

Jan Egil Kristiansen  
v/Lene Nilsen  
Heiane 43  
5310 Hauglandshella

**Din ref:**

**Din dato:**

**Vår ref:**

**Vår dato:**

90354574,1

18.03.2022

## **Skade som ikke dekkes av forsikringen – Skadedato: 29.01.2022**

Vi viser til ovennevnte skade og vedlagte takstrappport.

Det står her at skaden skyldes manglende kapasitet på overvannshåndtering

Naturskadedekningen trådte i kraft fra 01.01.1980. Det ble vedtatt i stortinget at den skulle omfatte alle forsikringstyper som dekker brann, og at vilkårene skal være like i alle selskap. Det fremgår av disse vilkårene at selskapet dekker skade på brannforsikrede objekter som direkte skyldes naturulykke ved skred, storm, flom, stormflo, jordskjelv eller vulkanutbrudd; jfr naturskadedeforsikringsloven som pålegger selskapene å vurdere om det foreligger en erstatningsmessig naturulykke.

I takstrappporten fremkommer det at årsaken til skaden er overvann.

### **Hvordan kontakter du oss?**

Saken lukkes nå hos oss. På Din Side/Din Bedrift kan du kontakte skadebehandler dersom du har spørsmål.

Vennlig hilsen

Gjensidige Forsikring ASA

Skade

*Gro Snekkenes*

Gro Snekkenes

# Norsk Naturskadepool

## Takstrapport

<b>Koordineringsnr.</b>		<b>Takstfirmaets referansnr.</b>	
<b>Forsikringsselskap</b>	Gjensidige	<b>Skadenr.</b>	90354574,1
<b>Forsikringsavtalenr.</b>		<b>Oppdraget rekvirert av</b>	Gro Snekkenes
<b>Forsikringstype</b>	Naturskade	<b>Oppdraget mottatt dato</b>	04.02.2022

<b>Takstfirma</b>	K2 Taksering AS medlem av Takstnett AS		<b>Takstkonsulent</b>	Håvard Haga Kleiveland	
<b>Adresse</b>	Heiane 2 B		<b>Telefon</b>	4792644637	
<b>Postnr.</b>	5131	<b>Sted</b>	Nyborg	<b>Epost</b>	havard@k2takst.no

<b>Forsikringstaker</b>	Jan Egil Kristiansen		<b>Skadeadresse</b>	Isdal 75, 5916 Isdalstø	
<b>Adresse</b>	v/Lene Nilsen		<b>Kommune</b>	4631 Alver	
<b>Postnr.</b>	5310	<b>Sted</b>	Hauglandshella	<b>Gnr/Bnr.</b>	185/6
<b>Kontaktperson</b>	Jan Egil Kristiansen		<b>Bygningsnr.</b>		
<b>Epost</b>	jegil36@gmail.com		<b>Telefon</b>	+46641112	
<b>Lengdegrad</b>	5.27269		<b>Breddegrad</b>	60.56743	

<b>Skade meldt som</b>	Flom	<b>Skadedato</b>	30.01.2022
<b>Faktisk skadeårsak</b>	Ikke skader etter flom.	<b>Hendelse</b>	

### Er det andre skader i området med samme årsak?

Vi kjenner ikke til andre skader i dette tidsrommet med flom som årsak.

### Topografi, stedlige forhold, antatt vindstyrke og -retning, nedbørsmengde og -intensitet og vannstand:

Dette er et småbruk som ligger plassert i et dalføre, med flere faste vannføringer som kommer ned fra åssidene. Landskapet i området består av åslandskap med daler.

Det foreligger ikke værdata eller målinger for dette området som tilsier ekstraordinære nedbørsmengder for det oppgitte tidsrommet.

Florida målestasjon i Bergen melder på skadedato om 51,4 mm nedbør på oppgitt skadedato, og dette er ikke unormalt for årstiden.

