

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 309
Bruksnummer: 217

Utskriftsdato/klokkeslett: 02.05.2022 kl. 11:21
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 25.04.2022
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 309 / 217	501 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		200552	MELAND ODDBJØRN		MELANDSVEGEN 279 5919 FREKHAUG	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6716637	288053		501 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annan referanse				
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	08.03.2022	Tinglyst		27.04.2022	medakjar 23.03.2022
Oppmålingsforretning	22/463				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 309/28		-500,9
		Mottakar	4631 - 309/217		501
		Berørt	4631 - 309/9		0
		Berørt	4631 - 309/15		0
		Berørt	4631 - 309/209		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	------------	------------	----------------------------------

Landmålarnummer	Namn
000205	KJARTAN MEDAAS

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	08.03.2022 22/463	Tinglyst		27.04.2022	medakjar 23.03.2022
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 309/28		-504,9
		Mottakar	4631 - 309/218		504,6
		Berørt	4631 - 309/15		0
		Berørt	4631 - 309/217		0

Landmålarnummer	Namn
000205	KJARTAN MEDAAS

Adresser

Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressen Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Mjukebakkane	2033	1A		Grunnkrins: 0508 HOLME Røystekrins: 13 VESTBYGD Kyrkjesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad: 5323 Holme	
			EUREF89 UTM Sone 32 6716639	288058		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 300 761 663	Utbygd areal:	88,9	Tal bustader:	1	<u>Datoar</u>
Løpenr:	Bruksareal bustad:	158,5	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløyve: 16.08.2019
Nord: 6716636 Aust: 288057	Bruksareal totalt:	158,5	Avløp:	Offentleg kloakk	Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Tomannsbustad, vertikaldelt	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	76,3	0	76,3	0	0	0	0	0
H01	1	82,2	0	82,2	0	0	0	0	0

Brukseiningar

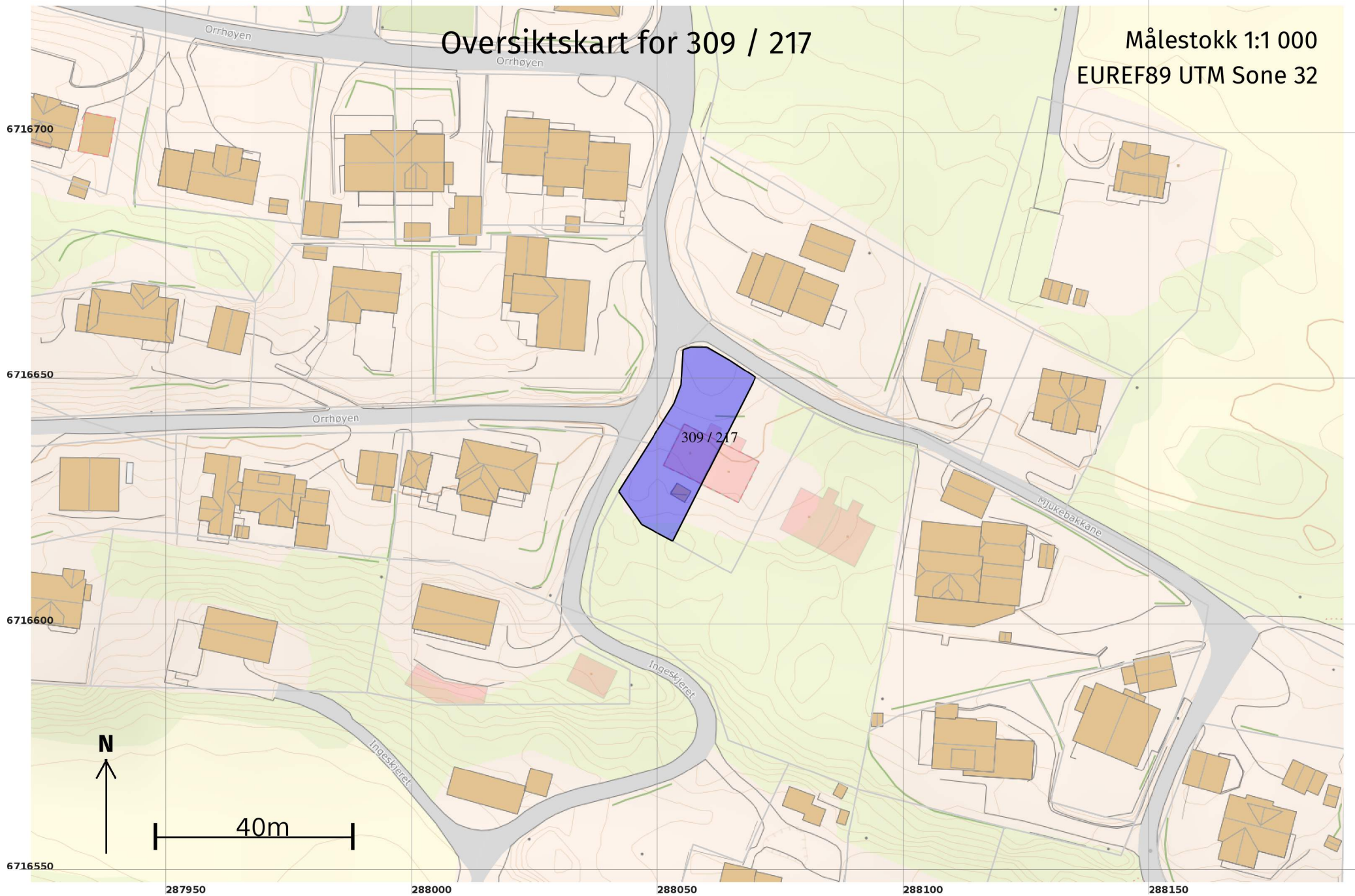
Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2033 Mjukebakkane 1 A	H0101	Bustad	158,5	4	Kjøken	2	2	309/217

