

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gardsnummer: 134  
Bruksnummer: 348

Utskriftsdato/klokkeslett: 25.04.2022 kl. 10:11

Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå

Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: HILLAND  
Etableringsdato: 31.10.1994  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Ja

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 134 / 348 med areal av festegrunner og seksjonerte uteareal	1 222,6 m2	
Utrekna areal for 134 / 348 utan areal av festegrunnar og seksjonerte uteareal	1 222,6 m2	
Matrikkeleininga har del (1/2) i realsameige: 134 / 368	185,9 m2	Vi viser til eige matrikkelbrev for realsameiget

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
			Matrikkeleining 4631 - 134 / 348 / 0 / 1			1 / 2
			Matrikkeleining 4631 - 134 / 348 / 0 / 2			1 / 2

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6720891	293173		1 222,6 m2	

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Seksjonering			24.03.2022				Tinglyst		21.04.2022	anngull		24.03.2022
Seksjonering			22/2603				Rolle	Matrikkeleining		Arealendring		
							Etablert/Endra	4631 - 134/348				
							Etablert/Endra	4631 - 134/348/0/1				
							Etablert/Endra	4631 - 134/348/0/2				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 134/348			
		Omnummerert frå:	1263 - 134/348			
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Kart- og delingsforretning	31.10.1994 116/94					HS
		Rolle	Matrikkeleining			Arealendring
		Avgjevar	1263 - 134/4			-1 222
		Mottakar	1263 - 134/348			1 222

### Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Grensejustering	26.02.2015				1263rye	11.03.2015
Oppmålingsforretning/grensejustering	2014/5056					
	5056/2014					
		Rolle	Matrikkeleining			Arealendring
		Avgjevar	1263 - 134/400			-627,8
		Mottakar	1263 - 134/364			628,1
		Berørt	1263 - 134/11			0
		Berørt	1263 - 134/348			0

### Adresser

Adressetype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Leitet	1073	18A		Grunnkrins: 0205 SOLTVEIT Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjesokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettstad: 5245 Knarvik	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6720893	293180		
Adressetype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Leitet	1073	18B		Grunnkrins: 0205 SOLTVEIT	Nei

EUREF89 UTM Sone 32  
6720897 293176

Røystekrins: 9 ALVERSUND  
Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik  
Postnr.område: 5911 ALVERSUND  
Tettstad: 5245 Knarvik

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

<b>Bygningsnr:</b> 300 773 820	Utbygd areal:	123	Tal bustader:	1	<u>Datoar</u>	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	158	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:	07.10.2019
<b>Repr.punkt:</b> Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6720891 Aust: 293180	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløyve:	18.06.2020
<b>Bygningsendringskode:</b>	Bruksareal totalt:	158	Avløp:	Offentleg kloakk	Teke(n) i bruk:	
<b>Bygningstype:</b> Tomannsbustad, vertikaldelt	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
<b>Næringsgruppe:</b> Bustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
<b>Bygningsstatus:</b> Igangsetjingsløyve	Bruttoareal totalt:	0				
<b>Energikjelder:</b>	Alternativt areal:	0				
<b>Oppvarming:</b>	Alternativt areal 2:	0				

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	58	0	58	0	0	0	0	0
H01	1	100	0	100	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1073 Leitet 18 A	H0101	Bustad	158	4	Kjøken	1	1	134/348/0/1

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	971813423	KALAND TRELAST AS		Keilevegen 45 5953 FONNES

**Bygningsnr:** 300 773 830  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6720898 Aust: 293174  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Tomannsbustad, vertikaldelt  
 Næringsgruppe: Bustad  
 Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 123  
 Bruksareal bustad: 158  
 Bruksareal anna: 0  
 Bruksareal totalt: 158  
 Bruttoareal bustad: 0  
 Bruttoareal anna: 0  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

**Datoar**  
 Rammeløyve: 07.10.2019  
 Igangsetjingsløyve: 18.06.2020  
 Teke(n) i bruk:  
 Mellombels bruksløyve:  
 Ferdigattest:

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	58	0	58	0	0	0	0	0
H01	1	100	0	100	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

