

**Avtale om grensejustering:** Sjå skisse

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 345 bnr. 12 og gnr. 345 bnr. 76 i Alver kommune.


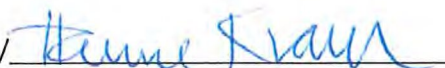
Arealet som vert overført frå gnr. 345 bnr. 12 til gnr. 345 bnr. 76 er definert med desse grensepunkta: 2-8-3-2

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

Dette gjeld kun avgjevareigedomen.

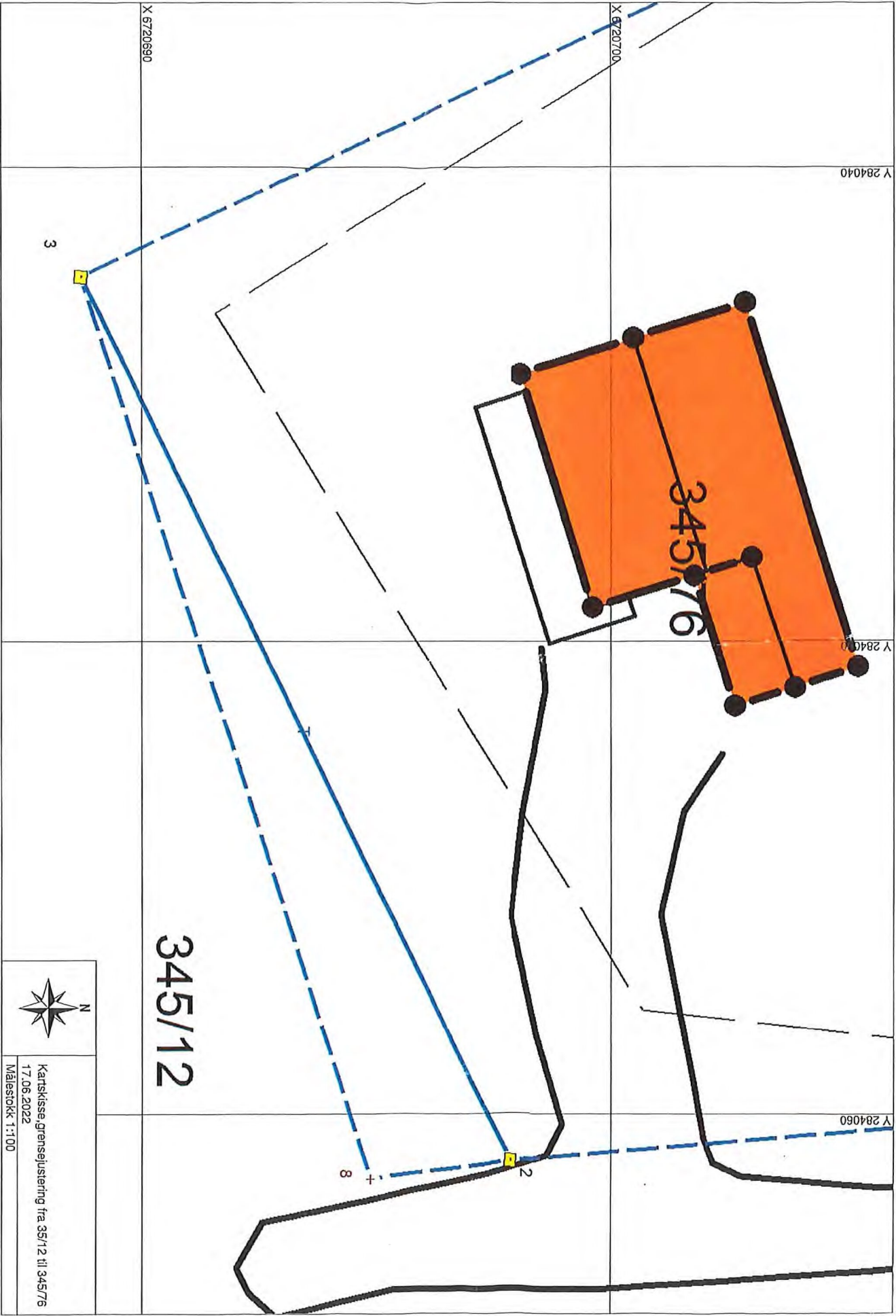
Dato                      gnr. 345 bnr 12                      Signatur                      Signatur



Dato                      gnr. 345 bnr. 76                      Signatur

**Vilkår for grensejustering:**

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mellom eigedomane 35/12 og 76: 5% netto skranke på minste eigedom 345/76: <b>30m<sup>2</sup></b> Reelt netto areal <b>345/76: 30 m<sup>2</sup></b>
Max 20 % brutto avgitt areal	Arealrekneskap mellom eigedomane _/_ og _/_. 20% brutto skranke på minste eigedom _/_. Reelt brutto areal _/_.
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 01.05 2021 er kr 106399
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Tilbake til siste frådelling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning( matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sjekk BYA i evt. reguleringsplan</li> </ul>



Y 284040

Y 284040

Y 284060

X 6720700

X 6720690

3

345/76

345/12

2

8



Kantskise grensejustering fra 35/12 til 345/76  
17.06.2022  
Målestokk 1:100