

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 414
Bruksnummer: 90

Utskriftsdato / klokkeslett: 15.06.2022 kl. 14:44
Produsert av: Liv Berit Ones
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktighet. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktighet er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: BALHEIM
Etableringsdato: 03.05.1972
Skylid: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festgrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar
Utrekna areal for 414 / 90 11 988,7 m2

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold	Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar			240988	SOLTVEIT DANIEL		Øvre Soltveit 5 5939 SLETTA	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6736459	282039		2 370,6 m2	
2	Teig	Nei	6736681	282063		9 618,1 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning Forretningsdokumentdato
Forretningstype Kommunal saksreferanse
Årsak til feilretting Nettadresse (URL)
Annar referanse

Tinglysing Endra dato
Matrikkelføring
Signatur Dato

Samanslåing av matrikkeleiningar	15.06.2022	Tinglyst	15.06.2022	onesliv	15.06.2022
Samanslåing	22/2576	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring	
		Avgjevar	4631 - 414/181		-9 618,1
	000322	Mottakar	4631 - 414/90		9 618,1

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Omnummerering v/kommuneendring 01.01.2020 Tinglyst 01.01.2020 smatmynd 01.01.2020
Omnummerering Omnummerert til: 4631 - 4/14/90
Omnummerert frå: 1260 - 14/90

Arealmåling 23.10.1999

Arealmåling
Rolle Mottakar
Matrikkeleining 1260 - 14/90
Arealendring 2 400

Samanslåing av matrikkeleiningar 22.10.1999

Samanslåing
Rolle Mottakar
Matrikkeleining 1260 - 14/97
Arealendring 0
Avgjevar 1260 - 14/90
Mottakar 1260 - 14/90

Skylddeling 03.05.1972

Skylddeling
Rolle Mottakar
Matrikkeleining 1260 - 14/15
Arealendring 0
Avgjevar 1260 - 14/90
Mottakar 1260 - 14/90

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Status

Tinglysing

Matrikkelføring
Signatur **Dato**

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annann referanse

Status

Tinglysing

Endra dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Matrikuler umatrikulert grunn som grunneigedom

10.03.2021

Kjestan 10.03.2021

Oppmålingsforretning

20/18214

Arealendring

6 271,7

Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
Mottakar	4631 - 414/180	
Berørt	4631 - Mnr mangler	0
Berørt	4631 - 414/8	0
Berørt	4631 - 414/11	0
Berørt	4631 - 414/12	0
Berørt	4631 - 414/17	0
Berørt	4631 - 414/21	0
Berørt	4631 - 414/26	0
Berørt	4631 - 414/34	0
Berørt	4631 - 414/35	0
Berørt	4631 - 414/48	0
Berørt	4631 - 414/56	0
Berørt	4631 - 414/90	0
Berørt	4631 - 414/103	0
Berørt	4631 - 414/104	0
Berørt	4631 - 414/110	0
Berørt	4631 - 414/134	0
Berørt	4631 - 414/139	0
Berørt	4631 - 414/155	0
Berørt	4631 - 414/168	0
Berørt	4631 - 414/171	0
Berørt	4631 - 414/172	0
Berørt	4631 - 414/177	0

Adresser

Adresstype	Adressenamn	Adressekode	Adresser	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnamn Øvre Soltveit	Kjeldekode 6066	Koord.syst. Nord 5	Aust EUREF89 UTM Sone 32 6736458 282044	Nei
				Grunnkrins: 0704 NORDANGER Røystekrins: 21 AUSTEBYGD Kyrkjelokn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5939 SLETTA Tettstad:	

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr:	176 127 465	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar	
Løpenr:		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6736481 Aust: 282051	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bustad	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Næringsgruppe:		Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
Bygningsstatus:	Teke(n) i bruk	Bruttoareal totalt:	0				
Energikjelder:		Alternativt areal:	0				
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0				

