då er ein i denne støysonekanten som me viser til i uttalen. Det er sikkerheten og ikkje støyen samferdsel la til grunn for uttalen.

Som fylkeskommunen skriv kan det gis midlertidig dispensasjon for parkering i BN3, men då min 15m frå vegkant.

Mvh

Irene W. og Linda F.

Fra: Mette Kyed Thorson <mette@arkbc.no>

Sendt: fredag 8. april 2022 15:55

Til: Linda Hammersvik Folkestad <linda.folkestad@alver.kommune.no>; Postmottak Alver <post@alver.kommune.no>

Kopi: Irene Nærbø Wilhelmsen <irene.wilhelmsen@alver.kommune.no>; Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>; Pål <paal@arkbc.no>

Emne: Vedr. Dispensasjonssøknad byggegrense mot FV 57- gbnr 176/28 Spurkeland - tilbygg og avkøyrsløse - NGIR

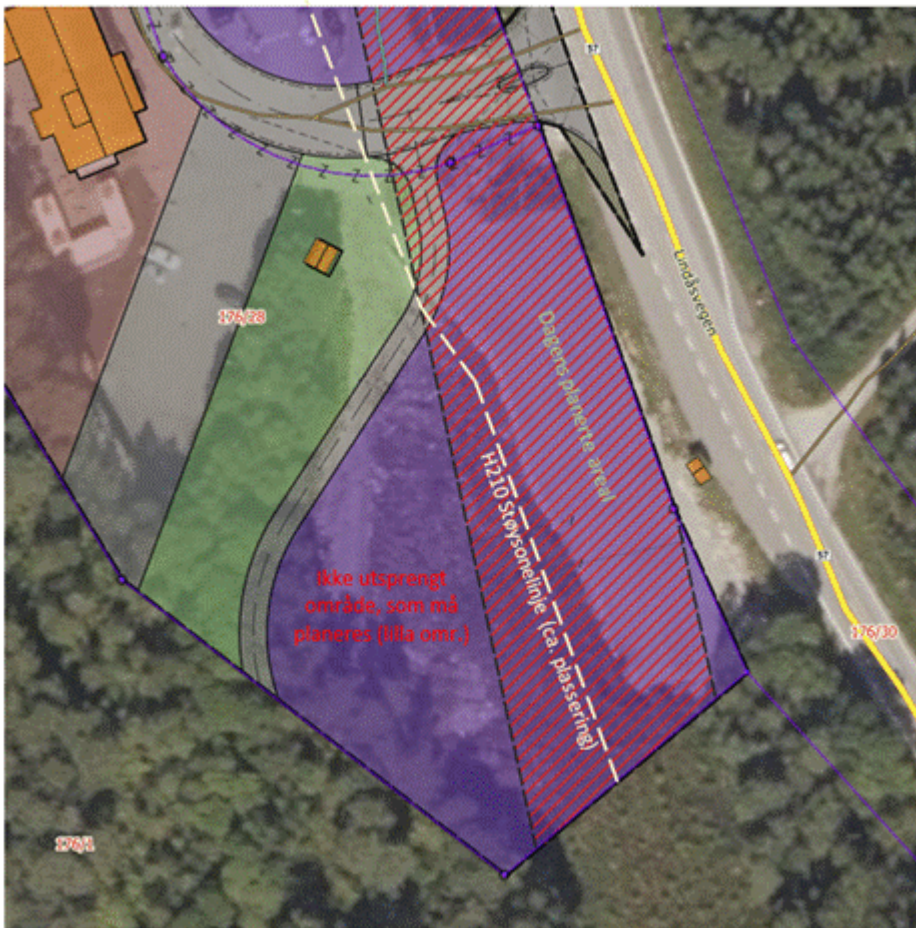
Til Linda Folkestad

Takk for presisering av hvem som er vedtaksmynde.

Vi ser at du anbefaler at parkering bør skje vest for formålslinje H210 som er rød støysone. Vi mener ikke at støyhensyn er relevant for en parkeringsplass hvor folk ikke oppholder seg. I øvrig så ligger en del av sorteringsanlegget hvor private kommer for å avlevere søppel, også innenfor rød støysone, og her oppholder folk seg i lenger tid mens de sorterer, enn man gjør når man parkerer eller henter sin bil.

Med begrensning av parkering øst for linje for H210, da kan parkering altså uansett tillates i deler av faresoneområdet for høyspent. Hvis vi da søker dispensasjon fra støysonen, så bør vi i prinsippet kunne parkere på den delen av faresoneområdet for høyspent som allerede er planert!

Konsekvensen, av kun å kunne parkere vest for formålsline H210, er at man må planere en langt større del av BN3 enn det som allerede er planert. Vedlagte kartskisse med reguleringsplan over luftfoto, viser hvilket område som i så fall må sprenges ned/planeres for at kunne dekke parkeringsbehovet som NGIR har. Se kart under og kart vedlagt.



