Hordaland
5 MARS 1966
landbruksselskap

17 MARS 1966
landbruks...

Vedlegg 2-1

8.6.2022

Dagbok nr.
02254 23.4.66
NORDHORDLAND
SORENSKRIVAREMBETE

Skyldskifte

Tirs dag den 3/8 1965 heldt me underskrivne, som er oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Skjelanger gr.nr. 55 br. nr. 11 med skyld mark 1,18 i Meland herad.

Sjynneva Landsvik har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel til eigedomen.[1])

Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmannslovnad så nær som[2]) Jens B. Skjellanger, som har skrive fråsegn. Fråsegna fylgjer med.

Desse møtte:[3]) ~~For~~ kjöpar mötte: Magnus Tollesö for seljar: Hermann Landsvik Sjönsmenn var: Berent Jensen Husebö, Jens B. Skjellanger og Alfred Kaarbö; for br. 13 mötte eigaren Ole Skjellanger.

Til formann vart vald Alfred Kaarbö

Opplysningar om den/dei part/partar av eigedomen som er fråskild:

1.[4]) Vidd: Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna vidde .... dekar — i alt .... dekar.

2. Grensene[5]) til den/dei fråskilde part/partar:

Den fråskilde parsel ligg på vestsida av Storhaugen, og nordre og vestre del er berre berget og skrånar sterkt ner mot sjöen. I sudaustre hjörna ein liten flate ca. 1 dekar i vidde, opp mot Storhaugen store steinar og ur. Parsellen tek til ved grenselinjen ved sjöen mot br. nr. 13 ved kors i berg.

---

[1]) Utan at den som har kravt skyldskifte har grunboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde eigedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)

[2]) Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve slik lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til, skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding .... den...... 19...... (underskrift).» Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.

[3]) Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsla (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).

[4]) Oppgåve over vidd o. a. gjev ein berre når vidda er meir enn 2 dekar (jfr. § 9 i skyldskiftelova).

[5]) Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeigedomen utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skrive.
Har nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markeskilet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den eigedomen heftet gjeld (§ 5 i lova).

Nr. L. 355. Norsk Skjemaforlag, Bergen

Rett kopi bekreftes: Marte Wiik 2/7-2008
STATENS KARTVERK

Vedlegg 2-2

i Storanesset, og følger berget og gjerdet 66. m i sydostlig retning til kors i berg. Vidare i ostlig retning 31 m. til kors i berg, og vidare i nordleg retning 16.5 til kors i berg, og så vidare i sydleg retning 24.5 m til kors i berg.
Derfrå i sydvestleg retning 102 m. til sjøen, der kors vart hogd i berg. Derfrå langs standi 165 m. til utgangspunktet.

Rettar: Kjøparen skal fra rett til å ta vatn på hovedbruket um han ikkje finn vatn på parsellen. Veirett: Vei fram til parsellen langs berget 2,5 m bred fram til parsellen. Gjerdehald: Kjøparen skal halda gjerde mot hovedbruket. Elles ingen rettar.

Kjøpar: Magnus Follese.

Seljar: Synnøva Skjelianger-Landsvik.

1. Er det jordbruk og skog på den eigedomen som vert skift? nei
2. Får kvart bruk nok skog til husbruk og gardstarv etter skiftet?
3. Har eigedomen som vert skift jordbruk, fjellvidd, fjellvatn, elvar og bekker?
4. Får kvart jordbruk nok fjellvidd etter skiftet?

Dersom det vert svara ja på spørsmål 1 og nei på spørsmål 2, eller ja på spørsmål 3 og nei på spørsmål 4, lyt ein og svara på spørsmåla 5, 6 og 7.

