

Fra: Ane Netland Rolland <ane@arkoconsult.no>
Sendt: fredag 29. april 2022 14:14
Til: Postmottak Alver
Kopi: Arne Helgesen
Emne: Plansak 20/7681 - reguleringsplan for Valdersneset, gbnr 502/2 mfl.
Vedlegg: Referat frå oppstartsmøte med vedlegg (285481).pdf

Hei!

Vi jobber nå med forslag til detaljregulering for Valdersneset, og i denne anledning har jeg noen spørsmål ang. VA-anlegg i området, og behovet for VA-rammeplan. Planen legger opp til regulering av eksisterende tiltak (kai, småbåthavn, naust og bod, veg og parkeringsplass).

Jeg har lagt ved referatet fra oppstartsmøtet. Ifølge referatet må forslagsstiller skaffe data som viser eventuelle avløpsanlegg med utslipp til sjø innenfor planområdet. Vi har allerede vært i kontakt med kommunen ang. dette, og jeg forstår det slik at kommunen ikke har registreringer av vann- og avløpsanlegg i området.

Videre kommer det frem av referatet at det kan være nødvendig med en overordnet og forenklet VA-rammeplan som skildrer eksisterende VA-situasjon i området. Planen legger ikke opp til nye tiltak, og reguleringsplanen legger altså ikke opp til endringer fra dagens VA-situasjon. Det er ikke boliger eller fritidsboliger innenfor planområdet. Ønsker gjerne å høre hva kommunens vurdering av denne saken er. Er det nødvendig å utarbeide en VA-rammeplan i forbindelse med planarbeidet?

Med vennlig hilsen/Best Regards

Ane Netland Rolland

Arealplanlegger | Naturgeograf

Direkte: +47 47855616 | Felles: +47 56390003

E-post: ane@arkoconsult.no



Hovedkontor - Valestrandsfossen:

Arkoconsult AS

Postboks 103

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Besøksadresse:


Hamrenesvegen 30

5281 Valestrandsfossen

Avdelingskontor - Voss

Vangsgata 46

5700 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no

 Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.