

HAUGEN VVA AS
Kanalveien 5
5068 BERGEN

| | |
|-------------------------|-------------------------------|
| Dato | 28.04.2022 |
| Vår referanse | 2022/21984-5 |
| Dykkar referanse | |
| Sakshandsamar | Lillian Bakke Byrknes |
| E-post | Lillian.Bakke.Byrknes@vlfk.no |
| Telefon | 45638702 |

Dispensasjon fra byggegrense - fv. 5484 - gnr. 441 bnr. 9 - Alver kommune

Vi viser til søknaden din datert 28.02.2022.

Saken gjelder

Det er søkt om dispensasjon fra byggegrense for å etablere ny hovedvannledning langs fv. 5484 Radøyvegen, og ved fv. 5488 Hellandsvegen og fv. 5490 Grindheimsvegen.

Vedtak

Med hjemmel i veglova [§ 30](#) og [§ 34](#) gir vi dispensasjon fra byggegrensen mot fylkesveg 5488 Hellandsvegen, fylkesveg 5484 Radøyvegen og fylkesveg 5490 Grindheimsvegen for å legge ny hovedvannledning på gnr. 441 bnr. 9 mfl. i Alver kommune.

Vilkår for dispensasjonen

1. Tiltaket skal være i samsvar med situasjonsplan, datert 17.09.2021
2. Avstanden fra til senterlinjen på fylkesveg 5488 Hellandsvegen, fylkesveg 5484 Radøyvegen og fylkesveg 5490 Grindheimsvegen blir ikke definert i dette løyvet, men skal avklares i graveløyve. Tiltaket skal ligge lengst mulig bort fra fylkesvegene.
3. Det skal søkes om grave- og framføringsløyve for tiltaket, som gjøres via her; <https://www.vestlandfylke.no/fylkesveg/loyve-og-dispensasjonar/grave-og-framforingsloyve/> Graveløyvet skal si mer om avstanden til fylkesvegen og hva som er tillatt å gjøre langs fylkesvegene.
4. Dersom tiltaket vil føre til endringer i forbindelse med tilkomsten til eiendommen, må det fremdeles være opparbeidet tilstrekkelig areal til å kunne snu på eiendommen for å unngå rygging på offentlig veg. Siktkrav til eiendommen sin avkjørsel må følges.
5. Tiltaket må ikke brukes til andre formål enn det dispensasjonen gjelder.
6. Det kan ikke kreves erstatning for skader og ulemper som følge av at bygningen/innretningen ligger nær fylkesveg 5488 Hellandsvegen, fylkesveg 5484 Radøyvegen og fylkesveg 5490 Grindheimsvegen
7. Arbeidet må være startet opp innen tre - 3 - år fra dispensasjonen er gitt, om ikke faller dispensasjonen bort.

Bakgrunn for vedtaket

Byggegrensen skal ta vare på trafiksikkerhet, vedlikehold og drift av vegnettet, arealbehov ved en eventuell utviding av vegen, og miljøet på eiendommene langs vegen.

Selve tiltaket vil ikke være i konflikt med bruken av fylkesvegene. Men tiltaket kan komme i konflikt med vegfundamentet og derfor blir det stilt krav om at det må søkes om graveløyve for å få gjennomføre tiltaket. Dette skal utførende entreprenør se til at er på plass før de kan gå i gang med tiltaket. Det er viktig at det ligger ved detaljerte tegninger til søknad om graveløyve.

Etter en samlet vurdering gir vi dispensasjon fra byggegrensen til tiltaket med vilkår om godkjent graveløyve.

Rett til å klage

Du kan klage på vedtaket, jf. forvaltningsloven [§ 28](#). Informasjon om å klage, går fram av skjemaet «[Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak](#)». Fristen for å klage er tre uker fra vedtaket ble mottatt. Klageinstansen er «Klagenemnda for Vestland fylkeskommune». Send klagen til Vestland fylkeskommune, post@vlfk.no eller Postboks 7900, 5020 BERGEN. Klagen vil bli sendt videre til klageinstansen.

Du har rett til å gjøre deg kjent med dokumentene i saken, jf. forvaltningsloven [§ 18](#).

Med hilsen

Kari Elster Moen

senioringeniør
INV - Forvaltning Bergensområdet

Lillian Bakke Byrknes

rådgjevar
INV - Forvaltning Bergensområdet

Brevet er elektronisk godkjent og har difor inga handskriven underskrift

Vedlegg

1 situasjonsplan_21045-GH01B.pdf

Kopi til:

ALVER KOMMUNE

Postboks 4