



Alver Kommune  
Kart og oppmålingsavdelinga  
Postboks 4  
5906 Frekhaug  
e-post: [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20223417
Oppdragsnr
Prosjektnamn

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)					
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
	F.G.Eiendom AS ()				
	Alver Kommune (Eiers kontaktinstans)	137	768	0	0
	Alver Kommune (Hjemmelshaver)	137	13	0	0
Alverflaten 276; Alverflaten 278	Unneland Liv (Hjemmelshaver)	137	14	0	0
	Alver Kommune (Eiers kontaktinstans)	138	23	0	0
Kyrkjevegen 15	Mcclurg Matthew David (Hjemmelshaver)	137	64	0	0
Kyrkjevegen 15	Vågstøl-Mcclurg Sandra (Hjemmelshaver)	137	64	0	0
Kyrkjevegen 19	Tvedt Hans Martin (Hjemmelshaver)	138	12	0	0
	Bolig & Eiendom As (Hjemmelshaver)	138	9	0	0
Skarsvegen 26	Kvamme Anders (Hjemmelshaver)	138	4	0	0

Om forretninga			
Forretninga vert:	Dato	Kl.	Stad
	<b>31.05.2022</b>	<b>09:00</b>	<b>Parkeringen ved Alversund kirke</b>
Rekvirent	Rekvisisjonsdato		
Alver Kommune	01.03.2022		
Unneland Liv			
Mcclurg Matthew David			
Vågstøl-Mcclurg Sandra			
Tvedt Hans Martin			
Bolig & Eiendom As			
Kvamme Anders			
F.G.Eiendom AS			

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

Grunneigedom     Festegrund     Anleggseigedom     Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

Grensejustering     Klarleggjing av eksisterande grense     Nymerking av eksisterande grense     Registrering av ureg. jordsameige     Matrikulering av umatrikulert grunn

Arealoverføring     Anna

Forklaring

Grensejusteringer mot Kyrkjevegen i forbindelse med oppgradering av vegen.  
Det gjelder grensejusteringer mot eiendommene 137/13, 14, 64 og 138/4, 9,12.

**Kven som er varsla**

Vedlagt følger ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

**For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold**

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tappt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

**Rett til å klaga**

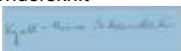
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikellova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

**Andre opplysningar**

Vedlagt følger:     Partsliste     Fullmaktsblankett     Kvitteringsblankett     Anna

Landmålar			
Stad Frekhaug	Dato 13.05.2022	Underskrift 	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon 97603544	Landmålar Kjell Rune Standal	Epost kjell.rune.standal@alver.kommune.no



# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20223417	Oppdragsnr
--------------------	------------

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til	
Fullmektig	Navn
	Fødselsdato (6 siffer)
Adresse	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller gensejustering.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.	
Beskriv	
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
				31.05.2022
137	768	0	0	
137	13	0	0	
137	14	0	0	
138	23	0	0	
137	64	0	0	
137	64	0	0	
138	12	0	0	
138	9	0	0	
138	4	0	0	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

### Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysningsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift

