



### Teiknforklaring

<b>AREALFØREMÅL (PBL2008 §12-5)</b>		<b>JURIDISKE LINJER OG PUNKT (PBL2008)</b>	
<b>Bygningar og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)</b>		<b>Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense)</b> (vist 1m utanfor juridisk plangrense)	
	Bustader - konsentrert småhus (1112)	<b>RpGrense samanfall med RpFormålGrense</b>	
<b>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)</b>		<b>Føremålsgrense (RpFormålGrense)</b> <b>Sikringsgrense (RpSikring)</b> <b>Byggegrense (1211)</b> <b>Regulert senterlinje (1221)</b> <b>Frisiktlinje i veikryss (1222)</b> <b>Regulert kant kjørebane (1223)</b> <b>Måle-/avstandslinje (1259)</b> <b>Stenging av avkjørsle (1241)</b>	
	Veg (2010)	<b>BASISKART</b>	
	Kjørveg (2011)	<b>Teiggrense</b> Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref Geodetisk høydegrunnlag: NN2000 Ekvidistans: 1m Siste uttaksdato basiskart: 18.10.16 Kartmålestokk 1:500 ved arkformat A2	
	Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)	 0 5m 10m 15m 20m	
	Annen veggrunn - grøntareal (2019)		
	Parkeringsplasser (2080)		
<b>Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)</b>			
	Grønnstruktur (3001)		
<b>Hensynssoner (PBL § 12-6)</b>			
	Frisikt (140)		

### Reguleringsplan med tilhørende føreseger for:

**Bolig & Eiendom AS**  
**Reguleringsendring av detaljplan for Sæbøtunet**  
**Radøy kommune, 88/103 m.fl.**

#### Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føreseger
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Osterøy heradsstyre			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsendring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av:		
	Saksnummer:	
	Plannummer:	1260 2017 000 100
	Dato plankart sist revidert:	13.03.2017

Stadfesting om at planen er i samsvar med heradsstyret sitt vedtak: \_\_\_\_\_