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	200552	MELAND ODDBJØRN		MELANDSVEGEN 279 5919 FREKHAUG
Kontaktperson	997031075	THUNOLD STEINAR BYGGM AS		Sollsmittet 2 5136 MJØLKERÅEN

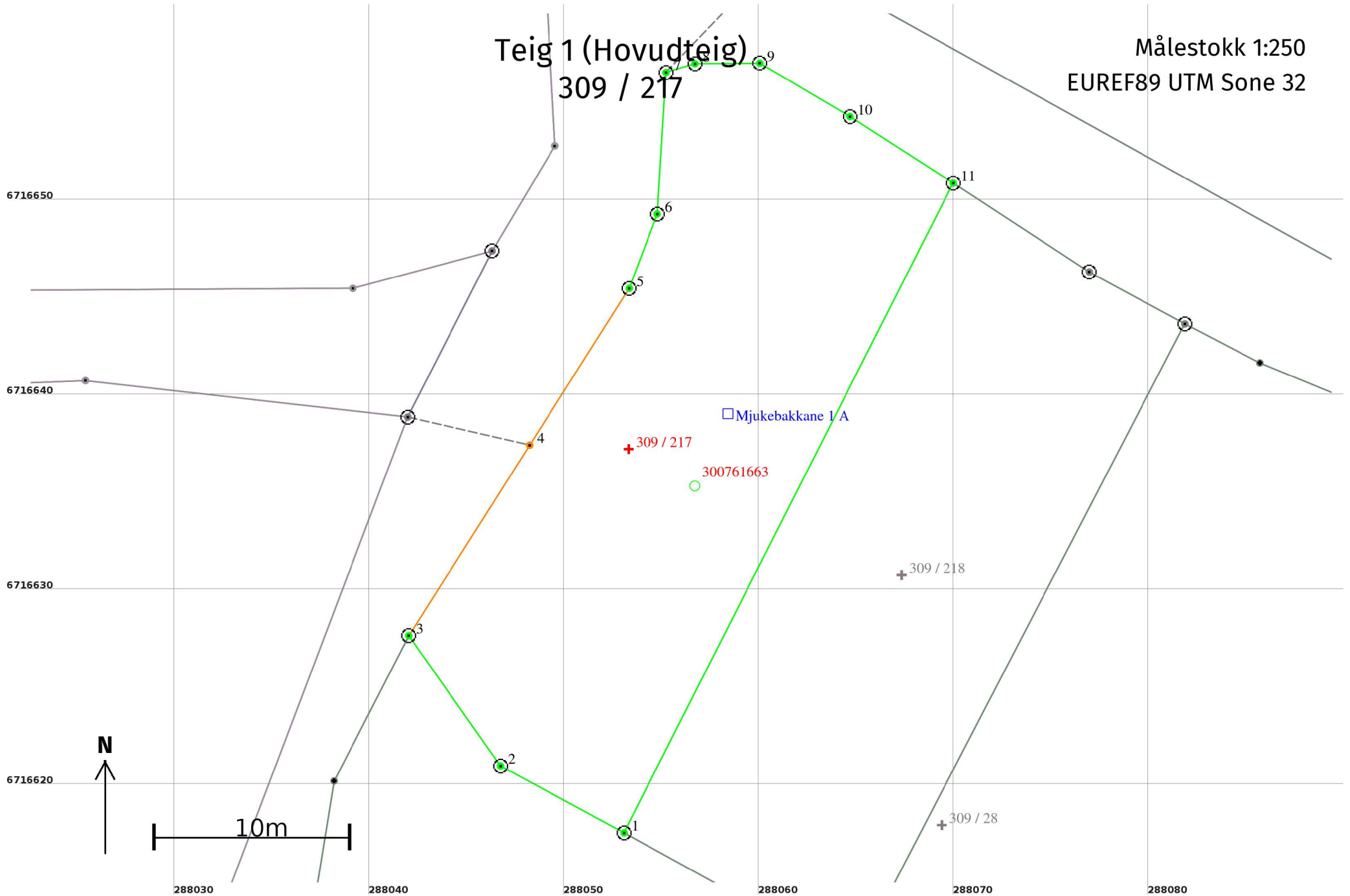
Oversiktskart for 309 / 217

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig) 309 / 217

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 501

Arealmerknad:

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6716637

Aust: 288053

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6716617,71	288053,07	Jord 7,20	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6716621,14	288046,74	Jord 8,17	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6716627,82	288042,03	Jord 11,57	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6716637,59	288048,23	Ukjent 9,53		63 Genererte data: Frå anna geometri	500	
5	6716645,63	288053,34	Jord 4,07	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6716649,44	288054,78	Jordfast stein 7,27	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6716656,70	288055,23	Jord 1,55	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6716657,15	288056,71	Jord 3,34	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6716657,18	288060,05	Jord 5,37	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6716654,44	288064,67	Jord 6,30	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6716651,03	288069,96	Jord 37,35	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	