



Ingeniør Aarland AS
Eidsvågbakken 1
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/2684 - 22/56350

Saksbehandlar:
Josep Gayrbekov
josep.gayrbekov@alver.kommune.no

Dato:
11.07.2022

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 108/181 Lindås

Tiltak: Garasje
Byggjestad: Gbnr: 108/181
Tiltakshavar: Odd Erlend Kvakland
Ansvarleg søkjar: Ingeniør Aarland AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 23.03.2022.

Vi trenger meir dokumentasjon i saka

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Vi ber om at det opplysast om byggets BRA, BYA, gesimshøgde, mønehøgde og høgdeplassing i terrenget.
2. Det er opplyst i søknaden at utnyttingsgraden er uendra. Vi ber likevel om at det avklarast om eigedommen tilfredstillar dagens krav til maksimum 30% BYA og 400 m² BRA jf. KP pkt. 3.1.1.
3. Situasjonsplanen skal vise avstand til nabogrense og bygningar på eigedommen.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan **15.09.2022**. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

GENERELL INFORMASJON

Det er ditt ansvar å levere en komplett søknad

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbakemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Josep Gayrbekov
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Ingeniør Aarland AS
Odd Erlend Kvakland

Eidsvågbakken 1
LYNGHAUGANE 10

5105
5955

EIDSVÅG I ÅSANE
LINDÅS