

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gårdsnummer: 345
Bruksnummer: 73

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.06.2022 kl. 10:10
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: BJØRKELY
Etableringsdato: 10.08.1959
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 345 / 73	1 107,1 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		300339	KRISTENSEN JORUNN	H0203	HOFFSJEF LØVENSKIOLDS VEI 31A 0382 OSLO	1 / 2
Hjemmelshaver		270238	KRISTENSEN TOM	H0203	HOFFSJEF LØVENSKIOLDS VEI 31A 0382 OSLO	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6720737	284028		1 107,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 345/73		
		Omnummerert fra:	1256 - 45/73		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	10.08.1959				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	1256 - 45/1		0
		Mottaker	1256 - 45/73		0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	21.06.2022				kjestan 22.06.2022
Oppmålingsforretning	22/3945	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 345/1		0
		Berørt	4631 - 345/12		0
		Berørt	4631 - 345/73		0
		Berørt	4631 - 345/76		0
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	21.06.2022				kjestan 22.06.2022
Oppmålingsforretning	22/3945	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	4631 - 345/1		0
		Berørt	4631 - 345/12		0
		Berørt	4631 - 345/73		0
		Berørt	4631 - 345/76		0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt Nei
Vegadresse	Vikebø	2174	24		Grunnkrets: 0505 RYLAND Stemmekrets: 16 ROSSLAND Kirkesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5917 ROSSLAND Tettsted:	
			EUREF89 UTM Sone 32 6720730	284040		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 176 006 226	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	80	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Nord: 6720730 Øst: 284040	Bruksareal totalt:	80	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjer

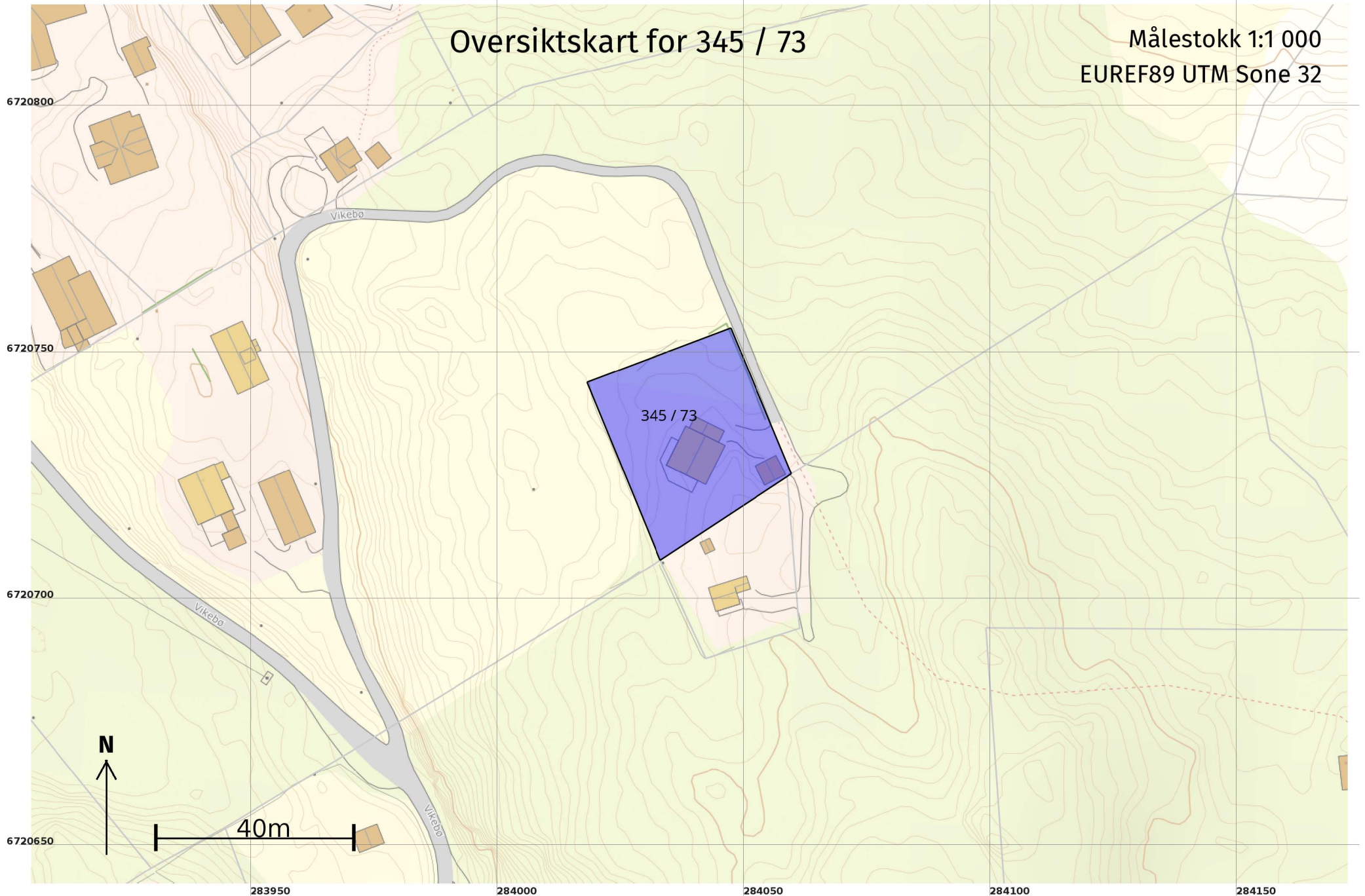
Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	13	13	0	0	0	0	0
H01	0	0	67	67	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2174 Vikebø 24	H0101	Fritidsbolig	0	0		0	0	345/73