STATENS KARTVERK

Vedlegg 2-3

5. Har heradsstyret samtykt i skyldskiftet? ....

6. Meiner skyldskiftemennene etter det som ligg føre at den fråskilde parten vil verta nytta til dyrkingsjord eller byggjetuft, veg, tuft for industriverksemd eller anna liknande føremål? byggjetuft

7. Eller vert eigedomen skift etter § 14 i lov om odels- og åsæteretten frå 26. juni 1821? ....

Me vitnar:

a) At det ikkje er skipa nye hopehav ved skiftet. Likevel har me samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på denne måten: ....

....

....

Me har ikkje funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er.[1])

b) At kvart bruk har fått eit so lagleg skap for freding og drift som det er høve til. Skylda på den/~~dei~~ fråskilde part/partar er sett til mark 1 øre

....

Hovudbruket har att ei skyld på mark Same som før

Hovudbruket har att denne vidda: Dyrka jord .... dekar, naturleg eng og kulturbeite .... dekar, produktiv skog .... dekar, anna vidde .... dekar, i alt .... dekar.

Den/dei fråskilde part/partar fekk bruksnamnet[2]) Norheim

....

Kostnaden med skyldskiftet og tinglysinga ber: [3]) Kjøparen

....

....

....

Me gjorde partane kjende med at dei kunne anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som er sett eller med det markeskilet som er fastslege. Krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren seinast 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me har gjort tenesta vår etter beste skjøn og overtyding og i samsvar med skjønsmannslovnaden.

Me har vedteke at Kjøparen skal senda skyldskiftedokumentet til sorenskrivaren til tinglysing.

Bernt Jensen Husebø. Alfred Skokø
Jens B. Skjellanger

[1]) Stryk det som ikkje skal vera.
[2]) Til bruksnamn må ein ikkje velja namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er åment nytta. (Jfr. lov frå 9. febr. 1923, nr. 2, § 21).
[3]) Er det ikkje nemnt, eller har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera kostnaden ved skyldskiftet, skal skyldskiftemennene avgjera det.

STATENS KARTVERK

Vedlegg 2-4

Går til .... jordstyre.[1])

Fråsegn frå jordstyret :

....

....

Jordstyret har ikkje noko å merka til frådelinga.

....

Eidsvåg, den 16. mars 19 66

.... formann .... sekretær

Går til Hordaland landbruksselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret :

....

....

....

Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har gjeve samtykkje til frådelinga og salet

Bergen, 29/3 19 66., ~~den~~ .... ~~19~~ ....

.... formann .... ~~fylkeslandbrukssjef~~

Godteke til tinglysing .... 19..........

Tinglyst ....

Den/dei fråskilde part/partar har fått gr.nr. 55 br.nr. 41

....

....

....

For tinglysing kr. ....

STATENS KARTVERK

---

1) Melding om skyldskifte sender ein ikkje til jordstyret dersom skylddelinga gjeld ei vidde på under 2 dekar.

Vedlegg 3

Fra: Olejakob4@hotmail.com
Emne:
Dato: 30. mai 2022 kl. 21.50
Til: olejakob4@hotmail.com

Kommune: 4631 ALVER
Gnr: [illegible] Bnr: 41

Grunnboksinformasjon

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2008/654569-1/200 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
13.08.2008
VEDERLAG: NOK [illegible]
JAKOBSEN OLE PETTER EIERANDEL: 1/2
F.NR: [illegible]
BERGELAND MARIANNE EIERANDEL: 1/2
F.NR: [illegible]

HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kunne ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1966/2254-3/51 **BESTEMMELSE OM GJERDE**
22.04.1966

2008/654590-1/200 **PANTEDOKUMENT**
13.08.2008
BELØP: NOK [illegible]
PANTHAVER: SPAREBANKEN VEST
ORG.NR: 832 554 332

GRUNNDATA

1966/2254-1/51 **REGISTRERING AV GRUNN**
22.04.1966
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:[illegible] GNR:[illegible]
BNR:11

2020/503387-1/200 **OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING**
01.01.2020 00:00
TIDLIGERE: KNR:1256 GNR:55 BNR:41

For eventuelle utlegg og arrestforretninger, samt tvangssalg ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.