

**Teiknforklaring**

AREALFORMAL PBL §12-5)

Byggeområde og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

- Frittliggjande småhusutbygging (1111)
- Konsentrert småhusutbygging (1112)
- Fritidsutbygging - frittliggjande (1121)
- Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
- Uthus/naust/badepus (1589)
- Leikeplass (1610)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)

- Køyreveg (2011)
- Fortau (2012)
- Gang-/ sykkelveg (2015)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Parkeringsplasser (2040)

Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)

- Friluftsmål (5130)

JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

- Illustrasjon av planens avgrensning (vist 1 meter utenfor juridisk plangrense)
- RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
- Føremålsgrense
- Byggegrense (1211)
- Omriss av eksisterende beb.som inngår i planen (1214)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiklinje i veikryss (1222)
- Måle-/avstandslinje (1259)

BASISKART

EIGEDOMSGRENSE

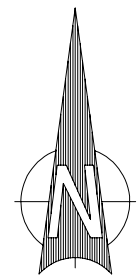
Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref89

Geodetisk høydegrunnlag: NN1954

Sistettaksdato basiskart: 07.05.2015

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk 1:500 ved arkformat A2



**Reguleringsplan med tilhørende føresegner for:**

**REIGSTAD BYGG OG EIGEDOM AS**  
**Detaljregulering Alvarneset**  
 Lindås kommune, gnr. 137 bnr. 28 m.fl,

Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov

| Sakshandsaming                      | Dato             | Dato plankart | Dato føresegner |
|-------------------------------------|------------------|---------------|-----------------|
| Oppstart, vedtak                    |                  |               |                 |
| Kunngjering oppstart                | 03.12.2014       |               |                 |
| 1.gangs handsaming, vedtak          | 02.09.2015       | 17.08.2015    | 18.08.2015      |
| Offentleg ettersyn, fra - til       | 30.09-11.11.2015 | 17.08.2015    | 18.08.2015      |
| 2.gangs handsaming, vedtak          | 02.12.2015       | 20.11.2015    | 19.11.2015      |
| Godkjent Lindås kommunestyre        | 17.12.2015       | 20.11.2015    | 19.11.2015      |
| Kunngjering vedtatt reguleringsplan | 23.01.2016       | 20.11.2015    | 19.11.2015      |
|                                     |                  |               |                 |
|                                     |                  |               |                 |

Plan utarbeida av: **ARKOCONSULT AS**

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| Saksnummer:                  |               |
| Plannummer:                  | 1263 2014 000 |
| Dato plankart sist revidert: | 08.04.2016    |

Stadfesting om at planen er i samsvar med heradsstyret sitt vedtak: