

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 445  
Bruksnummer: 498

Utskriftsdato/klokkeslett: 15.07.2022 kl. 14:07  
Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver  
Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Bruksnavn: Merking utsatt: 14.10.2025 (frist for merking)

Etableringsdato: 16.10.2020

Skyld: 0

Er tinglyst: Ja

Har festegrunner: Nei

Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst Areal Kommentar

Beregna areal for 445 / 498 1 021,3 m2

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		020457	FARESTVEDT GRETHE	H0307	Løbergsalleen 2 5073 BERGEN	1 / 2
Hjemmelshaver		220657	HAGEN ROALD EUGEN	H0307	Løbergsalleen 2 5073 BERGEN	1 / 2

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6729387	282726		1 021,3 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	15.10.2020	Tinglyst	16.10.2020	kjestan	15.10.2020
Oppmålingsforretning	20/16678	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	4631 - 445/416	-1 020,8	
		Mottaker	4631 - 445/498	1 020,8	
		Berørt	4631 - 445/12	0	
		Berørt	4631 - 445/497	0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	14.07.2022				kjestan 15.07.2022
Oppmålingsforretning	20/16678				
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	4631 - 445/416	-1 021,3
			Mottaker	4631 - 445/498	1 021,3
			Berørt	4631 - 445/12	0
			Berørt	4631 - 445/497	0

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning	14.07.2022				kjestan 15.07.2022
Oppmålingsforretning	20/16624				
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	4631 - 445/416	-1 067,7
			Mottaker	4631 - 445/497	1 067,7
			Berørt	4631 - 445/12	0
			Berørt	4631 - 445/498	0

# Oversiktskart for 445 / 498

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6729450

6729400

6729350

6729300

282600

282650

282700

282750

282800

282850

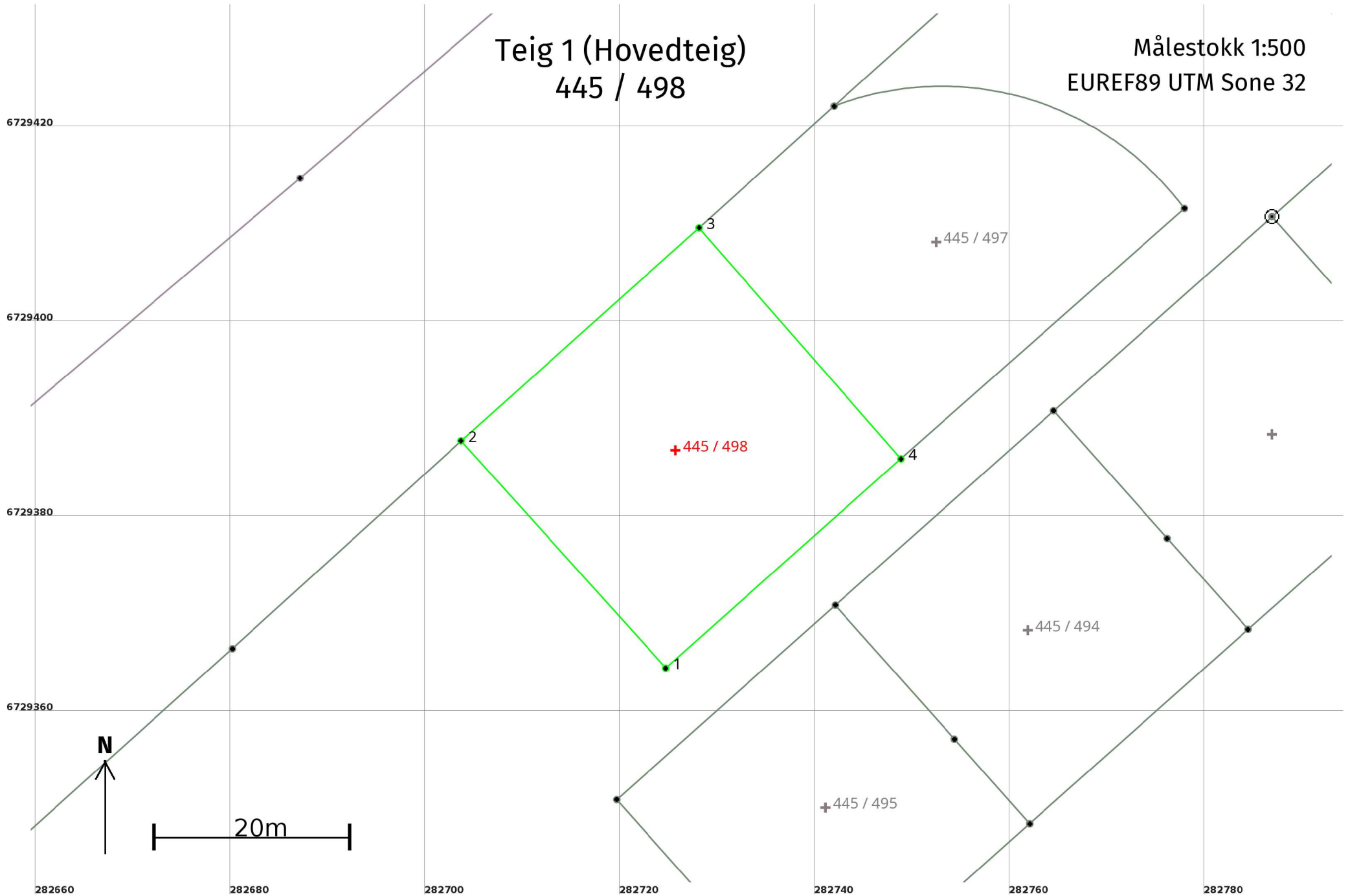
445 / 498

N

40m

# Teig 1 (Hovedteig) 445 / 498

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

**Areal:** 1 021,3

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6729387

**Øst:** 282726

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6729364,82	282724,71		Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			31,37				
2	6729388,13	282703,72		Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			32,74				
3	6729409,97	282728,12		Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			31,46				
4	6729386,28	282748,82		Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			32,28				