Skadet objekt	Bygning nr.	Tidligere skade, evt. når	Forsikrings-form (fullverdi, førsterisiko eller annet)	Byggeår	Reparasjonskostnader for materialer og arbeide, eks. mva. kr	Mangelfull, svak eller svekket konstruksjon? Ja/nei
Gårdsbruk						

<b>Samlet pris for materialer og arbeide, eksklusiv merverdiavgift</b>	
--	--

### Hendelsesforløp

Forsikringstaker opplyser at det oppstod store nedbørmengder i området, og flere av de oppbygde elvene/bekkene på gårdsbruket og på nabobruket gikk delvis over sine bredder.

Forsikringstaker forklarer også at flere faste kulverter ikke greide å svelge unna for vannmassene, og det rant på et tidspunkt vann inn på jordgulvet i smien.

Det rant også vann utover bøene under hendelsen.

Årsaken er at de menneskeskapte elvene på beiteområdene ikke er etablert med tilstrekkelig kapasitet.

Etter vår vurdering har tilsvarende hendelse oppstått mange ganger tidligere over alle år.

Det er ikke tilstrekkelig kapasitet på overvannshåndtering i området, og forsikringstaker har nå en forventning om at forsikringen dekker utbedring av elvene og bekkene slik at vann i ikke renner ut over gårdsplassen ved mye nedbør.

Det kan være forhold med overvannshåndtering ved hovedveien som også forårsaker forholdene.

Dette er ikke en hendelse hvor det plutselig oppstår flom, men mangelfull kapasitet på overvannshåndtering.

Forsikringstaker har nylig kjøpt gårdsbruket.

Besiktigelsesdato	Til stede ved besiktigelsen	Dato og underskrift av takstkonsulent
10.02.2022	Jan Egil Kristiansen, forsikringstaker. Håvard Haga Kleiveland Takstmann	22.02.2022

Norsk Naturskadepool  
Koordineringsnr.:

Skadet objekt	Gårdsbruk	Bta	Etasjer
Ansvarlig utførende for den skadde bygning/bygningsdel	Tiltakshaver for den skadde bygning/bygningsdel	Kontrollerende utførende for den skadde bygning/bygningsdel	
Alder skadet del:	Tidligere skadet?	Hva slags skade	Hvem dekket skaden

**Beskrivelse av skadet objekt samt tilstand & Skadeomfang beskrevet**

Skadet objekt	Beskrivelse av skadet objekt samt tilstand	Skadeomfang beskrevet
Det er ikke skader på gårdsplasser etter nedbøren.	På dette gårdsbruket er det flere elver og kulverter som må oppgraderes med bedre kapasitet.	Her må alt av overvannshåndtering oppgraderes med bedre kapasitet

**Reparasjon**

Skadet objekt	Normal reparasjonstid	Arbeidet ønskes utført av	Hvis innhentet tilbud, for hvilke arbeider og firma
Overvannssystemer			

**Forbedringer & Fremdrift**

Skadet objekt	Forbedringer	Fremdrift
Gårdsbruk	Her må alt av overvannshåndtering oppgraderes med bedre kapasitet	Ikke avtalt.

**Konklusjon**

Dette er ikke en hendelse hvor det plutselig oppstår flom, men manglende kapasitet på overvannshåndtering.

Forsikringstaker har nylig kjøpt gårdsbruket

**Regress**

Takstmann viser til årsaks beskrivelse, og presiserer at det ikke er opplysninger/forhold som tilsier at en tredjepart kan holdes ansvarlig for skaden.

