

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 323
Bruksnummer: 468

Utskriftsdato/klokkeslett: 15.07.2022 kl. 13:04

Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 20.08.1998
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 323 / 468	1 187,9 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		160569	FLØYSAND JOHN ROALD		ELVAVEGEN 3 B 5918 FREKHAUG	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6714451	293320		1 187,9 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endra dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)		Signatur Dato
	Annan referanse		
Grensejustering	15.07.2022		kjestan 15.07.2022
Oppmålingsforretning/grensejustering	22/5293		
		Rolle	Arealendring
		Avgjevar	4631 - 323/95 -37,1
		Mottakar	4631 - 323/468 37,2
		Berørt	4631 - 323/1 0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 323/468		
		Omnummerert frå:	1256 - 23/468		
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Kart- og delingsforretning	20.08.1998				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 23/1		-1 151,4
		Mottakar	1256 - 23/468		1 151,4

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	15.07.2022 22/5293				kjestan 15.07.2022
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 323/1		0
		Berørt	4631 - 323/95		0
		Berørt	4631 - 323/468		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	08.01.2016	Tinglyst		03.02.2016	perasale 22.01.2016
Oppmålingsforretning	20152643	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 23/1		-43 635,2
	2015056	Mottakar	1256 - 23/567		43 635,4
		Berørt	1256 - Mnr vann mangler		0
		Berørt	1256 - 23/3		0
		Berørt	1256 - 23/26		0
		Berørt	1256 - 23/80		0
		Berørt	1256 - 23/86		0
		Berørt	1256 - 23/92		0
		Berørt	1256 - 23/99		0
		Berørt	1256 - 23/110		0
		Berørt	1256 - 23/451		0
		Berørt	1256 - 23/459		0
		Berørt	1256 - 23/460		0
		Berørt	1256 - 23/468		0
		Berørt	1256 - 23/492		0
		Berørt	1256 - 23/493		0
		Berørt	1256 - 23/498		0
		Berørt	1256 - 23/503		0
		Berørt	1256 - 23/504		0
		Berørt	1256 - 23/520		0
		Berørt	1256 - 23/522		0
		Berørt	1256 - 23/526		0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	08.01.2016				perasale 19.01.2016
Oppmålingsforretning	20152643	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	1256 - 23/1		0
	2015056	Berørt	1256 - 23/92		0
		Berørt	1256 - 23/468		0
		Berørt	1256 - 23/526		0

Adresser						
Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Elvavegen	2029	3A		Grunnkrins: 0606 FREKHAUG Røystekrins: 14 SAGSTAD Kyrkjelokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad: 5321 Frekhaug	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6714433	293335		
Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Elvavegen	2029	3B		Grunnkrins: 0606 FREKHAUG Røystekrins: 14 SAGSTAD Kyrkjelokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad: 5321 Frekhaug	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6714451	293320		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr:	21 164 232	Utbygd areal:	75	Tal bustader:	1	Datoar	
Løpenr:		Bruksareal bustad:	292	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:	11.12.1998
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6714448 Aust: 293322	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløyve:	14.12.1998
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	292	Avløp:		Teke(n) i bruk:	26.07.1999
Bygningstype:	Einebustad	Bruttoareal bustad:	36	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Næringsgruppe:	Bustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
Bygningsstatus:	Teke(n) i bruk	Bruttoareal totalt:	36				
Energikjelder:	Elektrisitet Biobrensel	Alternativt areal:	32				
Oppvarming:	Elektrisk Annan oppvarming	Alternativt areal 2:	0				

Etasjar									
Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	73	0	73	0	0	0	0	0
H01	1	219	0	219	36	0	36	32	0

Brukseiningar									
Adresse	Brukseiningsnummer			Brukseiningstype		Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad WC
2029 Elvavegen 3 B	H0101			Bustad		260	5	Kjøken	2 2
				Unummerert brukseining		0	0		0 0
									323/468
									323/468

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		FLØYSAND JOHN ROALD		
Bygningsnr:	21 164 232	Utbygd areal:	39	Tal bustader: 0
Løpenr:	1	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar: 0
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:
	Nord: 6714453 Aust: 293323	Bruksareal totalt:	0	Avløp:
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bustad:	0	Har heis: Nei
Bygningstype:	Einebustad	Bruttoareal anna:		
Næringsgruppe:	Bustad	Bruttoareal totalt:	0	
Bygningsstatus:	Ferdigattest	Alternativt areal:	0	
Energikjelder:		Alternativt areal 2:	0	
Oppvarming:				