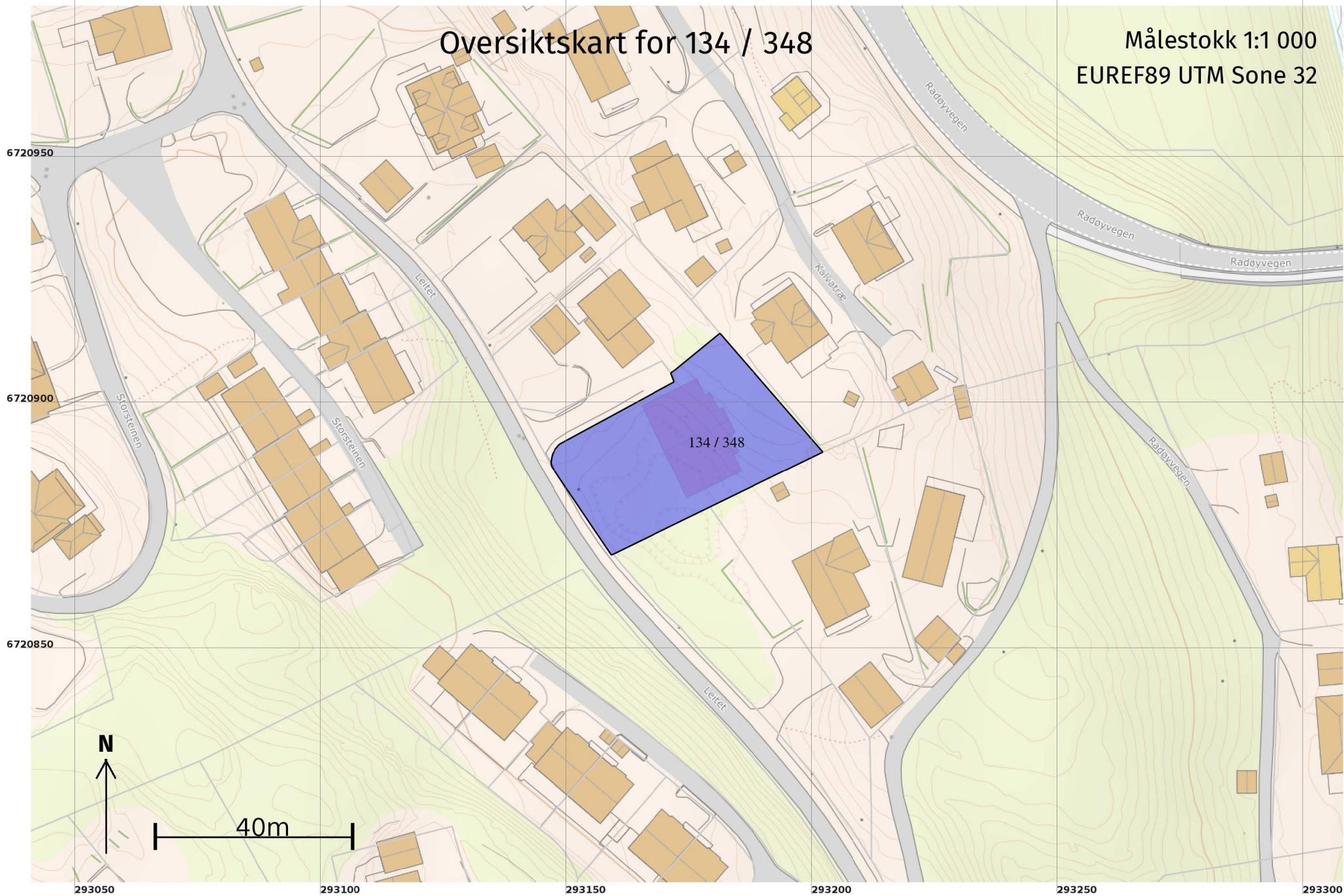
Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1073 Leitet 18 B	H0101	Bustad	158	4	Kjøken	1	1	134/348/0/2

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	971813423	KALAND TRELAST AS		Keilevegen 45 5953 FONNES