**Vedlegg**

- Bilder
- Kartskisse
- Værdata

**Bilder av skadet objekt/fra skadestedet med kommentarer**



**Besiktigelsesbesøk**



**Bilde av skadeårsaken**

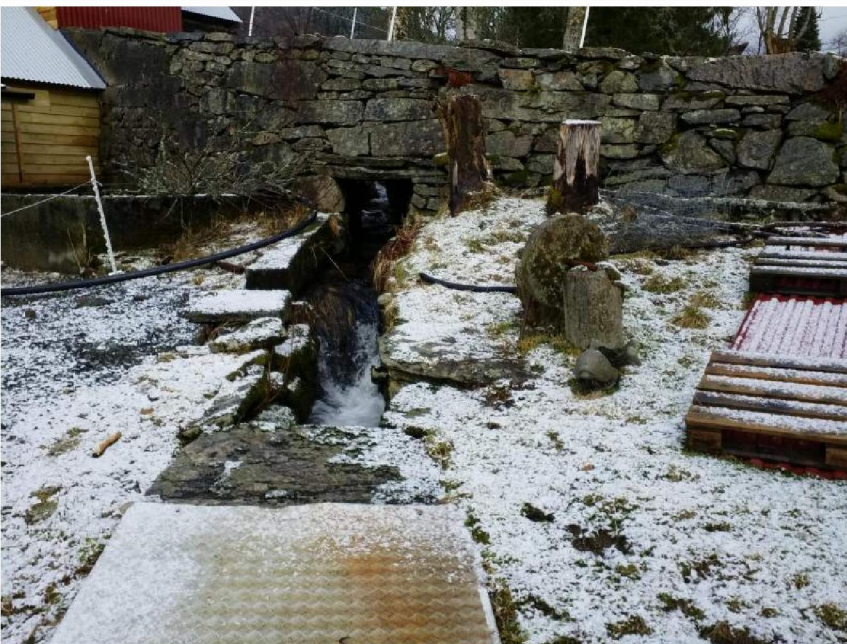
Denne kulverten ved smien greidde ikke å svelge unna for vannmassene.



## Planskisse

Forsikringstakerstakers gårdstun markert med sorte linjer.

Blå streker indikerer oppdyrkede faste elver og bekkefar i området.



Det er for liten kapasitet på etablerte elver, bekker og kulverter på eiendommen og på naboeiendommene



Det er for liten kapasitet på etablerte elver, bekker og kulverter på eiendommen og på naboeiendommene



Vann renner ned fra beiteområdene, da det ikke er tilstrekkelig med overvannshåndtering i området.



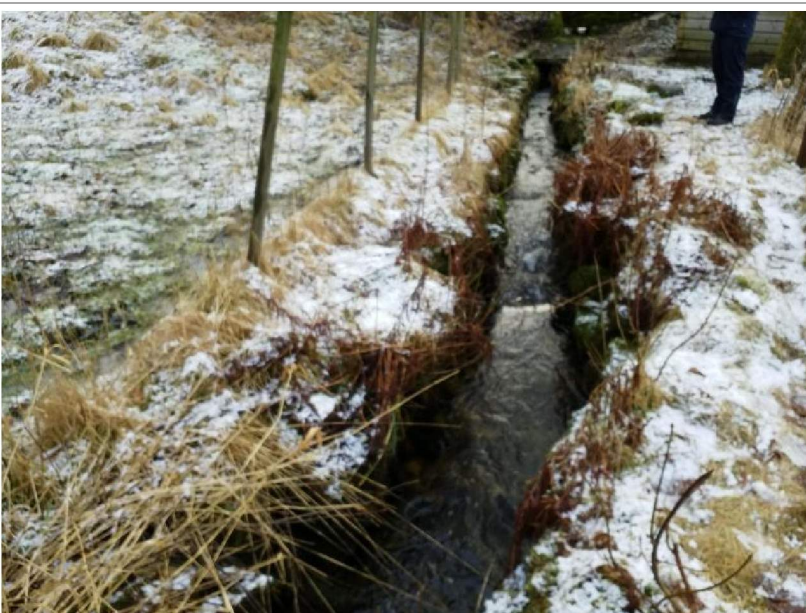
Vann renner ned fra beiteområdene, da det ikke er tilstrekkelig med overvannshåndtering i området.



Vann rant inn på jordgulvet i smien.



Det er for liten kapasitet på etablerte elver, bekker og kulverter på eiendommen og på naboeiendommene



Det er for liten kapasitet på etablerte elver, bekker og kulverter på eiendommen og på naboeiendommene





Det er for liten kapasitet på etablerte elver, bekker og kulverter på eiendommen og på naboeiendommene



Det er ikke skader på gårdsplassen.