

Fra: Ketil Dømbe <ketil@ingdombe.no>
Sendt: tirsdag 3. mai 2022 13:28
Til: Hogne Askeland; Postmottak Alver
Kopi: 'Ove Henning Kvalheim'
Emne: Saksnr.. 22/3466 - VS: Avkjørsel til Hesthaugen - Gbnr. 445/36 - Alver
Kommune - økt bruk av eksisterende avkjørsel

Hei

Se uttale fra VLFK.

Regner da med at dere sender saken på høring.

Med vennlig hilsen

Ing. K. Dømbe
Ketil Dømbe

Mob.: 970 25 096

Litleåsveien 49
5132 Nyborg

Fra: Lillian Bakke Byrknes <Lillian.Bakke.Byrknes@vlfk.no>
Sendt: tirsdag 3. mai 2022 12:23
Til: ketil@ingdombe.no
Emne: SV: Avkjørsel til Hesthaugen - Gbnr. 445/36 - Alver Kommune - økt bruk av eksisterende avkjørsel

Hei,

Eg beklagar sein tilbakemelding, vi har hatt stor saksmengd den siste tida.

Sidan tiltaket og avkøyrsla er regulert så er det Alver kommune som skal behandle søknaden dykkar om dispensasjon. Vi skal då søknaden på uttale frå kommunen.

Med helsing

Lillian B. Byrknes
rådgjevar forvaltning Bergen

Forvaltning, utgreiing og geodata
Infrastruktur og veg



Vestland
fylkeskommune

tlf.: 45 63 87 02
www.vestlandfylke.no

Ver merksam på at all dialog på e-post kan bli journalført.

Fra: Ketil Dømbe <ketil@ingdombe.no>
Sendt: torsdag 31. mars 2022 11:09
Til: Lillian Bakke Byrknes <Lillian.Bakke.Byrknes@vlfk.no>; Vestland fylkeskommune <post@vlfk.no>
Kopi: 'Ove Henning Kvalheim' <ove-h-k@online.no>
Emne: Avkjørsel til Hesthaugen - Gbnr. 445/36 - Alver Kommune - økt bruk av eksisterende avkjørsel

Hei

Viser til e – post innsendt i går.

Nytt Gb.nr. etter kommunesammenslåingen er 445/36.

Fylkesvegen er også omnummerert siden sist (2020) og heter nå Fv 525?

Med vennlig hilsen

Ing. K. Dømbe
Ketil Dømbe

Mob.: 970 25 096

Litleåsveien 49
5132 Nyborg

Fra: Ketil Dømbe <ketil@ingdombe.no>
Sendt: onsdag 30. mars 2022 13:02
Til: 'Lillian Bakke Byrknes' <Lillian.Bakke.Byrknes@vlfk.no>
Kopi: 'Ove Henning Kvalheim' <ove-h-k@online.no>
Emne: VS: Avkjørsel til Hesthaugen

Hei

Vi skal nå søke Alver Kommune om tillatelse til å oppføre to boligbygg med til sammen 10 leiligheter.

Eksisterende veier og avkjørsel fra fv. 5484 Radøyvegen til Hesthaugen på Manger er godkjent for hele feltet i plan Hesthaugen nord – Gbnr 45/36 (nytt Gbnr etter kommunesammenslåing er 145/36), og bygget ihht dette.

Etter det har plan Manger sentrum blitt vedtatt. Vei og avkjørsel til feltet i hht plan for Manger sentrum har ikke kommet til utførelse.

Vi søker derfor kommunen om dispensasjon fra reguleringsplan Manger sentrum for dette.

I den forbindelse har kommunen krevd at vi søker VFLK om tillatelse til økt bruk av eksisterende avkjørsel for 10 leiligheter på felt B4 i planen Hesthaugen nord. 10 leiligheter på denne tomten er tidligere godkjent på dispensasjon ved en endring av plan.

Trenger dere mer enn dette for å godkjenne økt bruk hører vi fra dere.

Med vennlig hilsen

Ing. K. Dømbe
Ketil Dømbe

Mob.: 970 25 096

Litleåsveien 49
5132 Nyborg

Fra: Ove Henning Kvalheim <ove-h-k@online.no>

Sendt: søndag 6. desember 2020 20:26

Til: Ketil Dømbe <ketil@ingdombe.no>

Emne: Fwd: Avkjørsel til Hesthaugen

Hei,

etter avtale med Oddmund.

Med vennlig hilsen

Ove Kvalheim
Kvalheim VVS AS

----- Opprinnelig melding -----

Emne:Avkjørsel til Hesthaugen

Dato:03.12.2020 15:18

Fra:Lillian Bakke Byrknes <Lillian.Bakke.Byrknes@vlfk.no>

Til: "ove-h-k@online.no" <ove-h-k@online.no>

Hei!

Eg viser til telefonsamtale med spørsmål om bruk av avkøyrsløse frå fv. 5484 Radøyvegen til Hesthaugen på Manger. Avkøyrsløse er jo regulert stengt i reguleringsplan for Manger sentrum.

I dette konkrete tilfellet kan vi sei at avkøyrsløse kan brukast til dagens eksisterande bruk. Er det slik at det planleggast ny bruk eller endringar av bruken av eigedomane som nyttar avkøyrsløse, så må dette vera i samsvar med gjeldande reguleringsplan. Så ein kan ikkje komme med nye tiltak utan å søke om dispensasjon frå reguleringsplan.

Ta kontakt om du har andre spørsmål.

Med helsing

Lillian B. Byrknes
rådgjevar forvaltning Bergen

Forvaltning, utgreiing og geodata
Infrastruktur og veg



tlf.: 45 63 87 02
www.vestlandfylke.no

Ver merksam på at all dialog på e-post kan bli journalført.