



388#75266b3ad6fa-40c4-4531-9eda-a9ad0f094612:24

**Isdalstøplanen-**  
 Parkering 11 plassar for 137/259  
 leikeareal (400m<sup>2</sup>) for 22-30 bueiningar  
 avstand 100m

Tilkomst off. Veg

Felles Renovasjon

11 P-Plassar for gbnr 137/259  
 Parkeringskjellar- avstand 12 m

VA-tilkopling  
 dim for gbnr 137/259

Opparbeidd Kyststi

Felles Leik

Off. tilgjenge FR1 område  
 Badeplass

Leikeareal avstand 12 m  
 dim også for 137/259  
 750 m<sup>2</sup> for 16-18 bueiningar

Avtale om off. tilgjenge kyststi  
 langs kaiområde til friområde

Isdalstøplanen- Trafikkbelastning  
 Nytt: 22 nye bueiningar/33 bilar  
 Næring i underetasjer-  
 Ny båtham-badeplass-kafe/galleri  
 Eksisterande: båtslipp/naust/bustader  
 allereie trangt område- bratt tilkomst.

Næringsdel i kjellar  
 veri i Isdalstøplanen

### ALVERNESET-PLANEN 2016

Alle rekkefølgekrav er ferdigstilt  
 Alle tiltak er lagt til rette og dimensjonert for  
 gbnr 137/259 i samsvar med planen

### ISDALSTØPLANEN 2011

Tunge- kostbare og urealiserbare rekkefølgekrav  
 Ingen tiltak i planen er starta opp.  
 Planending lyt til

Gbnr 137/259  
 7 bustader