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
Bygningsnr:	176 127 473	Unummerert brukseining	0	0	0	0	0	414/90
Løpenr:		Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6736472 Aust: 282034	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:		
Bygningsendringskode:		Bruksareal anna:	28	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:		
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bustad	Bruksareal totalt:	28	Avløp:		Teke(n) i bruk:		
Næringsgruppe:	Anna som ikkje er næring	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:		
Bygningsstatus:	Teke(n) i bruk	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:		
Energikjelder:		Bruttoareal totalt:	0					
Oppvarming:		Alternativt areal:	0					
		Alternativt areal 2:	0					

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	28	28	0	0	0	0	0
Brukseiningar									

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
Bygningsnr: 176.127.481		Unummerert brukseining	0	0		0	0	414/90
Løpenr:		Utbygd areal:	0	Tal bustader:	1	Datoar		
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6736458 Aust: 282044		Bruksareal bustad:	95	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:		
Bygningsendringskode:		Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:		
Bygningstype: Einebustad		Bruksareal totalt:	95	Avløp:		Teke(n) i bruk:		
Næringsgruppe: Bustad		Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:		
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk		Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:		
Energikjelder:		Bruttoareal totalt:	0					
Oppvarming:		Alternativt areal:	0					
		Alternativt areal 2:	0					
Etasjar								
Etasje	Tal på bueingar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal
L01	0	33	0	33	0	0	0	0
H01	1	62	0	62	0	0	0	0
Brukseiningar								
Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
6066 Øvre Soltveit 5	H0101	Bustad	95	0		0	0	414/90
Bygningsnr: 176.158.476		Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar		
Løpenr:		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:		
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6736440 Aust: 282041		Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:		
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:		
Bygningstype: Annan landbruksbygning		Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:		
Næringsgruppe:		Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:		
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk		Bruttoareal totalt:	0					
Energikjelder:		Alternativt areal:	0					
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0					
Brukseiningar								
Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	414/90
SEFRAK-minne								
«SEFRAK er ei forkorting for SEKretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Sekretariatet hadde ansvaret for ei landsomfattande registrering av eldre bygningar. Det vart gjort eit omfattande feltarbeid i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunane. På http://www.ra.no/ finn du meir informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»								

Aktive bygg som ikkje er registrerte på matrikkeleininga, men ligg på matrikkeleininga sitt areal

Bygningsnr:	300 151 591	Utbygd areal:	110	Tal bustader:	0	Datoar	
Løpenr:		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	105	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	21.06.2010
	Nord: 6736709 Aust: 282060	Bruksareal totalt:	105	Avløp:		Teke(n) i bruk:	
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype:	Annan lagerbygning	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Jordbruk, skogbruk og fiske	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Igangsetjingsløyve	Alternativt areal:	0				
Energikjelder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	105	105	0	0	0	0	0

