

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20223417	Oppdragsnr
--------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr 137	Bnr 14	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til	
Fullmektig	Navn Stian Henangev
	Fødselsdato (6 siffer) 280882
Adresse Kjøløyen 16	
Fullmakta gjeld	<input checked="" type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekket behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)
	<input checked="" type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilsmål eller grensejustering.
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.	
Beskriv	
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
137	768	0	0	31.05.2022
137	13	0	0	
137	14	0	0	
138	23	0	0	
137	64	0	0	
137	64	0	0	
138	12	0	0	
138	9	0	0	
138	4	0	0	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato 25/5-22	Underskrift du Ummeland	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer) 270251 -

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år. (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad Alversund	Dato 25/5-22	Underskrift Borghild Lillestue

Vitneunderskrift 2		
Stad Alversund	Dato 26/5-22	Underskrift Silje Sundsen

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

Grunneigedom Fest grunn Anleggseigedom Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

Grensejustering Klarleggjing av eksisterande grense Nymerking av eksisterande grense Registrering av ureg. jordsameige Matrikulering av umatrikulert grunn

Arealoverføring Anna

Forklaring

Grensejusteringer mot Kyrkjevegen i forbindelse med oppgradering av vegen.
Det gjelder grensejusteringer mot eiendommene 137/13, 14, 64 og 138/4, 9,12.

Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rettt til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkellova § 46.


Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer: Partsliste Fullmaktsblankett Kvitteringsblankett Anna

Landmålar

Stad Frekhaug	Dato 13.05.2022	Underskrift 	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon 97603544	Landmålar Kjell Rune Standal	Epost kjell.rune.standal@alver.kommune.no