Oversiktskart for 345 / 73

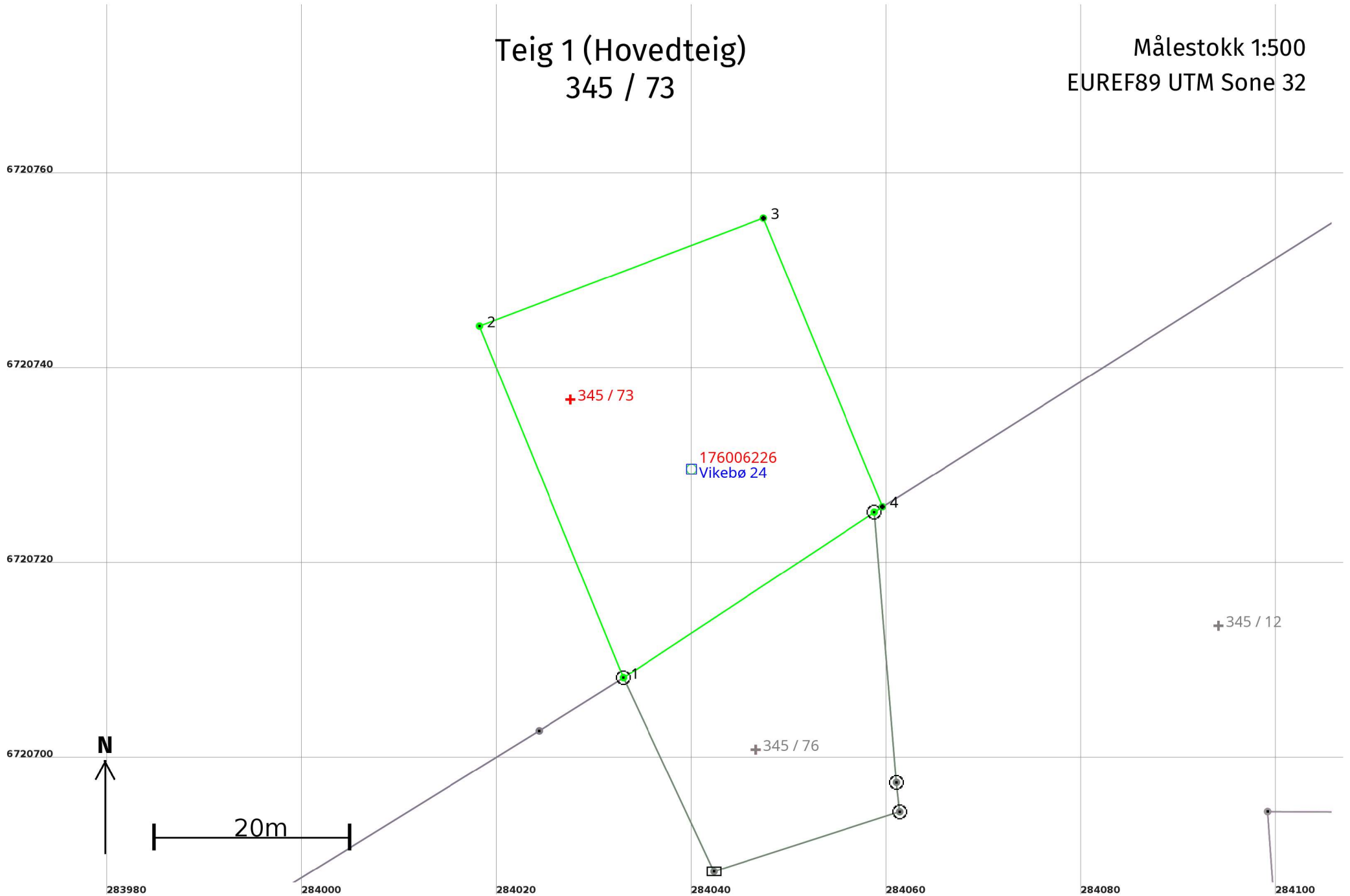
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)

345 / 73

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 107,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6720737

Øst: 284028

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6720708,60	284032,99	38,97	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6720744,67	284018,24	31,15	Mur Murhjørne	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6720755,74	284047,36	32,02	Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6720726,14	284059,56	1,00	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6720725,58	284058,73	30,83	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	