Brukseiningar

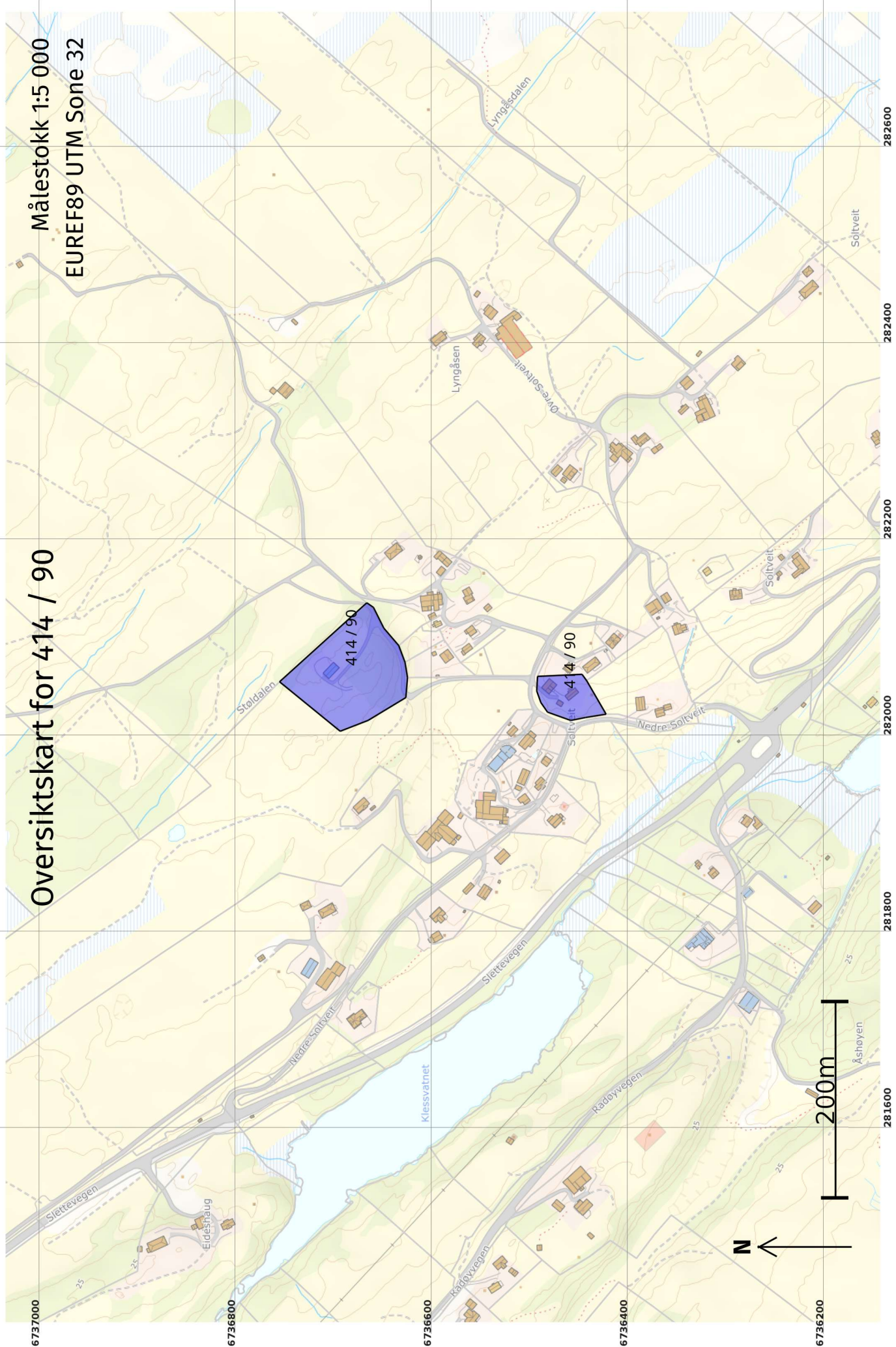
Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
	Unummerert brukseining	0	0	0	0	0	0	414/17

