

Kravskjema

KRAV OM MASKINELL RETTING AV OPPLYSNINGER I MATRIKKELEN

Dette skjemaet benyttes når kommunen ønsker å rette opplysninger i matrikkelen som ikke lar seg rette med tilgjengelige brukstiltak i matrikkelklienten. Kartverket kan rette opplysningene maskinelt men dette krever at kommunen overlater føringen til Kartverket på nærmere angitte vilkår.

Eksempel på aktuelle typer maskinell retting:

- feil avgiver til en matrikkelenhet,
- manglende sammenføring, eller
- feil involverte i en forretning

der informasjonen i matrikkelen ikke samsvarer med informasjon i grunnboken.

Opplysninger om hva som kreves rettet:

Kommunenavn og -nummer	Alver 4631
Hvilke(n) matrikkelenhet(er) gjelder rettingen	195/92 snr 1-4 og 195/136
Dato for forretningen	Seksjonering 29.04.2014
Hva skal rettes i forretningen	Gbnr 195/136 skal slettast frå seksjoneringa. Denne eigedommen er feilaktiv blitt påført denne seksjoneringa av 195/92. 137/136 var først påført seksjoneringa, men vart så sletta. Tinglyst melding til tinglysing dat. 22.04.14 viser berre 195/92, men 195/136 er endå registrert i matrikkelen og eigarar til 195/92 kjem opp som eigarar til 195/136. Sjå vedlegg.
Hvilke(n) matrikkelenhet(er) skal forretningen slettes på	195/136
Hvilke(n) matrikkelenhet(er) skal ha lagt til forretningen	

Krav knyttet til retting

Endring på en eksisterende forretning i matrikkelen er en retting etter matrikkelloven § 26. Retting føres vanligvis av kommunen, men kommunen kan overlate til andre å føre på sine vegne etter matrikkelloven § 5a andre ledd.

Ved krav om maskinell retting må kommunen gi Kartverket tillatelse til å rette/føre matrikkelen på sine vegne. Slik tillatelse betraktes som gitt med kommunens underskrift på dette skjemaet.

Kommunens ansvar

Selv om kommunen lar Kartverket rette/føre matrikkelen på sine vegne er det likevel kommunen som lokal matrikkelmyndighet som er ansvarlig for å forhåndsvarsle parter som blir berørt av rettingen og underrette dem i etterkant. Kommunen er også ansvarlig for eventuell klagebehandling som måtte følge av rettingen/føringen.

Vedkommende i kommunen som framsetter slikt krav om retting må være godkjent for å føre i matrikkelen og ha fullmakt til å kreve at andre kan rette/føre i matrikkelen på vegne av kommunen.

Kartverkets forbehold

Kartverket forbeholder seg retten til å undersøke i grunnboken og andre kilder om vilkårene for slik retting er tilstede. Kartverket forbeholder seg også retten til å undersøke om vedkommende som på vegne av kommunen framsetter kravet om retting har de nødvendige fullmakter. Kartverket vil ikke kreve vederlag for rettingen/føringen av matrikkelen, jf. matrikkelforskriften § 16 andre ledd.

Kartverkets ansvar

Kartverket vil gi kommunen tilbakemelding om hvorvidt retting kan finne sted og evt. også når rettingen vil bli utført. Kartverket vil gi kommunen tilbakemelding når rettingen er gjort.

Frekhaug 09.05.22



Dato og sted
Ferdig utfylt skjema sendes til matrikkelhjelp@kartverket.no