



Ann-Brigitte Hanakam Lomheim
Vollane 28
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/6721 - 22/40771

Saksbehandlar:
Einar Aase
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:
27.05.2022

Ferdigattest - gbnr 305/186 Fløksand

**Administrativt
vedtak:**

Saknr: 587/22

Tiltakshavar:

Ann-Brigitte Hanakam Lomheim

Ansvarleg søkjar:

Omc Bygg AS

Søknadstype:

Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg og terrasse på gbnr 305/186.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 03.12.2021. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad om ferdigattest motteken 22.03.2022.

Skildring

Adresse:	Rosslandsvegen 1115
Bygningstiltak:	Tilbygg og terrasse

Bygningsnummer:	176011440
Bruksareal:	Samla BYA 59,6 m ²
Avlaup:	Uendra
Vatn:	Uendra
Tal på røykløp:	Uendra

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/6721

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Einar Aase
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Ann-Brigitte Hanakam Lomheim	Vollane 28	5105	EIDSVÅG I ÅSANE
Omc Bygg AS	Eidsvågbakken 1	5105	EIDSVÅG I ÅSANE