



Stendal Vvs As  
Blombakken 1  
5911 ALVERSUND

Referanser:  
Dykkar: Ref.:K6N46M-  
Skjemanr.:3934  
Vår: 22/5118 - 22/53906

Saksbehandlar:  
Linda Hammersvik Folkestad  
linda.folkestad@alver.kommune.no

Dato:  
30.06.2022

## Mellombels svar på røyrliggjarmelding - gbnr 196/67 Midtgård

**Tiltak:** Tilknytting kommunalt vatn og avløp  
**Byggjestad:** Leknesvegen 238 – GBNR 196/67  
**Tiltakshavar:** Helge Fyllingsnes  
**Ansvarleg søkjar:** Stendal Vvs AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad

### Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Det er sendt inn tinglyst avtale om felles solidarisk ansvar for del av leidningsnett som vert felles frå tilknytingspunkt og til garasje på Gbnr 196/64. Avtale seier ikkje noko om den del av leidningsnett frå dette punktet som vert felles mellom gbnr 196/67 og gbnr 196/87 og 91. Her må det inngås tilsvarende avtale. Før kommunen kan handsame søknad må det sendast inn kopi av tinglyst avtale.
2. Det må ligge føre tinglyst erklæring om rett til å legge privat leidningsstikk over gbnr 196/64, gbnr 196/101. Dersom denne retten også skal omfatte gbnr 196/87 og 91 må ein retten også omfatte Dykkar eigedom (gbnr 196/67). Før kommunen kan handsame søknad må det sendast inn kopi av tinglyst avtale.
3. Etter det vi forstår er Dykkar eigedom ikkje omfatta av avtale om felles solidarisk ansvar for privat avløpsnett som ligg ved hovudvegen. Det må inngås slik avtale som skal tinglyst. Før kommunen kan handsame søknad må det sendast inn kopi av tinglyst avtale.

Kommunen ber om at tilleggsmasjon vert sendt inn samla innan 01.08.2022. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

### Alver kommune

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med helsing

Alver kommune, Samferdsel, veg-, vatn-  
avløp-forvaltning

Linda Hammersvik Folkestad  
Ingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Helge Fyllingsnes

Leknesvegen 238 5915

Hjelmås

**Mottakarar:**

Stendal Vvs As

Blombakken 1 5911

ALVERSUND