

HUS - BODER - TAK - FELT

GRØNT AREAL

FLISER

BELEGNINGSSTEIN

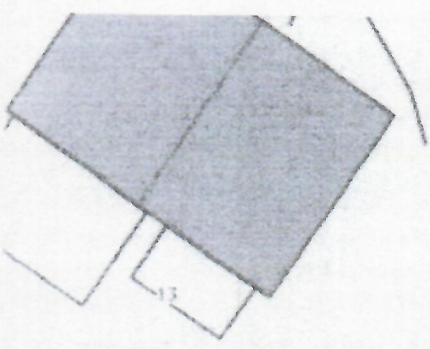
NYTT BYGG

BETONG

ASFALT

NYTT AREAL = 37,1 m²

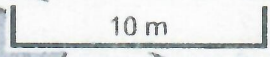
Søk etter innhold i valgte kilder



Elvåvegen

TEMAKART

BAKGRUNNSKART



10 m

Målestokk 1 : 312

EPSG:32632 N: 6714482 Ø: 293311

Alver kommune
Postboks 4,
5906 Frekhaug

Referanse:
22/985 - 22/31919

Areal utnytting på gbnr 323/468 Frekhaug.

Tomten er på 1150.7 m².

Har avtale med eier av tomt gbnr 323/95 Frekhaug om grensejustering med 37,1 m².

Ny tomt er da på 1187.8 m².

Tomten er helt flat med en høyde forskjell på +/- 20 cm.

Det er asfalt og belegningsstein på parkeringsareal til 8 biler ute og 5 biler i garasje.

Parkeringsareal ute 180 m².

Plen er på 158 m².

Uteareal til avslapping og aktiviteter er på 117 m².

Betong platting rundt hus, drivhus, telt og bod er på 173 m², til aktiviteter.

Tilleggsareal fra nabotomt på 37,1 m² blir i hovedsak et grøntareal.

Dette er i grove trekk hvordan tomten er utnyttet og vert brukt til.

Med vennlig hilsen

John Roald Fløysand

Alver Kommune
Postboks 4,
5906 Frekhaug

TOMTEUTNYTTING GBNR 323/468 FREKHAUG.

• Hus med garasje	229,0 m ²
• Anneks	35,0 m ²
• Utebod	26,0 m ²
• Ved bod	3,0 m ²
• Tak over inngang hus	40,0 m ²
• Tak over inngang anneks	4,0 m ²
<hr/>	
Totalt	337,0 m ²
<hr/>	

Nytt tilbygg som gapahuk/bod med takoverbygg.

* Gapahuk	14,3 m ²
* Bod	14,3 m ²
* Tak overbygg	8,5 m ²
<hr/>	
Totalt	37,1 m ²
<hr/>	

Bebygd areal

•	337,0 m ²
•	37,1 m ²
<hr/>	
Totalt	374,1 m ²
<hr/>	

Areal som ikke er med rekna.

• Drivhus	4,5 m ²
• Telt 1	11,5 m ²
• Telt 2	4,8 m ²
<hr/>	
Totalt	20,8 m ²
<hr/>	

* Plen	169 m ²
* Asfalt/belegningsstein	180 m ²
* Fliser	114 m ²
* Mønster betong	31 m ²
* Støp betong	59 m ²
* Under takoverbygg	53 m ²
* Hekk + friareal	119 m ²
* Annet	28 m ²

AREALUTNYTTING PÅ TOMT 1187,8 M2

- 265,7 M2
- 117,0 M2
- 94,0 M2
- 46,0 M2
- 128,0 M2
- 125,0 M2
- 375,0 M2
- 37,1 M2

1187,8 M2