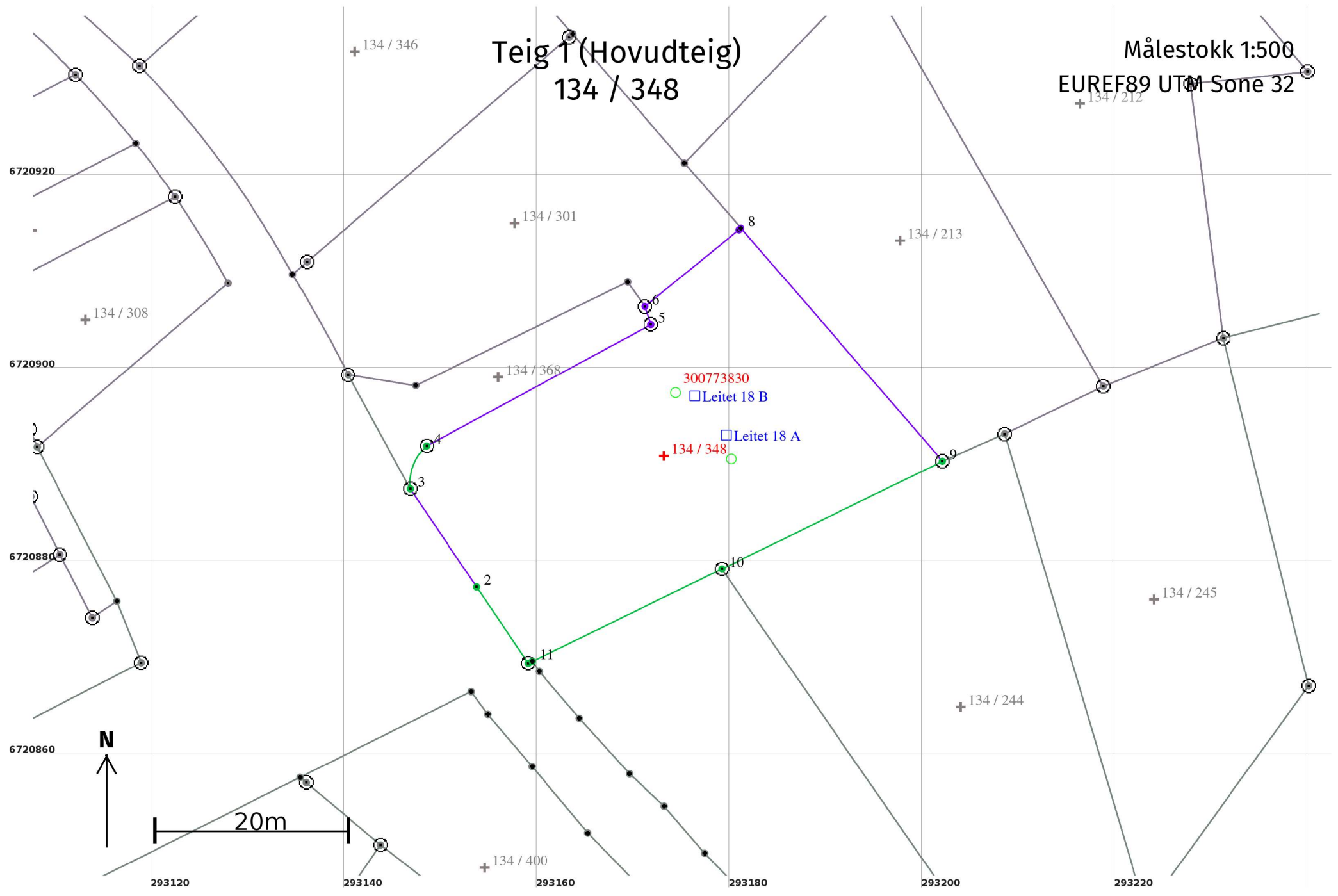
# Oversiktskart for 134 / 348

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovudteig) 134 / 348

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinatar

Areal: 1 222,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6720891

Aust: 293173

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6720869,77	293159,17	9,54	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
2	6720877,67	293153,83	12,28	Ukjent	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14 36	
3	6720887,84	293146,95	4,96	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14 14	5,00
4	6720892,29	293148,64	26,45	Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	14	
5	6720904,89	293171,90	1,96	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
6	6720906,75	293171,28	12,57	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
7	6720914,69	293181,02	0,26	Fjell Anna grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
8	6720914,86	293181,22	31,94	Fjell Anna grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
9	6720890,72	293202,14	25,46	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
10	6720879,55	293179,26	21,88	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
11	6720869,97	293159,59	0,46	Umerkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	