

## VEDLEGG B-1

TIL NABOVARSEL OG KRAV OM MATRIKULERING



### ALVER KOMMUNE

Postboks 4

5906 Frekhaug

Epost: post@alver.kommune.no

### SØKNAD OM DISPENSASJON FRA REGULERINGSPLAN 'RADØY 19966006000'

Det søkes herved om overføring av areal definert som 'Friluftareal' og tilhørende Gnr 424 Bnr 284 (felleseie) til Gnr424 Bnr 111 (deleier av felleseie).

Det omsøkte området er pr i dag en del av området bestående av Gnr 424 Bnr 284 og eies i fellesskap av Gnr 424 Bnr 106/111/121/272/273/281 (definert som område 'A' i vedlagte kart).

Det søkes samtidig om mindre grensejustering mellom Gnr 424 Bnr 283 og Gnr 424 Bnr 111 (definert som område 'B' og 'C' i vedlagte kart).

Tilført areal som søkes overført hører naturlig til Bnr111 og er i prinsippet ikke tilgjengelig for andre. Området vil bli brukt til forskjønnelse av eksisterende eiendom (bepantning etc). Pr i dag ligger dette området brakk.

Det er ukjent for søker om området kan tildeles eksisterende eiendom Gnr 424 Bnr 111 direkte gjennom grensejustering eller tillegges på annen måte.

Det er søkers oppfatning at dispensasjon fra reguleringsplan ikke medfører ulemper for andre beboere eller andre da den ikke er direkte fysisk tilgjengelig (ligger nedenfor bratt fjellskråning).

Det søkes om permanent dispensasjon.

Alle naboer / eiere er varslet og har gitt sitt samtykke.

Søker står ansvarlig for alle gebyrer inkludert ny oppmålingsforretning.

Bergen, 02 juni 2022

A handwritten signature in blue ink, which appears to read 'Arvid Pettersen'.

Arvid Pettersen

Spondalen 59,

5121 ULSET

M: 907 93494

E: arvidp@benar.net