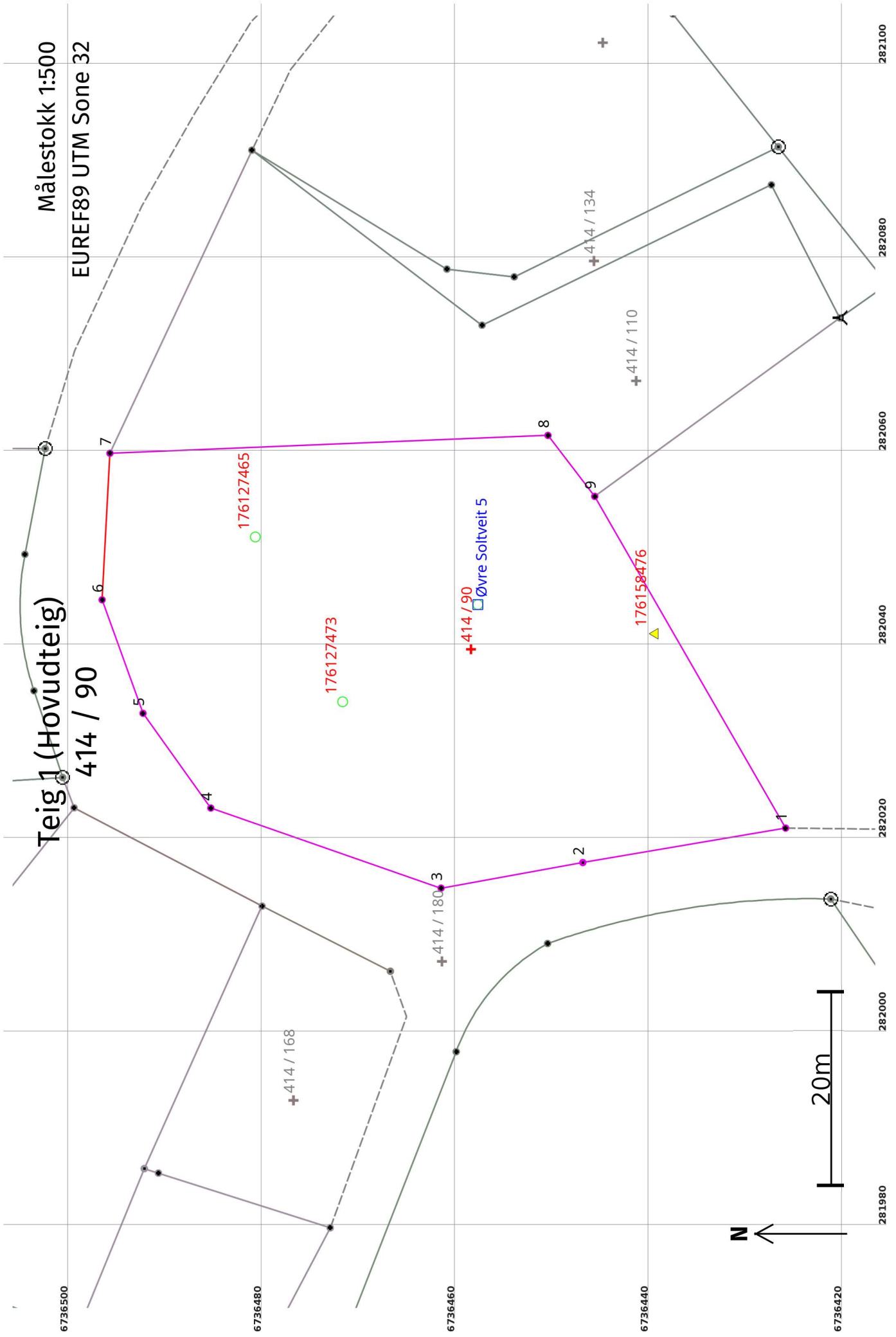
Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		Rasmus Soltveit		Nedre Soltveit 26 5939 SLETTA

