

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



01.04.2022 13:02:41 AR483143065

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Isdalstøbakken 55A, 5916 ISDALSTØ		
Kommune:	ALVER		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
137	47	0	0
Eier:	BRUKET TRUDE, ØKLAND BERNT OLAV		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Fasade Endring av bygg - innvendig - Bærekonstruksjoner i bygg Endring av bygg - utvendig - Påbygg Bruksendring
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Se vedlegg

01.04.2022 13:02:41 AR483143065

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Se følgebrev

Begrunnelse:

Eiendommen det søkes for er uregulert, og det er stilt krav om regulering i kommunedelplanen. Det er imidlertid unntak for enkelte typer mindre tiltak. Tiltaket antas å kunne unntas plankravet i kommunedelplanen, jfr unntaksbestemmelsene for mindre tiltak på bebygget eiendom. Dersom Alver kommune vurderer at tiltaket ikke faller inn under unntaksbestemmelsen vil det bli søkt om dispensasjon fra plankravet.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan

Navn på plan: KOMMUNEDELPLAN KNARVIK-ALVERSUND MED ALVERSTRAUMEN 2019-2031
Føresegner og retningslinjer

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Ole H. Tverberg

E-post: ot@artec.no

Telefon: 47681500

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: ARTEC AS

Organisasjonsnummer: 841756142

E-post: ot@artec.no

Postadresse: Damsgårdsveien 135, 5160 LAKSEVÅG

Nabovarselet er signert av

OLE HALVARD TVERBERG på vegne av ARTEC AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

D1 Situasjonsplan.pdf

Nye fasader.pdf

E12 Ny plan_2.pdf

E2 Snitt før og etter_2.pdf

21019 Takopplett Isdalstøbakken 55A - Følgebrev til nabovarsel_010422.pdf

E1 Snitt før og etter.pdf

Eksisterende Fasader.pdf

E11 Eksisterende Plan_2.pdf