

Frå: Gunnar Vatnøy <gvatnoy@gmail.com>
Send: tirsdag 21. juni 2022 21:44
Til: Hanne Marie Evensen
Emne: Re: Søknad om støttemur, gbnr. 137/202
Vedlegg: Scan2022-06-21_205330 Side 1.jpg; Scan2022-06-21_205519 Side 2.jpg

Hei,

Dette gjeld saksnr.: 22/2791

Viser til tidligare søknad vedr. oppsetjing av støttemur 1 (og 2 som det 13/5 blei gitt løyve til) på gnr 137 bnr 202 sin eigedom.

Eg har no snakka med ansvarleg for vdl av veg over gnr 137 bnr 90 sin eigedom og som grensar til min eigedom. Han har vurdert fordeler og ulemper med å ha ein støttemur langs veggen og har gitt meg ei tilbakemelding som eg har skanna og lagt ved i skrivet.

Dette skrivet i lag med tidlegare egenerklæringer og nabovarsler som er sendt inn til kommunen bør etter mi meining føra til eit byggjeløyve også for støttemur 1 (AB og BC i vedlegget). BC ser han nesten heilt bort ifrå og for AB så er det berre fordeler for eigarar og styre slik han ser det.

Håpar at du er enig med meg og at eg kan starta opp arbeid også på denne muren.

Med vennleg helsing
Gunnar Vatnøy

On Mon, May 9, 2022 at 2:26 PM Gunnar Vatnøy <gvatnoy@gmail.com> wrote:

Hei,

Legger ved en ny søknad om å få etablere Støttemur 2 (markert med gul farge i vedlagt skriv, samt at det er avstand C-D i innsendt skisse), der alle nødvendige underskrifter føreligg. For Støttemur 1 må eg prøva å få til ein dialog med veistyret på Gnr 137 Bnr 90, om å få nødvendige underskrifter slik kravet er i pbl 29-4 og så komma tilbake til denne på eit seinare tidspunkt.

Det blir litt vanskeleg med eit gebyr på opp mot kr 18 000 for å få dette omsøkt med dispensasjon frå 29-4 og utfallet av ein slik søknad er vel heller ikkje sjølv sagt her trur eg.

Eg håper at Alver er positive til søknaden og at me kan få til eit godt resultat her.

Mvh
Gunnar Vatnøy

On Tue, May 3, 2022 at 3:21 PM Hanne Marie Evensen <hanne.marie.evensen@alver.kommune.no> wrote:

Hei igjen

Jeg har hatt saken oppe på byggesaksmøtet, og dispensasjonen må nabovarsles. Det kan ikke søkes fravik fra varsling av dispensasjonen. Beklager feil informasjon.

De fire eierne av veien og eier av gbnr. 137/201 må varsles om dispensasjonen.

I nabovarselet skal det framgå hva det beskrives hvilken bestemmelse det søkes dispensasjon fra, og begrunnelse for dispensasjonssøknaden. Nabovarsel kan sendes på e-post. Det må dokumenteres at naboen har svart på e-posten.

Søknad om dispensasjon koster pr 2022 kr 17 425,-. Til orientering.

Hanne Marie Evensen | Rådgjevar byggjesak

Telefon: 56 17 11 69

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Frå: Gunnar Vatnøy <gvatnoy@gmail.com>

Send: tirsdag 26. april 2022 22:14

Til: Hanne Marie Evensen <hanne.marie.evensen@alver.kommune.no>

Emne: Re: Søknad om støttemur, gbnr. 137/202

Hei Hanne,

Har prøvd å formulere ein søknad om dispensasjon frå avstandskravet i pbl 29-4 slik me har diskutert. Legg ved søknaden og håper at dette ser ok ut og at eg har fått til ein bra søknad her. Du får gje meg eit vink dersom eg skal endre eller om noko er uklart her.

Med vennleg helsing
Gunnar Vatnøy

On Mon, Apr 25, 2022 at 8:44 AM Hanne Marie Evensen
<hanne.marie.evensen@alver.kommune.no> wrote:

Hei

Ja du kan ringe meg i morgen etter 1230, jeg har møter fram til da.

Ettersom muren skal plasseres nærmere enn 4 meter, så må jeg ha et samtykke fra nabo ellers må det søkes dispensasjon fra avstandskravet i pbl § 29-4.

Hanne Marie Evensen | Rådgjevar byggjesak

Telefon: 56 17 11 69

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



Frå: Gunnar Vatnøy <gvatnoy@gmail.com>

Send: lørdag 23. april 2022 07:38

Til: Hanne Marie Evensen <hanne.marie.evensen@alver.kommune.no>

Emne: Re: Søknad om støttemur, gbnr. 137/202

Hei Hanne,

Litt sammensatt dette og litt vanskelig å forklare via e-mail. Kan jeg ta kontakt på tirsdag mht hva som kan gjøres for å komme videre mht behandling av søknaden? Kan du gi meg ett tidspunkt der jeg kan ringe til deg på tlf: 57 17 11 69?

Mvh

Gunnar Vatnøy

Tlf 977 33 169

On Fri, Apr 22, 2022 at 11:13 AM Hanne Marie Evensen

<hanne.marie.evensen@alver.kommune.no> wrote:

Hei igjen

Nabovarslingen er ok, men ettersom du skal bygge mur nærmere enn 4 meter til privat vei som bl.a. er eid av Oddvar Rune Villanger, så må det et eget samtykke om plassering av mur nærmere enn 4 meter.

Du har lagt ved skriftlig erklæring fra de 3 andre eierne av veggen.

Jeg legger da til grunn at erklæring/samtykke som vedkommende har skrevet under på også gjelder for plassering av mur nærmere enn 4 meter.

Hanne Marie Evensen | Rådgjevar byggjesak

Telefon: 56 17 11 69

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

Frå: Gunnar Vatnøy <gvatnoy@gmail.com>
Send: torsdag 21. april 2022 19:51
Til: Hanne Marie Evensen <hanne.marie.evensen@alver.kommune.no>
Emne: Re: Søknad om støttemur, gbnr. 137/202

Hei Hanne,

Om du ser på vedlegg C-2 Side 3 av 4, vil du nederst finne Oddvar Rune Villanger sitt navn oppført på skjema: Kvittering for nabovarsel.

Heldt nederst ser du at det er levert inn rekommandert sending til OR Villanger. Poststedets [reg.nr:](#) 124612, og at sending ble levert postkontoret den 25/1 2022. Kvittering (original) for sending er heftet ved.

Har pr. dags dato (21.04.22) ikke mottatt telefon, direkte kontakt eller via rekommandert svarmelding fra Oddvar Rune Villanger vedrørende innvendinger i forhold tol byggesøknaden for støttemuren.

Mvh
Gunnar Vatnøy

On Thu, Apr 21, 2022 at 12:50 PM Hanne Marie Evensen
<hanne.marie.evensen@alver.kommune.no> wrote:

Hei

Viser til mottatt søknad om løyve til oppføring av støttemur på gbnr. 137/202.

For å kunne behandle saken trenger jeg skriftlig samtykke fra Oddvar Rune Villanger som også er eier av den private veien.

Hanne Marie Evensen | Rådgjevar byggjesak

Telefon: 56 17 11 69

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

