

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 134
Bruksnummer: 263

Utskriftsdato/klokkeslett: 06.05.2022 kl. 15:16

Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: HILLAND
Etableringsdato: 01.11.1984
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 134 / 263 med areal av festegrunnar og seksjonerte uteareal	3 121,6 m2	
Utrekna areal for 134 / 263 utan areal av festegrunnar og seksjonerte uteareal	3 121,6 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
			Matrikkeleining 4631 - 134 / 263 / 0 / 1			1 / 6
			Matrikkeleining 4631 - 134 / 263 / 0 / 2			1 / 6
			Matrikkeleining 4631 - 134 / 263 / 0 / 3			1 / 6
			Matrikkeleining 4631 - 134 / 263 / 0 / 4			1 / 6
			Matrikkeleining 4631 - 134 / 263 / 0 / 5			2 / 6

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6721250	293148		3 121,6 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endra dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annan referanse				
Reseksjonering	08.03.2022	Tinglyst	03.05.2022	anngull	08.03.2022
Reseksjonering	22/1294	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Etablert/Endra	4631 - 134/263		
		Etablert/Endra	4631 - 134/263/0/5		
		Etablert/Endra	4631 - 134/263/0/6		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Seksjonering	13.11.2020	Tinglyst		09.12.2020	anngull 13.11.2020
Seksjonering	20/15709	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Etablert/Endra	4631 - 134/263		
		Etablert/Endra	4631 - 134/263/0/1		
		Etablert/Endra	4631 - 134/263/0/2		
		Etablert/Endra	4631 - 134/263/0/3		
		Etablert/Endra	4631 - 134/263/0/4		
		Etablert/Endra	4631 - 134/263/0/5		
		Etablert/Endra	4631 - 134/263/0/6		
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 134/263		
		Omnummerert frå:	1263 - 134/263		
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	01.11.1984				
Kart- og delingsforretning		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1263 - 134/6		-3 388
		Mottakar	1263 - 134/263		3 388

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	------------	------------	----------------------------------

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	10.09.2018 2018/2174 2174/2018				1263rye 10.09.2018
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	1263 - Mnr vann mangler		0
		Berørt	1263 - 134/7		0
		Berørt	1263 - 134/17		0
		Berørt	1263 - 134/116		0
		Berørt	1263 - 134/128		0
		Berørt	1263 - 134/133		0
		Berørt	1263 - 134/182		0
		Berørt	1263 - 134/236		0
		Berørt	1263 - 134/254		0
		Berørt	1263 - 134/262		0
		Berørt	1263 - 134/263		0
		Berørt	1263 - 134/264		0
		Berørt	1263 - 134/410		0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Annan forretningstype	15.08.2012				1263rye 15.08.2012
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	1263 - 134/236		0
		Berørt	1263 - 134/263		0
		Berørt	1263 - 134/264		0
		Berørt	1263 - 134/410		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Annan forretningstype	21.03.2012				1263rye 21.03.2012
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Berørt	1263 - Mnr vann mangler	0	
		Berørt	1263 - 134/116	0	
		Berørt	1263 - 134/128	0	
		Berørt	1263 - 134/133	0	
		Berørt	1263 - 134/182	0	
		Berørt	1263 - 134/236	0	
		Berørt	1263 - 134/254	0	
		Berørt	1263 - 134/262	0	
		Berørt	1263 - 134/263	0	
		Berørt	1263 - 134/264	0	
		Berørt	1263 - 134/410	0	

Forretning over eksisterande matrikkeleining Feilretting Feilføring	06.01.2010				1263rye 06.01.2010
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Berørt	1263 - Mnr mangler	0	
		Berørt	1263 - 134/263	0	

Adresser						
Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Radøyvegen	6000	49A			Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6721262	293143	Grunnkrins: 0205 SOLTVEIT Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettstad:	
Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Radøyvegen	6000	49B			Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6721244	293152	Grunnkrins: 0205 SOLTVEIT Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND	

						Tettstad:		
Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adresser Koord.syst. Nord		Aust	Krinsar	Atkomspunkt	
Vegadresse	Radøyvegen	6000	49C			Grunnkrins: 0205 SOLTVEIT Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettstad:	Nei	
			EUREF89 UTM Sone 32 6721226		293162			
Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adresser Koord.syst. Nord		Aust	Krinsar	Atkomspunkt	
Vegadresse	Radøyvegen	6000	49D			Grunnkrins: 0205 SOLTVEIT Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettstad:	Nei	
			EUREF89 UTM Sone 32 6721229		293158			
Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adresser Koord.syst. Nord		Aust	Krinsar	Atkomspunkt	
Vegadresse	Radøyvegen	6000	49E			Grunnkrins: 0205 SOLTVEIT Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettstad:	Nei	
			EUREF89 UTM Sone 32 6721249		293148			
Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adresser Koord.syst. Nord		Aust	Krinsar	Atkomspunkt	
Vegadresse	Radøyvegen	6000	49F			Grunnkrins: 0205 SOLTVEIT Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettstad:	Nei	
			EUREF89 UTM Sone 32 6721267		293139			

