

TEIKNFORKLARING

- AREALFORMÅL (PBL §12-5)**
BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)
 BFS Bustader - fritliggende småhus (1111)
 BKS Bustader - konsentrert småhus (1112)
 BRE Renovasjonsanlegg (1550)
 BKT Andre kommunaltekniske anlegg (1560)
 BLK Leikeplass (1610)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)**
 SV Veg (2010)
 SKV Køyreveg (2011)
 SGG Gangveg/gangareal/gågate (2016)
 SVT Annan veggrunn - Teknisk anlegg (2018)
 SVG Annan veggrunn - Grøntareal (2019)
- GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr.3)**
 GF Friområde (3040)
- OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF §11-8)**
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)
 H140 Frisikt (H140)
 H210 Rød støysone (H210)
 H220 Gul støysone (H220)

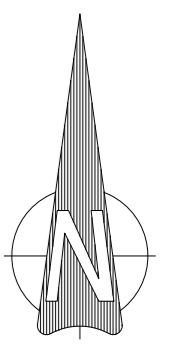
Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5.2

- JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSFØRESEGNERNE)**
 Illustrasjon av planen si avgrensning (vist 1m utanfor juridisk plangrense)
 RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
 Føremålsgrense (RpFormålGrense)
 Egedomslinjer som skal opphevast (1204)
 Byggjegrænse (1211)
 Bygningar som ein føreset å fjerna (1215)
 Regulert senterlinje (1221)
 Frisiktlinje (1222)
 Stenging av avkøyring (1241)
 Avkøyring (1242)
 Måle og avstandslinje (1259)
 Støygrense (RpStøyGrense)
 BH=m.d Regulert byggehøgð (RpPåskrift)
 %-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK 2017

- REG. EIGARFORM**
 o Offentleg føremål
 f Felles føremål
- BASISKART**
 - - - - - Egedomsgrænse
 [] Eksisterande bygningar

Geodetisk grunnlag: UTM32 Euref 89
 Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000
 Uttaksdato basiskart: 22.09.21

Kartmålestokk: 1:1000 Ark: A2



Detaljreguleringsplan med tilhørande føresegnar for:
ALVER KOMMUNE. MJÅTVEIT, gnr22 bnr 3, 6, 22 m. fl.
DETALJREGULERING FOR DEL AV MJÅTVEITMARKA
 Nasjonal arealplanID 1256_20150003

Saksbehandling i følgje plan- og bygningslova			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegnar datert
Planoppstart kunngjort	16.02.18		
Beslutning, offentlig ettersyn	07.05.19	04.04.19	10.04.19
Offentleg ettersyn, frå - til	10.05.19 - 09.07.19	04.04.19	10.05.19
Planutvalget	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyret sitt vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Sist endra, Adm.Vedtaket	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Forslagsstiller: Rygr/Tomteutvikling AS Tore Holger Jæger	Utarbeidd av: OPUS	Alver kommune sitt saksnummer	15/1103
		Siste revisjonsdato plankart	23.09.2021

PLANFORSLAG