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	323/468

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	160569	FLØYSAND JOHN ROALD		ELVAVEGEN 3 B 5918 FREKHAUG
Bygningsnr:	21 164 232	Utbygd areal:	36	Tal bustader: 0
Løpenr:	2	Bruksareal bustad:	32	Tal etasjar: 1
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:
	Nord: 6714438 Aust: 293317	Bruksareal totalt:	32	Avløp:
Bygningsendringskode:	Tilbygg	Bruttoareal bustad:	36	Har heis: Nei
Bygningstype:	Einebustad	Bruttoareal anna:		
Næringsgruppe:	Bustad	Bruttoareal totalt:	36	
Bygningsstatus:	Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	32	
Energikjelder:		Alternativt areal 2:	0	

Oppvarming:

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	32	0	32	36	0	36	32	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	323/468

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	160569	FLØYSAND JOHN ROALD		ELVAVEGEN 3 B 5918 FREKHAUG

Bygningsnr:	21 164 712	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar	
Løpenr:		Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	15.06.1999
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	15	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	08.07.1999
	Nord: 6714467 Aust: 293324	Bruksareal totalt:	15	Avløp:		Teke(n) i bruk:	22.02.2005
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bustad	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikjelder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	15	15	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	323/468

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		FLØYSAND JOHN ROALD		

Bygningsnr:	21 166 472	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	1	Datoar	
Løpenr:		Bruksareal bustad:	31	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	29.03.2001
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	17.04.2001
	Nord: 6714433 Aust: 293338	Bruksareal totalt:	31	Avløp:		Teke(n) i bruk:	12.02.2004
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bustad	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0				
Energikjelder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	31	0	31	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse		Brukseiningnummer		Brukseiningstype		Bruksareal		Tal rom		Kjøkkentilgang		Bad		WC		Matrikkeleining	
2029 Elvavegen 3 A		H0101		Bustad		31		2		Kjøken		1		1		323/468	
Kontaktpersonar																	
Rolle		Føds.dato/org.nr		Namn		Brukseinin		Adresse									
Tiltakshavar				FLØYSAND JOHN ROALD													
Bygningsnr:		21 166 472		Utbygd areal:		0		Tal bustader:		0		Datoar					
Løpenr:		1		Bruksareal bustad:		31		Tal etasjar:		1		Rammeløyve:					
Repr.punkt:		Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32		Bruksareal anna:		0		Vassforsyning:				lgangsetjingsløyve: 09.05.2003					
		Nord: 6714433 Aust: 293338		Bruksareal totalt:		31		Avløp:				Teke(n) i bruk: 15.04.2005					
Bygningsendringskode:		Ombygging		Bruttoareal bustad:		0		Har heis:		Nei		Mellombels bruksløyve:					
Bygningstype:		Garasjeuthus anneks til bustad		Bruttoareal anna:								Ferdigattest:					
Næringsgruppe:		Bustad		Bruttoareal totalt:		0											
Bygningsstatus:		Teke(n) i bruk		Alternativt areal:		0											
Energikjelder:				Alternativt areal 2:		0											
Oppvarming:																	
Etasjar																	
Etasje		Tal på bueiningar		BRA bustad		BRA anna		BRA totalt		BTA bustad		BTA anna		BTA totalt		Alt. areal Alt. areal 2	
H01		0		31		0		31		0		0		0		0	
Brukseiningar																	
Adresse		Brukseiningnummer		Brukseiningstype		Bruksareal		Tal rom		Kjøkkentilgang		Bad		WC		Matrikkeleining	
2029 Elvavegen 3 A				Unummerert brukseining		0		0				0		0		323/468	
Kontaktpersonar																	
Rolle		Føds.dato/org.nr		Namn		Brukseinin		Adresse									
Tiltakshavar		160569		FLØYSAND JOHN ROALD				ELVAVEGEN 3 B 5918 FREKHAUG									

