



Alver kommune v/ Plan og byggesak
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:

Dykkar: 2b851965-aea9-4183-a0de-
e5e65fa35dee
Vår: 22/3852 - 22/40238

Saksbehandlar:

Bente Kopperdal Hervik
bente.kopperdal.hervik@alver.kommune.no

Dato:

25.05.2022

Oversender søknad til uttalelse - gbnr 182/1 gjenoppbygging av bustad etter brann Gausereide

Viser til førespurnad om å koma med uttale til søknad om gjenoppbygging av bustad etter brann på gbnr 182/1 Gausereide.

Den nye bustaden kjem i staden for eit eldre sefrak-registrert hus, som vart rive etter ein brann. For å koma vekk frå støysona er den omsøkte bustaden trekt lenger vekk frå vegen.

Det omsøkte bygget på den nye plasseringa vil medføra relativt store terrenginngrep. Ein del av høgdedraget bak huset vil verta sprengd vekk og planert, og det vil stå igjen ei meir enn tre meter høg skjæring bak huset. Vår vurdering er at dette vil vera uheldig for landskapsbiletet.

Me rår frå at det vert gjeve løyve til tiltaket slik det er omsøkt. Me viser til *Lindås kommune – Kommuneplanen sin arealdel 2019-2031- Føresegner og retningsliner*, kapittel 2.7.2 og 3.4.1.a.

Med helsing
Alver kommune, Kultur

Bente Kopperdal Hervik
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Alver kommune v/ Plan og byggesak Postboks 4

5906

FREKHAUG

Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

post@alver.kommune.no
www.alver.kommune.no

Kontonummer: 3207 29 30559
Organisasjonsnummer: 920 290 922