



Teiknforklaring

Betegnelsje og anlegg (Pbl. § 12-5, nr. 1)

- BFR Fritidsbyggelse (1120)
- BAV Avspislagg (1542)
- BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
- BUN Urban/nause/helsehus (1589)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (Pbl. § 12-5, nr. 2)

- SV Veg (2010)
- SGG Gangveg/gangareal/pigastu (2016)
- SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- SPA Parkering (2080)

Grøntstruktur (Pbl. § 12-5, nr. 3)

- GF Turveg (0101)
- GF Fritidsareal (3040)

Landskaps-, natur- og miljøformål samt reindrift (Pbl. § 12-5, nr. 5)

- LL Landbruksformål (0110)

Bok og over- og ned- og vassdrag med tilhørende strandsone (Pbl. § 12-5, nr. 6)

- VS Sjøhøvsone (0230)
- VNV Naturområde i sjø og vassdrag (6610)
- VB Bakområde (6700)

Høysoner (Pbl. § 12-6)

- Frisk (0140)
- Båndlegging etter lov om kulturminner (01750)
- Bevaring naturmiljø (01560)
- Bevaring kulturmiljø (01570)
- Høysoningsanlegg (inkl. høysonetår) (01700)

JURDISKE LINJER OG PUNKT

- Illustrasjon av planens si anngrensning (RpGrens)
- (vist 1 m utanfor jordisk plangrens)
- RpGrens samantsett med RpGrens/Grens
- Formalgrrens (RpFormalGrens)
- 2 - - - - - Eiendomsgrrens som skal opplyse (1204)
- Byggesone (0210)
- Regulert utestengings (1221)
- Friskilings (1222)
- Regulert utestengings (1228)
- Måle og avstandslinje (1259)
- Reg. eigarform (Pbl. § 12-7, nr. 14)
- Offisiell formål
- Felle formål

Illustrasjon i plankartet (Rkj. jordisk bindende)

- Illustrasjon av mullingsomgrense
- Illustrasjon av tursti
- Avkrynde

BASISKART

- Ekstisterende bygningar
- Geodetisk grunnlag: UTM32, Eurof
- Geodetisk høgdepningslag: NN2000
- Ekvidians: 1 meter
- Site utskilte: 17.11.20
- Kartmålssk: 1:1000 ved A0

Reguleringsplan med tilhørende føreseger for:

Sijoni Invest AS
Detaljregulering for Snekevika
 Alver kommune, gbnr. 464/41 mfl.

Saksbehandlings	Dato	Dato plankart	Dato føreseger
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	02.12.2020		
1 gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			
2 gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Alver kommunestyre			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsplan			
1 gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av: **arkoconsult** ARKOCONSULT AS

Saksnummer: 20/1094
 Plannummer: 4631/2020/07
 Dato plankart sist revidert: 29.05.2022

Stadfesting om at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:

PLANFORSLAG