



Alver Kommune
Kart og oppmålingsavdelinga
Postboks 4
5906 Frekhaug
e-post: post@alver.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20224828
Oppdragsnr
Prosjektnamn

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)

Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr	Snr
Jørnbrekka 10A; Jørnbrekka 10B	Kleivdal Ann-H Eikanger (Hjemmelshaver)	212	2	0	0
Jørnbrekka 10A; Jørnbrekka 10B	Kleivdal Per Gunnar (Hjemmelshaver)	212	2	0	0

Om forretninga

Forretninga vert:	Dato 19.07.2022	Kl. 09:00	Stad Gbnr 212/59
Rekvirent Kleivdal Ann-H Eikanger Kleivdal Per Gunnar	Rekvisisjonsdato 24.02.2022		
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining ☐ Grunneigedom ☐ Festegrunn ☐ Anleggseigedom ☐ Uteareal eigarseksjon			
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn ☐ Grensejustering ☐ Klarleggjing av eksisterande grense ☐ Nymerking av eksisterande grense ☐ Registrering av ureg. jordsameige ☐ Matrikulering av umatrikulert grunn ☒ Arealoverføring ☐ Anna			
Forklaring Arealoverføring på ca 733 m2 frå gbnr 212/2 til gbnr 212/59			

Kven som er varsla

Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold

Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.

Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.

Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tappt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga

Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkelova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikkelova § 46.

Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikkelforskrifta § 21.

Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar

Vedlagt følgjer:	☒ Partsliste	☒ Fullmaktsblankett	☐ Kvitteringsblankett	☐ Anna
------------------	--	---	--	-------------------------------

Landmålar

Stad Frekhaug	Dato 24.06.2022	Underskrift 	
Stilling Oppmålingsingeniør	Telefon 97603544	Landmålar Kjell Rune Standal	Epost kjell.rune.standal@alver.kommune.no

Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20224828	Oppdragsnr
--------------------	------------

NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til	
Fullmektig	Navn
	Fødselsdato (6 siffer)
Fullmakta gjeld	Adresse
	☐ Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33
	☐ Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.
	☐ Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)
	☐ Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilssdom eller grensejustering.
	☐ Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshaver si underskrift.
	☐ Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.
	Beskriv
Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
212	2	0	0	19.07.2022
212	2	0	0	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysingsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigedomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift
Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partsliste

Saksnummer
20224828

Side 1 av 1

Partar			Varsling			Under forretninga			
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partsstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar	ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar	
Adresse		Eigarforhold	Måte						
Agdal Kari Eikanger	212/59	Aktuell kjøper	24.06.2022			☐	☐		
Grandmo 30, 6868 Gaupne		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Eikanger Kristin	212/59	Aktuell kjøper	24.06.2022			☐	☐		
Jakobsbråtan 42, 2008 Fjerdingsby		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Kleivdal Ann-H Eikanger	212/2	Rekvirent	24.06.2022			☐	☐		
Jørnbrekka 10 A, 5913 Eikangervåg		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Kleivdal Per Gunnar	212/2	Rekvirent	24.06.2022			☐	☐		
Jørnbrekka 10 A, 5913 Eikangervåg		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Hauge Laila Stokken	212/60	Nabo	24.06.2022			☐	☐		
Jørnbrekka 28, 5913 Eikangervåg		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
Hauge Trond	212/60	Nabo	24.06.2022			☐	☐		
Jørnbrekka 28, 5913 Eikangervåg		Hjemmelshaver	Altinn			☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		
						☐	☐		

1) Avløysar: (SUF)
 Avløysar med avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
 Pass: (P)
 Bankkort m/ bilde: (B)

X 6725300

Y 302500

212/2

X 6725250

212/60

212/59

X 6725200

212/31

**Kartvedlegg til varsel
for oppmålingsforretning**

Eigedom
212/2, 212/2

Rekvirent
Kleivdal Ann-H Eikanger, Kleivdal Per Gunnar

Alver Kommune

Saks nr
20224828

Forretningsdato
19/7/2022

Målestokk 1:500

Oppdragnr

Landmålar
Kjell Rune Standal



0 5 10 15 20 m