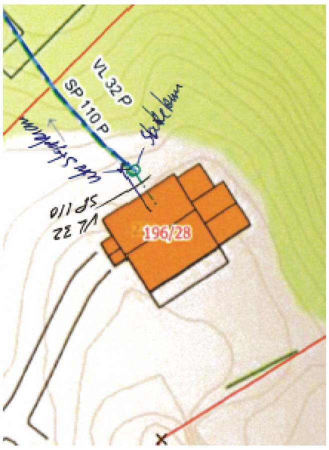
Stendal Vvs As
Blombakken 1
5911 ALVERSUND

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Siril Therese Sylta	04.07.2022
Vår: 22/5428 - 22/54803	siril.therese.sylta@alver.kommune.no	

Svar på førespurnad om fritak for søknadsplikt for leidningar for tilkopling til vatn og avløp - gbnr 196/28 Midtgård

Alver kommune viser til førespurnad for fritak for byggesakshandsaming for etablering av leidningar for vatn og avløp for fleire eigedommar i same område datert 22.06.2022.

I e-posten er det vist at det er følgjande leidningstrasé som skal etablerast for denne eigedommen:



Det ligg føre godkjent røyrleggjarmelding i sak 22/4668.

Planstatus:
Eigedommen er regulert til bustadføremål i reguleringsplanen for Hillesvåg bustadområde.
Tiltaket er vurdert til å vera i samsvar med gjeldande plangrunnlag.

Vurdering:
Utgangspunktet er at leidningar er søknadspliktig etter plan- og bygningslova § 20-1.

Alver kommune
Postboks 4, 5906 Frekhaug
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00
post@alver.kommune.no
www.alver.kommune.no
Kontonummer: 3207 29 30559
Organisasjonsnummer: 920 290 922

Kommunen har vurdert søknaden om fritak frå søknadsplikt og finn at tiltaket kan fritakast frå søknadsplikta i plan- og bygningslova § 20-1, jf. plan- og bygningslova § 20-5 bokstav g) då det gjeld eit kortare leidningsstrekk på eigedommen til eksisterande etablerte leidningar som går vidare på gbnr 196/30.

Alver kommune gjer merksam på at de sjølv må syte for at det ligg føre private avtalar til å legge leidningar på annan eigedom der leidning kryssar denne.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Arealforvaltning

Siril Therese Sylta
tenesteleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Bjørn Jostein Fyllingsnes	Leknesvegen 229	5915	HJELMÅS
Thorleif Stendal			

Mottakarar:

Stendal Vvs As	Blombakken 1	5911	ALVERSUND