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 300 281 444	Utbygd areal:	115	Tal bustader:	2	<u>Datoar</u>	
Løpenr:	Bruksareal bustad:	235,7	Tal etasjar:	3	Rammeløyve:	19.01.2012
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløyve:	20.02.2015
Nord: 6721232 Aust: 293159	Bruksareal totalt:	235,7	Avløp:	Offentleg kloakk	Teke(n) i bruk:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	16.02.2022
Bygningstype: Einebustad m/hybel/sokkelleil.	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Bustad	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus: Mellombels bruksløyve	Alternativt areal:	0				
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H03	0	54,9	0	54,9	0	0	0	0	0
H02	1	92,3	0	92,3	0	0	0	0	0
H01	1	88,5	0	88,5	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
6000 Radøyvegen 49 C	H0101	Bustad	88,5	2	Kjøken	1	1	134/263/0/5
6000 Radøyvegen 49 D	H0201	Bustad	147,7	6	Kjøken	2	2	134/263/0/5

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	979454139	ANLEGGSPARTNER AS		Postboks 60 5849 BERGEN
Kontaktperson	915354424	REKNES BYGGJEVARER L/L		Masfjordvegen 187 5986 HOSTELAND

Bygningsnr: 300 281 521
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6721250 Aust: 293152
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Einebustad m/hybel/sokkelleil.
 Næringsgruppe: Bustad
 Bygningsstatus: Mellombels bruksløyve
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Utbygd areal: 115
 Bruksareal bustad: 235,7
 Bruksareal anna: 0
 Bruksareal totalt: 235,7
 Bruttoareal bustad: 0
 Bruttoareal anna: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoar
 Rammeløyve: 19.01.2012
 Igangsetjingsløyve: 20.02.2015
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve: 14.12.2021
 Ferdigattest:

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H03	0	54,9	0	54,9	0	0	0	0	0
H02	1	92,3	0	92,3	0	0	0	0	0
H01	1	88,5	0	88,5	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
6000 Radøyvegen 49 B	H0101	Bustad	88,5	2	Kjøken	1	1	134/263/0/4
6000 Radøyvegen 49 E	H0201	Bustad	147,2	6	Kjøken	2	2	134/263/0/3

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	979454139	ANLEGGSPARTNER AS		Postboks 60 5849 BERGEN
Kontaktperson	915354424	REKNES BYGGJEVARER L/L		Masfjordvegen 187 5986 HOSTELAND

Bygningsnr: 300 281 530
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6721269 Aust: 293143
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Einebustad m/hybel/sokkelleil.
 Næringsgruppe: Bustad
 Bygningsstatus: Ferdigattest
 Energikjelder: Elektrisitet
 Oppvarming: Sentralvarme

Utbygd areal: 115
 Bruksareal bustad: 235,7
 Bruksareal anna: 0
 Bruksareal totalt: 235,7
 Bruttoareal bustad: 0
 Bruttoareal anna: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoar
 Rammeløyve: 19.01.2012
 Igangsetjingsløyve: 20.02.2015
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve: 05.03.2021
 Ferdigattest: 15.04.2021

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H03	0	54,9	0	54,9	0	0	0	0	0
H02	1	92,3	0	92,3	0	0	0	0	0
H01	1	88,5	0	88,5	0	0	0	0	0

