



### Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?  Ja  Nei

Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?  Ja  Nei

Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?  Ja  Nei

**Søknaden gjelder:**

Eiendom/ byggested	Gnr. 4631- Bnr. 353/24 Fester. Seksjonsnr. Bygningsnr. Bolignr. Kommune ALVER
	Adresse SKJELANGEVEGEN 675 Postnr. 5917 Poststed ROSSLAND

Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3

Tilbygg < 50 m<sup>2</sup>  Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m<sup>2</sup>  Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)

Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m<sup>2</sup>, jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2

Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)

Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet)

Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1

Oppretting/endring av matrikkelenhet  Grunn-eiendom  Anleggs-eiendom  Festegrunn over 10 år  Arealoverføring

Annet: Beskriv med egne ord hva du skal gjøre  
 BYGGE FRITTSTÅENDE HAGESTUE/BEH/HOBBEROM  
 TILBYGG: STUE TIL HYTTEN, SIKT TIDLIGERE BLE GODKJENT

**Arealdisponering**

Sett kryss for gjeldende plan

Planstatus mv.  Arealdel av kommuneplan  Reguleringsplan  Bebyggelsesplan  Eventuelt andre planer

Navn på plan MELAND KOMMUNEPLAN

Areal	BYA eksisterende 177,9 m <sup>2</sup>	BYA nytt 38,1 m <sup>2</sup>	Sum BYA 216 m <sup>2</sup>	BRA eksisterende 57 m <sup>2</sup>	BRA nytt 34,3	Sum BRA 91,3 m <sup>2</sup>	Tomteareal 2000 m <sup>2</sup>
	Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på www.dibk.no eller kontakt kommunen						

Grad av utnyttning  
SEE VEDLEGG 1.

**Plassering**

Plassering av tiltaket

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?  Ja  Nei Vedlegg nr. Q -

Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert

Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?  Ja  Nei Vedlegg nr. Q -

Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert

Avstand

Minste avstand til nabogrense	3	m
Minste avstand til annen bygning	3	m
Minste avstand til midten av vei	0	m

Dette skal vises på situasjonsplanen

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		Vedlegg nr.
<b>Flom</b> (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Ja	
<b>Skred</b> (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Ja	
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig utermpå som følge av natur- og miljøforhold? <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	

Tilknytning til veg og ledningsnett			
<b>Adkomst</b> vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:	
		<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringsstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringsstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Overvann</b>	Takvann/overvann føres til:	<input type="checkbox"/> Avløpssystem	<input type="checkbox"/> Terreng

Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet.

<b>Vannforsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta	* Beskriv		Vedlegg nr. Q -
	<input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk*			
	<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann*			
	<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann*			
	Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta			Vedlegg nr. Q -
	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg			
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		Foreligger utslippstillatelse?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
	Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	

Vedlegg				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant	
Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon	B	-	<input type="checkbox"/>	
Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	-	<input type="checkbox"/>	
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	1, 2, 3	<input type="checkbox"/>	
Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende/ny)	E	4, 5, 6, 7, 8, 9	<input type="checkbox"/>	
Redegjørelse/kart	F	10, 11	<input type="checkbox"/>	
Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10, § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	<input type="checkbox"/>	
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input type="checkbox"/>	
Andre vedlegg	Q	1 -	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift			
<b>Tiltakshaver</b>			
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.			
Navn	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon	
Roy William Ottemo		40980102	
Adresse	Postnr.	Poststed	
Holsbergstien 6	5918	Frekhaug	
Dato	Underskrift	E-post	
		roy.ottemo@gmail.com	
Gjentas med blokkbokstaver		Eventuelt organisasjonsnr.	
ROY W. OTTEMO			