

MUA

Krav til felles MUA:
 25m² per 100m²
 Inntil 10 m² kan dekkast inn som ein del av dei offentlege byromma o_SGT, o_PRK, o_GF

Det er 1700m² i gårdsrommet. Det er 5090m² leiligheter, disse krever da 1273m².

25m²*(5090/100)m²= 50,90*25
 = 1273

Samtlige leiligheter har 7m² privat uteopphold. For små studioleiligheter mot øst er dette lagt inn som private takhageparseller på tak. De får da et solrikt attraktivt privat areal.



o_GF3
 1105 m²

Private parsellhager og felles takterrasse

Grønt tak

Felles drivhus

1700 m²


Privat terrasse

Grønt tak

Grønt tak

Felles takterrasse

Privat terrasse

REV	BESKRIVELSE	DATE	SIGN	KNTR
LOKALISERINGSFIGUR:				
TILTAKSHAVER:				
Bonava Norway				
ENTREPRENØR:				
 <small>TAG arkitekt Nestegaten 44, 5011 Bergen bergen@tagarkitekt.no www.tagarkitekt.no</small>				
PROSJEKTNAVN:				
Kvassnesvegen				
TEGN STATUS:	Rammesøknad	FAK:	LARK	
KONSULENT PROSJEKTR:	T22044	SAKS:	TEGN:	GNR:
PROSJEKTR:	30/06/22	MALESTOKK:	JE/AL	158
TEGNINGSNOM:	1 : 200	KONTR:	LRH	66
TEGNINGSNAVN:				
MUA-plan				
TEGNINGSNUMMER:				
L-10-02				
FORMAT:	A1	REV:		

1:200