Brukseiningar

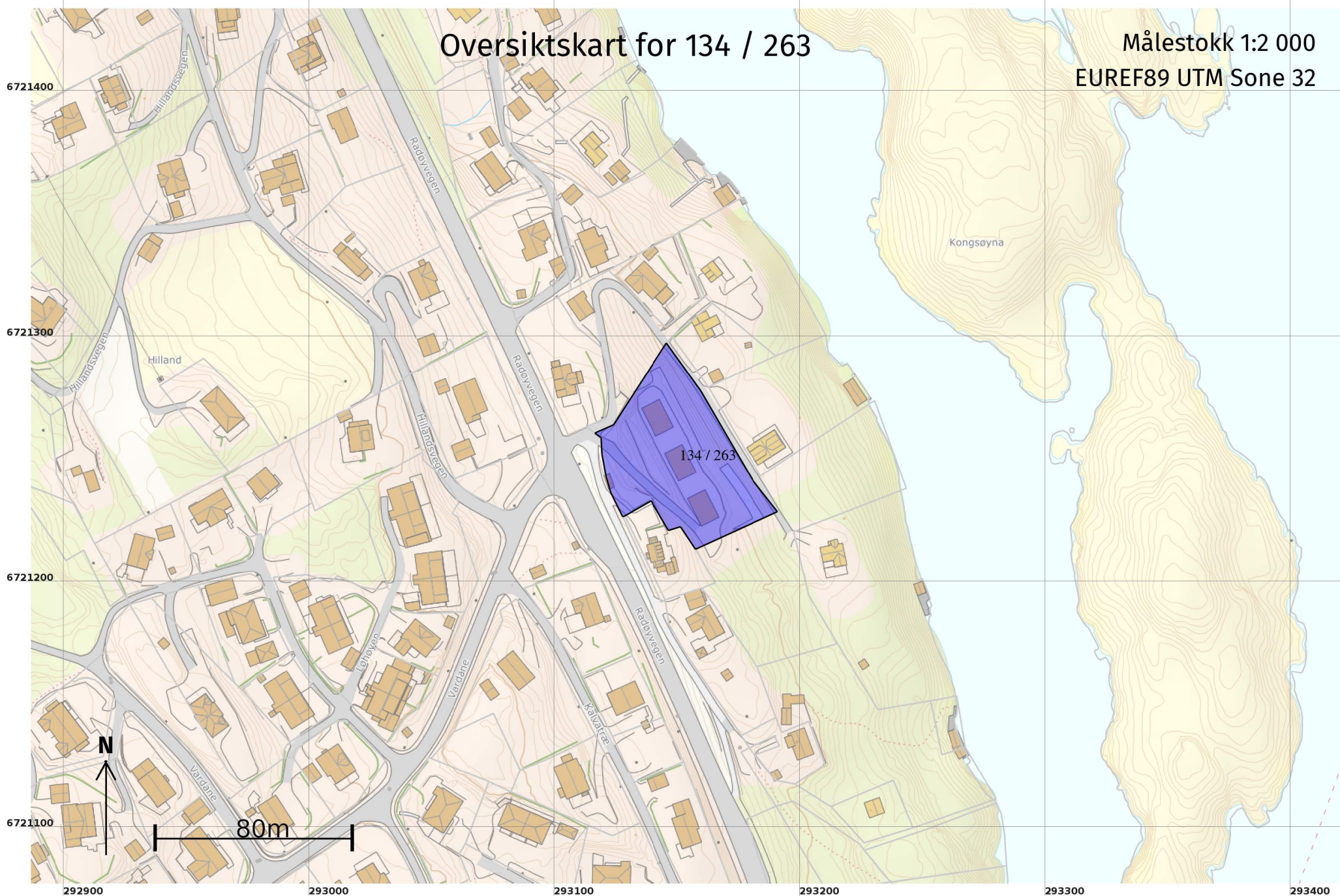
Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
6000 Radøyvegen 49 A	H0101	Bustad	92,3	2	Kjøken	1	1	134/263/0/2
6000 Radøyvegen 49 F	H0201	Bustad	147,2	6	Kjøken	2	2	134/263/0/1

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	979454139	ANLEGGSPARTNER AS		Postboks 60 5849 BERGEN
Kontaktperson	915354424	REKNES BYGGJEVARER L/L		Masfjordvegen 187 5986 HOSTELAND