Oversiktskart for 414 / 90

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32





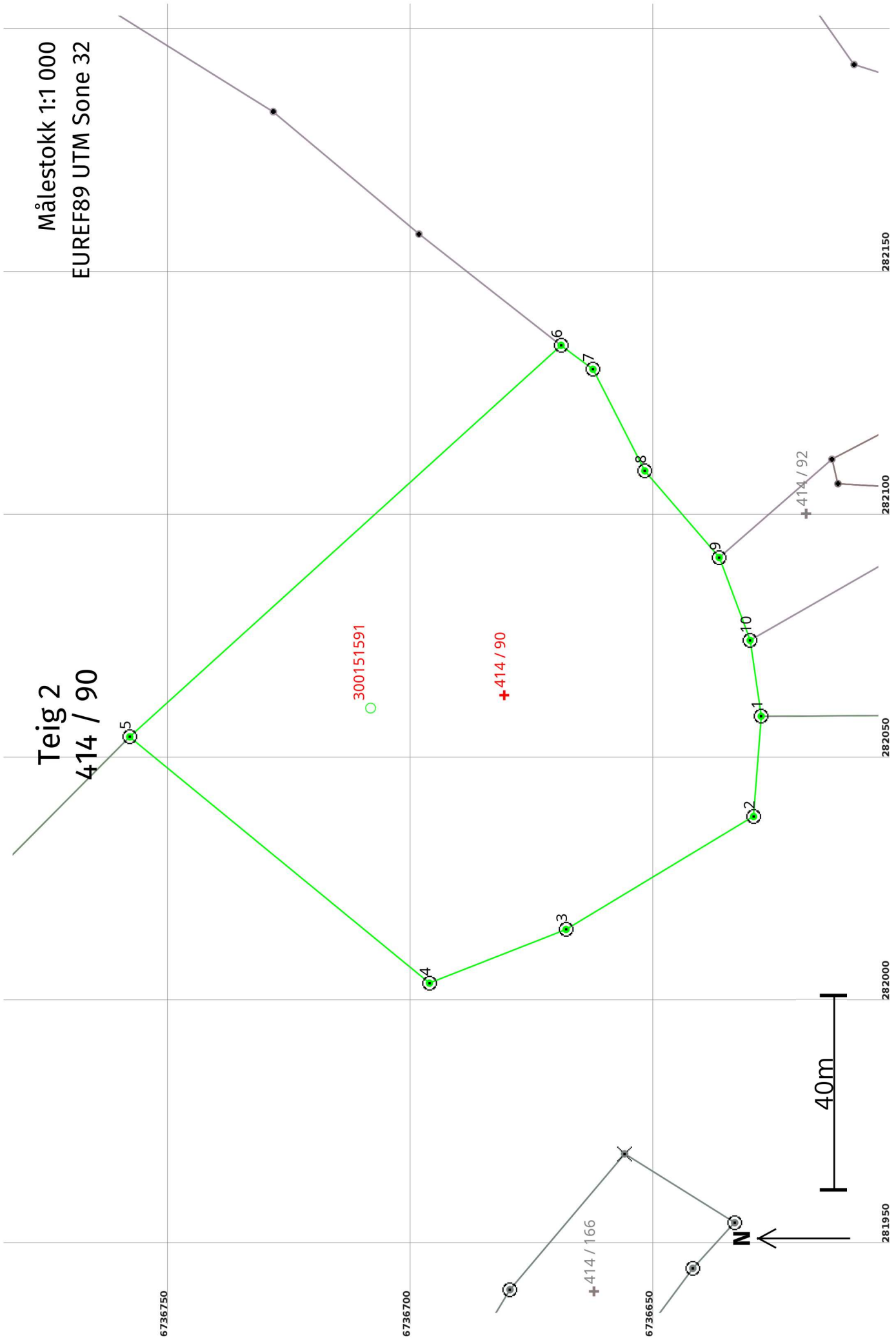
Areal og koordinatar

Areal: 2 370,6

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6736459**Aust:** 282039**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
			Lengde (m)	Linjeinformasjon			
1	6736426,22	282020,94	21,25	Annan detalj	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	
2	6736447,17	282017,38	14,88	Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	
3	6736461,81	282014,74	25,19	Annan detalj	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	
4	6736485,60	282023,01	12,03	Annan detalj	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	
5	6736492,60	282032,79	12,46	Annan detalj	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	
6	6736496,83	282044,51	15,15	Annan detalj	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	1000
7	6736496,02	282059,64	45,29	Annan detalj	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	
8	6736450,77	282061,48	7,93	Annan detalj	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	
9	6736445,94	282055,19	39,52	Annan detalj	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	



Areal og koordinatar

Areal: 9 618,1

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6736681**Aust:** 282063**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6736628,58	282058,32	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 20,69	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6736630,14	282037,69	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 45,07	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6736668,76	282014,46	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 30,21	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6736696,87	282003,40	Fjell Offentleg godkjent grensemerke 79,85	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6736758,58	282054,08	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 119,89	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6736669,78	282134,63	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 8,20	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6736663,22	282129,71	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 23,49	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6736652,54	282108,79	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 23,49	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6736637,23	282090,98	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 18,20	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6736630,86	282073,93	Jordfast stein Offentleg godkjent grensemerke 15,78	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	