Oversiktskart for 323 / 468

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6714500

6714450

6714400

N

40m

293200

293250

293300

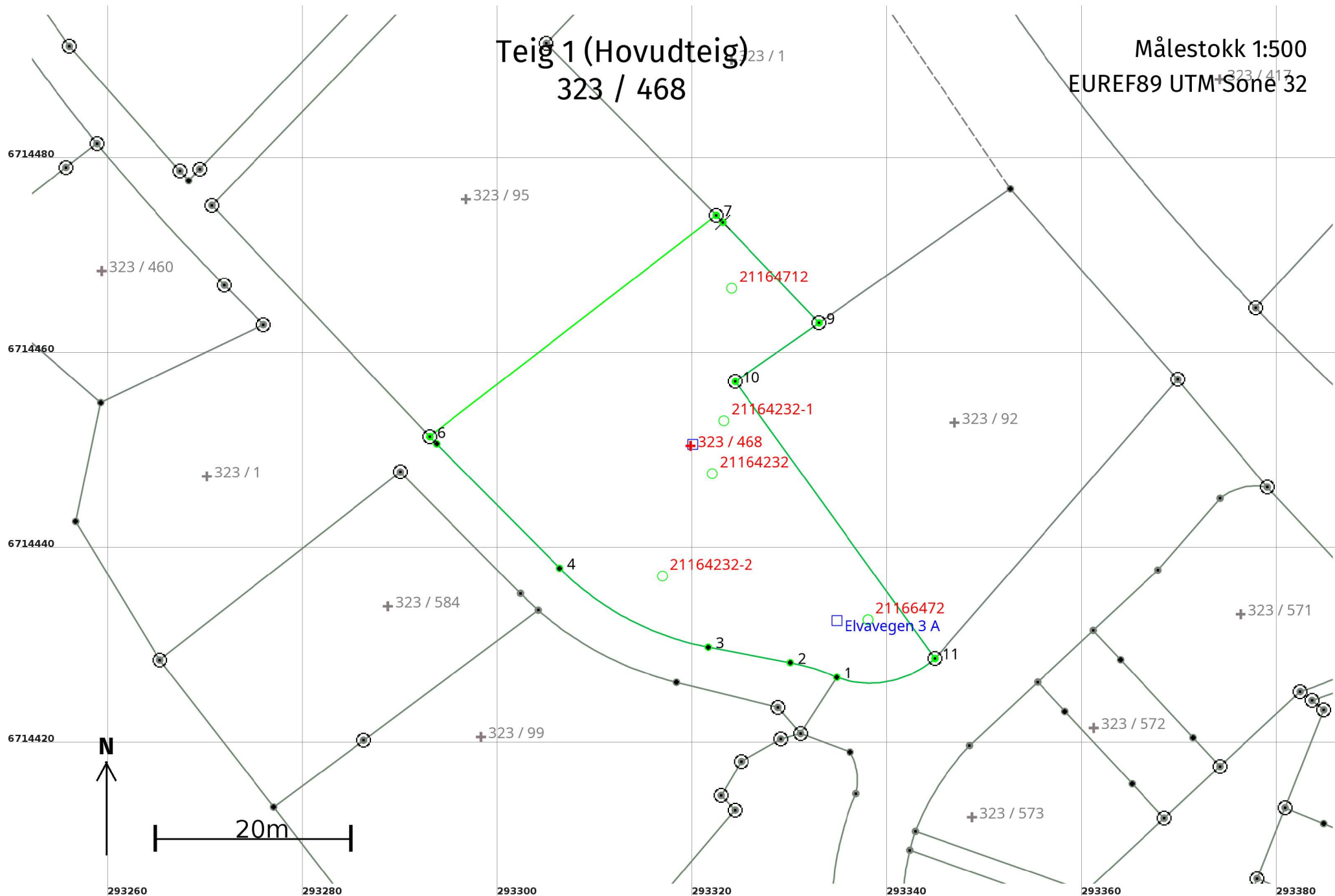
293350

293400

323 / 468

Teig 1 (Hovudteig) 323 / 468

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 1 187,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714451

Aust: 293320

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype /		Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6714427,10	293334,77				Umerkt	10 Terrengmålt	10	-21,00
					5,01			13	
2	6714428,61	293330,01				Umerkt	10 Terrengmålt	10	
					8,57			13	
3	6714430,20	293321,59				Umerkt	10 Terrengmålt	10	29,00
					17,51			13	
4	6714438,29	293306,36				Umerkt	10 Terrengmålt	10	
					17,95			13	
5	6714451,04	293293,73				Umerkt	10 Terrengmålt	10	
					1,03				
6	6714451,78	293293,02	Jord	Offentleg godkjent grensemerke			96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
					37,14				
7	6714474,47	293322,41	Fjell	Offentleg godkjent grensemerke			96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
					0,98				
8	6714473,76	293323,09	Fjell	Kors			10 Terrengmålt	10	
					14,27			13	
9	6714463,45	293332,96	Jordfast	stein	Offentleg godkjent grensemerke		10 Terrengmålt	10	
					10,50			13	
10	6714457,43	293324,36	Jordfast	stein	Offentleg godkjent grensemerke		10 Terrengmålt	10	
					35,01			13	
11	6714429,04	293344,84	Jord	Offentleg godkjent grensemerke			96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	10,00
					10,77			13	