Oversiktskart for 134 / 263

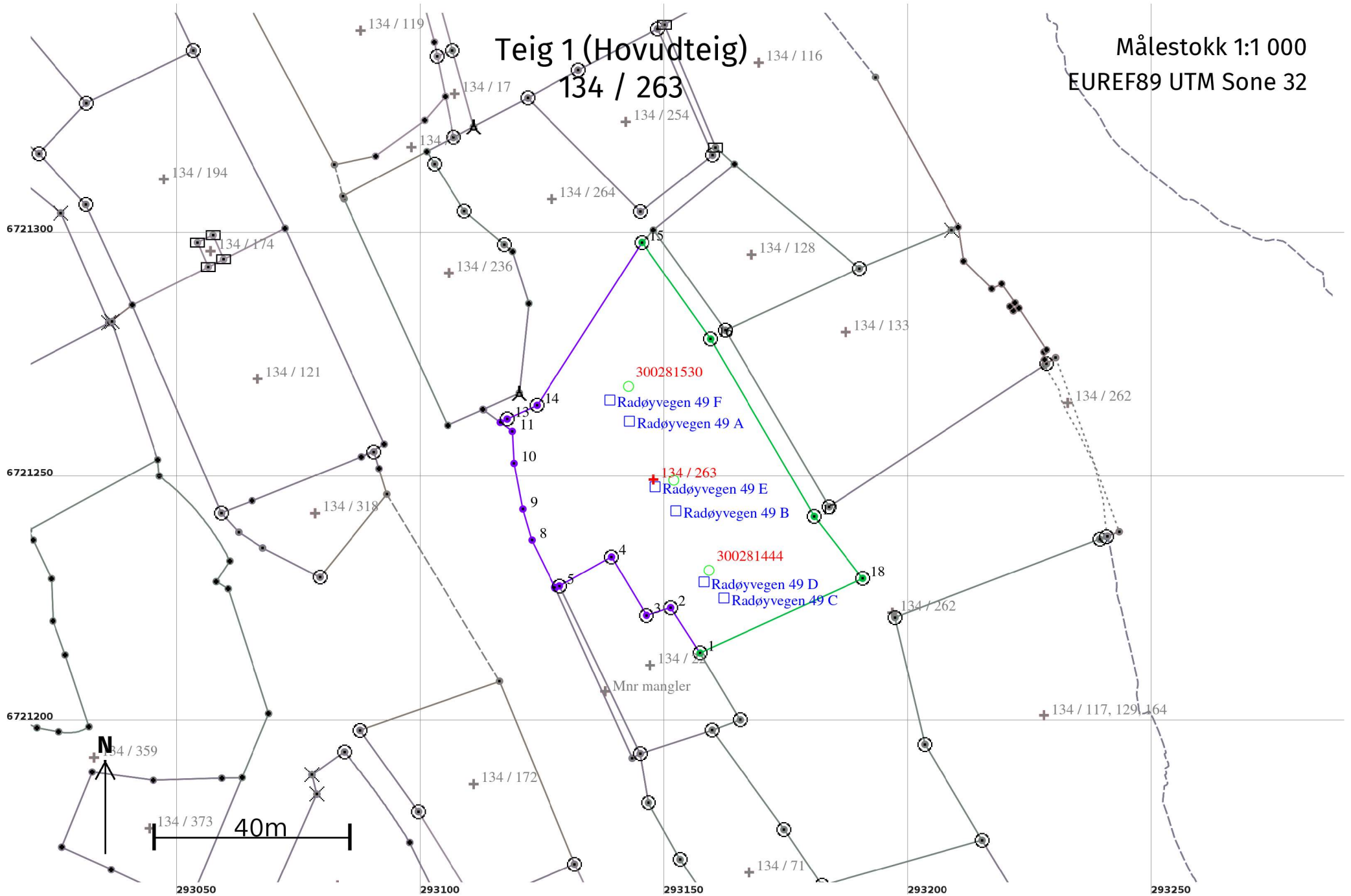
Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig)

134 / 263

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar**Areal:** 3 121,6**Arealmerknad:****Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6721250**Aust:** 293148**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6721214,68	293157,31	11,05	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
2	6721223,95	293151,30	5,22	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
3	6721222,38	293146,32	13,98	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
4	6721234,38	293139,15	12,23	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
5	6721228,39	293128,49	0,99	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
6	6721227,95	293127,60	0,17	Ukjent	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36 37	
7	6721228,11	293127,53	10,78	Ukjent	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36 37	
8	6721237,82	293122,85	6,61	Ukjent	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36 37	
9	6721244,16	293120,97	9,55	Ukjent	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36 37	
10	6721253,54	293119,16	6,57	Ukjent	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36 37	
11	6721260,10	293118,80	3,06	Ukjent	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36 37	
12	6721261,93	293116,35	1,56	Ukjent	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36	
13	6721262,61	293117,75	6,75	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36 37	

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6721265,42	293123,89	Jordfast stein 39,72	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	36 37	
15	6721298,83	293145,38	Jord 24,30	Offentleg godkjent grensemerke	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
16	6721279,03	293159,47		Offentleg godkjent grensemerke 42,12	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
17	6721242,66	293180,72		Offentleg godkjent grensemerke 16,14	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
18	6721229,94	293190,66		Offentleg godkjent grensemerke 36,68	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	