Vi mener ikke det er hensiktsmessig å planere ytterligere i BN3 i forbindelse med denne byggesaken, så lenge plassen under høyspenttraseen allerede er opparbeidet og BKK ikke har motforestillinger til å bruke faresonen for høyspent trase for parkering. Se kopi av uttale fra BKK under (den er også vedlagt søknaden):

Fra: Eivind Huse <Eivind.Huse@bkk.no>
Sendt: tirsdag 30. november 2021 07:21
Til: Ole-Henry Olsen <ole-henry.olsen@ngir.no>; Bente Iren Isdal <bente.isdal@ngir.no>
Kopi: Jon Inge Fjellsbø <JonInge.Fjellsbo@bkk.no>
Emne: SV: Parkeringsplass, formalisering av bruk eksisterende parkeringsplass. (under 132 k volts linje)

Hei,
Vi har nå kontrollert avstander basert på deres koordinater. Det er tilstrekkelig avstand til parkeringsplass slik at denne kan tillates å asfaltere og ta i bruk.

Når dette er sagt, ser vi at parkeringsplassen benyttes for lagring av gjenstander. Det skal ikke være noe lagerplass under linjer og horisontal avstand til lagerplasser er den samme som for viktige bygninger; spesifisert ledertemperatur og islast: 5,5+Del>6,0m, og ved spesifisert vindlast 3,5+Del>4,0m.

Vennlig hilsen/Best Regards

Eivind Huse
Anleggsforvalter Reg.nett

BKK Nett AS | Postboks 7050, 5020 Bergen | M: +47 48262742 | www.bkk.no

Følg BKK på [Twitter](#) | [Facebook](#) | [Instagram](#) | [LinkedIn](#) | [YouTube](#)

Vi henviser til vår kommentar til uttalen fra Lillian Bakke Byrknes i Vestland fylkeskommune datert 16.03.2022 og gjentar forslaget til en løsning som er angitt i kommentaren. Forslaget går ut på å gi midlertidig dispensasjon for parkeringsplassen i BN3, så lenge som høyspenttraseen er plassert som den er i dag.

Vi håper dette klargjorde problemstillingen og at dere finner forslaget hensiktsmessig.

Vennlig hilsen

Mette Kyed Thorson
Sivilarkitekt MNAL
Tlf: 901 48 834
Epost: mette@arkbc.no

ARKITEKTKONTORET
BØRTVEIT & CARLSEN AS



Hagellia 6
5914 Isdalstø

Fra: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>

Sendt: torsdag 7. april 2022 11:07

Til: Mette Kyed Thorson <mette@arkbc.no>

Emne: VS: Vedr. Dispensasjonssøknad byggjegrænse mot FV 57- gbnr 176/28 Spurkeland - tilbygg og avkøyrsløse - NGIR

Hei, fikk følgende svar fra Samferdsel-, veg, vatn og avløp nettopp. Dere kan drøfte saka før vi handsamer den på byggesak.

