

Frå: Josep Gayrbekov
Send: mandag 2. mai 2022 12:32
Til: Elisabeth.Sleire@norskehus.no
Emne: SV: Ad: SV: Ad: 21/6905

Hei,

Forsøkte å ringe deg. Har vært en ny intern drøftelse knyttet til det privatrettslige i saken. Det viser seg at vi likevel trenger samtykke fra selskapet som eier nabotomtene. Jeg må bare beklage forvirringen.

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Frå: Elisabeth.Sleire@norskehus.no <Elisabeth.Sleire@norskehus.no>

Send: fredag 29. april 2022 11:13

Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>

Emne: Ad: SV: Ad: 21/6905

Hei,

Takk for rask tilbakemelding. Vedlagt finner du bilde som viser eksisterende terrengsituasjon på gnr. 24 bnr. 158 og 159.

Med vennlig hilsen
Elisabeth Hosøy Sleire



Hagellia 6, 5914 Isdalstø | Mob. 48210488

Elisabeth.sleire@norskehus.no | www.nhbvest.no

Fra: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>
Til: "Elisabeth.Sleire@norskehus.no" <Elisabeth.Sleire@norskehus.no>,
Dato: 29.04.2022 10:57
Emne: SV: Ad: 21/6905

Hei,

Det fulgte ingen bilde med din siste e-mail. Kunne du forsøkte på nytt?

Jeg har drøftet samtykke-spørsmålet internt. Vi kom frem til at pbl. § 29-4 sannsynligvis ikke var aktuelt her, slik at dere kan se vekk fra dette. (Den delen av tiltaket som plasseres Om fra nabogrense dekkes av innsendte dispensasjonssøknad. Den delen av tiltaket som går over nabogrensen er privatrettslig, men uproblematisk da nabotomten eies av selskap som inngår i samme konsern.)

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Frå: Elisabeth.Sleire@norskehus.no <Elisabeth.Sleire@norskehus.no>

Send: torsdag 28. april 2022 15:16

Til: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>

Kopi: Postmottak Alver <post@alver.kommune.no>

Emne: Ad: 21/6905

Hei,

Vi har ingen terrengprofiler som viser høyde og bredde på fyllingene mot disse tomtene, men har lagt ved et bilde som viser dagens situasjon. Om ikke dette holder må vi bestille dette fra vår leverandør av kart. Fint med en snarlig tilbakemelding på dette.

Ang. samtykke er det samme eier av vei, gnr. 24 bnr. 154, og tomtene, gnr. 24 bnr. 158 og bnr. 159. Vi som ansvarlig søker, NHB Vest AS, er også eid av NHB Vest Utvikling AS som eier veien og tomtene.

Er det da nødvendig med et samtykke?

Med vennlig hilsen

Elisabeth Hosøy Sleire

Hagellia 6, 5914 Isdalstø | Mob. 48210488

Elisabeth.sleire@norskehus.no | www.nhbvest.no

Fra: Josep Gayrbekov <josep.gayrbekov@alver.kommune.no>
Til: "Elisabeth.Sleire@norskehus.no" <Elisabeth.Sleire@norskehus.no>,
Dato: 28.04.2022 13:03
Emne: 21/6905

Hei,

Kan vi få inn opplysninger om bredden og høyden på fyllingen mot gbnr 24/159 og 24/158?
Det er viktig at fyllingen ikke trekker seg langt inn på disse tomtene.



Det kan og med fordel sendes inn skriftlig samtykke fra ovennevnte tomtar til plassering av vei/gangvei nærmere enn 4 meter nabogrense jf. pbl. § 29-4(3)(a).

Josep Gayrbekov | Rådgjevar Plan og byggesak

Telefon: 56 37 56 48

Innbyggjarservice: 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