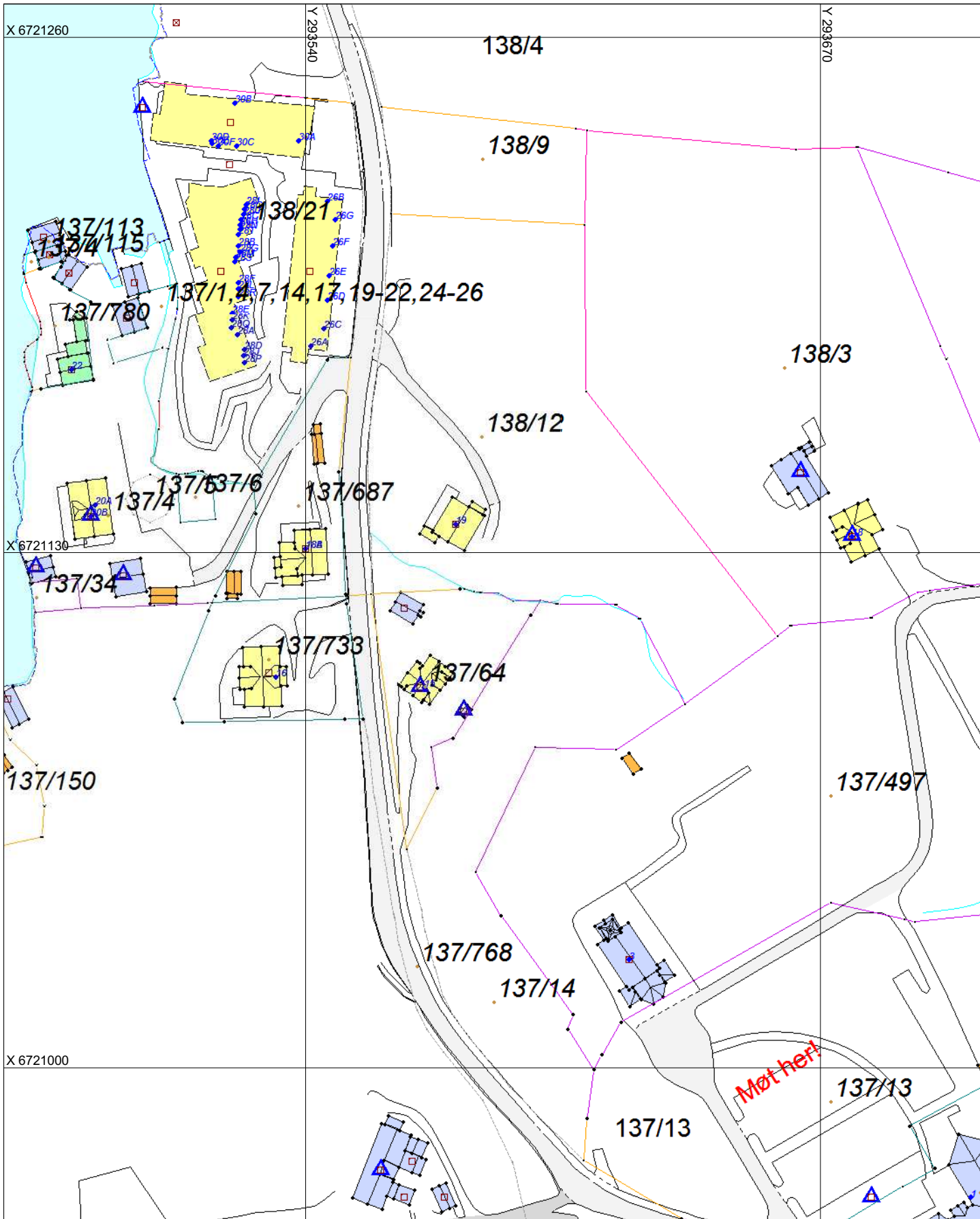
Forretninga vedkjem					
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga	



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Alver Kommune	137/768	Rekvirent	13.05.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 4, 5906 Frekhaug		Eiers kontaktinstans	E-post			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Alver Kommune	137/13	Rekvirent	13.05.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 4, 5906 Frekhaug		Hjemmelshaver				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Unneland Liv	137/14	Rekvirent	13.05.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Alverflaten 278, 5911 Alversund		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Alver Kommune	138/23	Rekvirent	13.05.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 4, 5906 Frekhaug		Eiers kontaktinstans	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mcclurg Matthew David	137/64	Rekvirent	13.05.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kyrkjevegen 15, 5911 Alversund		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Vågstøl-Mcclurg Sandra	137/64	Rekvirent	13.05.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kyrkjevegen 15, 5911 Alversund		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Tvedt Hans Martin	138/12	Rekvirent	13.05.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kyrkjevegen 19, 5911 Alversund		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Bolig & Eiendom As	138/9	Rekvirent	13.05.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Stølen 26, 5911 Alversund		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kvamme Anders	138/4	Rekvirent	13.05.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Skarsvegen 26, 5911 Alversund		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
F.g.eiendom As		Rekvirent	13.05.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadveien 67, 5919 Frekhaug			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)  
Avløysar med  
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
Pass: (P)  
Bankkort m/ bilde: (B)



**Kartvedlegg til varsel  
for oppmålingsforretning**

Eigedom	Saks nr	Oppdragnr
Rekvirent	Forretningsdato	Landmålar

N  
↑

Målestokk 1:1300

0 10 20 30 40 50 m

137/1