



Alver Kommune
v/kultur
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/3350 - 22/43888

Saksbehandlar:
Hanne Marie Evensen
hanne.marie.evensen@alver.kommune.no

Dato:
08.06.2022

Oversender søknad til uttalelse - gbnr 326/6 Sundet

Tiltak: påbygg og fasadeendring uthus/løe
Byggjestad: Gbnr: 326/6
Tiltakshavar: Espen Haugen
Ansvarleg søkjar: Kålås Bygg AS

Saka gjeld søknad om gjenoppbygging, påbygg og fasadeendring på eksisterende løe. Løa er SEFRAK registrert, markert med rød firkant, og muligens eldre enn 1850.

Omsøkt tiltak er påbegynt ettersom tiltakshavar ikkje vart klar over at tiltak krevde søknad om løyve med krav om ansvarleg føretak, jf. pbl § 20-1, jf. § 20-3.

Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Litlebergen er definert som område for boliger med tilhørende anlegg.

Tillatt grad av utnytting etter gjeldande plan er 25 % BYA.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Hanne Marie Evensen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Vedlegg:

Søknad om tillatelse i ett trinn - gbnr 326/6 Sundet.

Nabovarsel-Sammendrag av informasjon og vedlegg gitt i nabovarsel

Merknad til nabovarsel

Situasjonsplan

Tegning EksisterendeFasade_E03

Tegning NyFasade_E01 - 102

Tegning NyttSnitt_E02 - 101

Følg brev byggesøknad

Illustrasjoner av solforhold.pdf

Mottakrar:

Alver Kommune

Postboks 4

5906

FREKHAUG

Vestland Fylkeskommune

Postboks 7900

5020

Bergen