



Alver Kommune  
Kart og oppmålingsavdelinga  
Postboks 4  
5906 Frekhaug  
e-post: [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20223727
Oppdragsnr
Prosjektnamn Uteareal til eigarseksjon på gbnr. 32

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr   Snr
Rosslandsvegen 378	Lagerbygg Mjåtveit Næringspark 1 As (Hjemmelshaver)	322	277	0   0

Om forretninga	
Forretninga vert:	Dato <b>03.06.2022</b>
	Kl. <b>09:00</b>
	Stad <b>Kommunehuset frekhaug</b>
Rekvirent	Rekvisisjonsdato
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining	
<input type="checkbox"/> Grunneigedom	<input type="checkbox"/> Festegrund
<input type="checkbox"/> Anleggseigedom	<input checked="" type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn	
<input type="checkbox"/> Grensejustering	<input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense
<input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense	<input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige
<input type="checkbox"/> Arealoverføring	<input type="checkbox"/> Anna
Matrikulering av umatrikulert grunn	
Forklaring Uteareal til eigarseksjonar på gbnr. 322/277.	

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tappt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partsliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad Knarvik	Dato 20.05.2022	Underskrift <i>Morten Mangerøy Helland</i>	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon	Landmålar Morten Mangerøy Helland	Epost <a href="mailto:morten.mangeroy.helland@alver.kommur">morten.mangeroy.helland@alver.kommur</a>

# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20223727	Oppdragsnr
--------------------	------------

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekket behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
	Beskriv	
	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
322	277	0	0	03.06.2022

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

### Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avlørsar		ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Lagerbygg Mjåtveit Næringspark 1 As	322/277	Rekvirent				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjukebakkane 8, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Lagerbygg Mjåtveit Næringspark 2 As	322/277	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjukebakkane 8, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Lagerbygg Mjåtveit Næringspark 3 As	322/277	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjukebakkane 8, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Lagerbygg Mjåtveit Næringspark 4 As	322/277	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjukebakkane 8, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Lagerbygg Mjåtveit Næringspark 5 As	322/277	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjukebakkane 8, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Lagerbygg Mjåtveit Næringspark 6 As	322/277	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjukebakkane 8, 5918 Frekhaug		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjåtveit Næringspark As	322/280	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Trollhaugmyra 15, 5353 Straume		Aktuell eier	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Åsane Mek Eiendom As	322/278	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
, 5281 Valestrandsfossen		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Jans Hageservice As	322/275	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Hylkjeplatn 42, 5109 Hylkje		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Mjåtveit Næringspark As	322/218	Nabo				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Trollhaugmyra 15, 5353 Straume		Hjemmelshaver	Brev			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avlørsar: (SUF)  
Avlørsar med  
avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
Pass: (P)  
Bankkort m/ bilde: (B)