

Stendal Vvs As  
Blombakken 1  
5911 ALVERSUND

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/5425 - 22/54844

Saksbehandlar:  
Siril Therese Sylta  
siril.therese.sylta@alver.kommune.no

Dato:  
04.07.2022

## Vurdering av fritak for søknadsplikt for etablering av avløpsledning - gbnr 196/47 Midtgård

Alver kommune viser til førespurnad for fritak for byggesakshandsaming for etablering av leidningar for vatn og avløp for fleire eigedommar i same område datert 22.06.2022.

I e-posten er det vist at det er følgjande leidningstrasé som skal etablerast for denne eigedommen:



Det ligg føre godkjent røyrleggjarmelding i sak 22/4671.

Planstatus:

Eigedommen ligg i område sett av til bustadføremål i kommunedelplanen for Lindås 2019-2031. Tiltaket er vurdert til å vera i samsvar med gjeldande plangrunnlag.

**Vurdering:**

Utgangspunktet er at leidningar er søknadspliktig etter plan- og bygningslova § 20-1.

Kommunen har vurdert søknaden om fritak frå søknadsplikt og finn at tiltaket kan fritakast frå søknadsplikta i plan- og bygningslova § 20-1, jf. plan- og bygningslova § 20-5 bokstav g) då det gjeld eit kortare leidningsstrekk på eigedommen til eksisterande etablerte leidningar som er etablert langs fylkesvegen.

Alver kommune gjer merksam på at de sjølv må syte for at det ligg føre private avtalar til å legge leidningar på annan eigedom der leidning kryssar denne.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Arealforvaltning

Siril Therese Sylta  
tenesteleiar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Alf Ekse	Leknesvegen 220a	5915	Hjelmås
Jorunn Lillian Ekse	Leknesvegen 220a	5915	Hjelmås
Silje Ekse	Leknesvegen 220b	5915	Hjelmås
Thorleif Stendal			

**Mottakarar:**

Stendal Vvs As	Blombakken 1	5911	ALVERSUND
----------------	--------------	------	-----------