Larissa Dahl | Rådgjevar Plan og byggesak

E-post: byggesak@alver.kommune.no

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til post@alver.kommune.no

Frå: Irene Nærbø Wilhelmsen <irene.wilhelmsen@alver.kommune.no>

Send: torsdag 7. april 2022 10:51

Til: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>

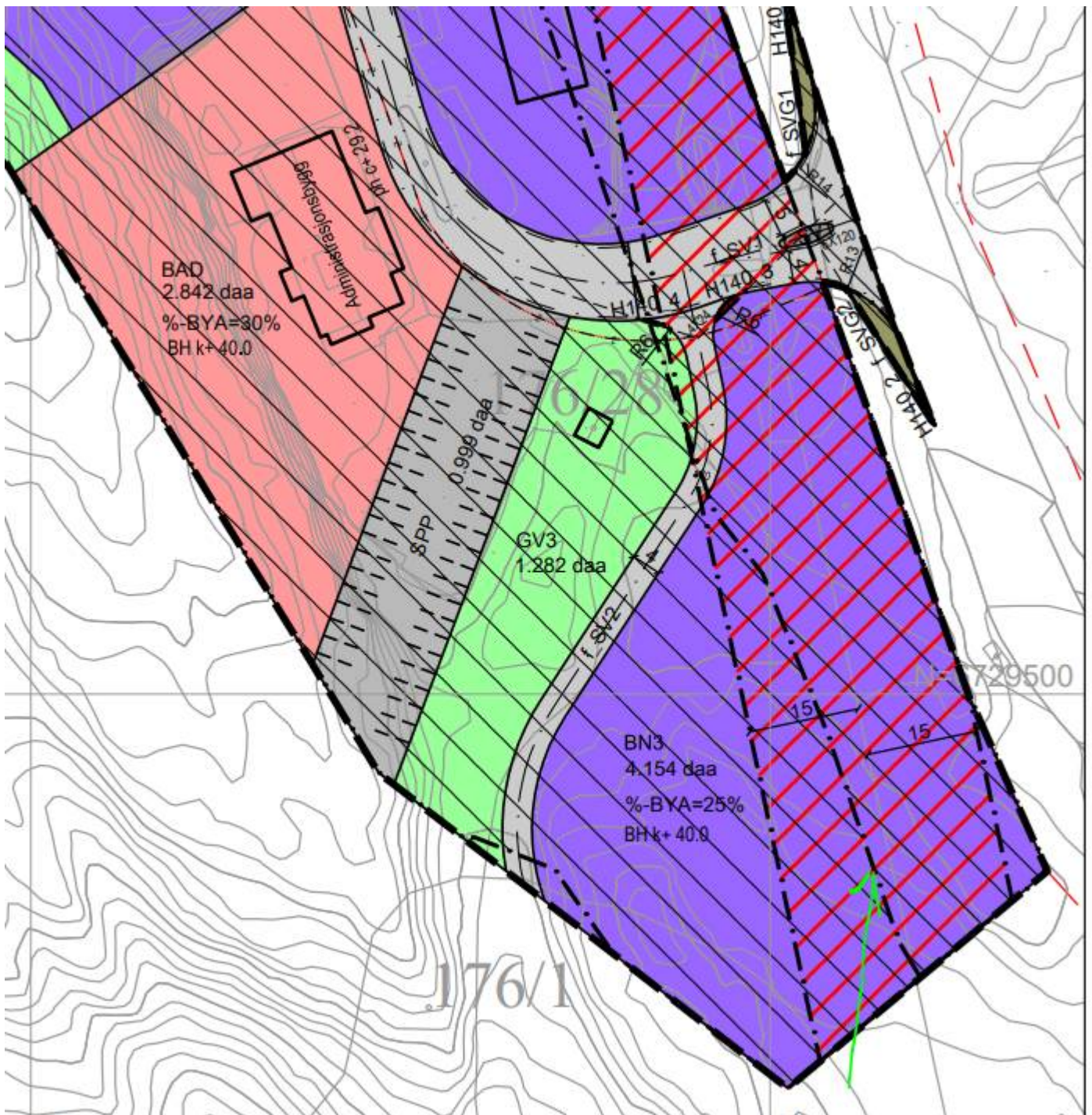
Kopi: Linda Hammersvik Folkestad <linda.folkestad@alver.kommune.no>

Emne: SV: Vedr. Dispensasjonssøknad byggjegrænse mot FV 57- gbnr 176/28 Spurkeland - tilbygg og avkøyrsløp - NGIR

Hei,

Fylkeskommunen er uttalemyndig og ikkje vedtaksmyndig i regulert område.
Ser parkeringsplassen er tenkt innanfor område med for sikringsone.

Som vegmyndig langs kommunale vegar vil vi anbefale at det ikkje gis dispensasjon for parkering så nærme vegen som tenkt i skisse, men at den blir trekt vekk fra fv57 og plassert bakenfor sikringsone merka med grønn pil.



Mvh
Irene og Linda

Fra: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>

Sendt: torsdag 7. april 2022 10:33

Til: Irene Nærbø Wilhelmsen <irene.wilhelmsen@alver.kommune.no>

Kopi: Linda Hammersvik Folkestad <linda.folkestad@alver.kommune.no>

Emne: VS: Vedr. Dispensasjonssøknad byggjegrense mot FV 57- gbnr 176/28 Spurkeland - tilbygg og avkøyrsele - NGIR

Hei Irene hvem av dere kan se på saka?? Beklager, haster litt! Lo i bero hos fylkeskommune fordi vi trodde

de må fatta dispensasjonsvedtak frå byggegrense for parkering langs FV57.

Mvh Larissa

Frå: Mette Kyed Thorson <mette@arkbc.no>

Send: torsdag 7. april 2022 10:13

Til: Larissa Dahl <larissa.dahl@alver.kommune.no>

Kopi: lillian.bakke.byrknes@vlfk.no; Pål <paal@arkbc.no>

Emne: SV: Vedr. Dispensasjonssøknad byggjegrænse mot FV 57- gbnr 176/28 Spurkeland - tilbygg og avkøyrslø - NGIR

Hei igjen Larissa

Nå har jeg snakket med Lillian Bakke Byrknes, hun mener at det er kommunen som skal avgjøre dispensasjonen.

Jeg forstod det sådan at det er dispensasjon fra reguleringsplan (-ikke fra vegloven?) og derfor er det kommunen som er vedtaksmyndighet.

Hun tar kontakt med deg før Påske.

Jeg håper at dere vil ta vår kommentar til uttale datert 16.03.22 med i vurderingen av dispensasjonen.

Vennlig hilsen

Mette Kyed Thorson

Sivilarkitekt MNAL

Tlf: 901 48 834

Epost: mette@arkbc.no

signatur for outlook

Hagellia 6

5914 Isdalstø