

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr
20225293

Oppdragsnr

Matrikkeletat				
Kommune	K.nr	Adresse	Postnr	Poststad
Alver Kommune	4631	Postboks 4	5906	Frøkhaug

Matrikkeleining					
Gateadresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Registrert eigar/festar
Mjåtveitvegen 13	323	95	0	0	Sakstad Simen Moe (Hjemmelshaver)

Om oppmålingsforretninga			
Forretninga avvika:	Dato	Kl	Stad
	15.07.2022	10.00	Se kartvedlegg

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining			
☒ Grunneigedom	☐ Festegrunn	☐ Anleggseigedom	☐ Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn				
☒ Grensejustering	☐ Klarlegging av eksisterande grense	☐ Nymerking av eksisterande grense	☐ Registrering av ureg. jordsameige	☐ Matrikulering av umatrikulert grunn
☐ Arealoverføring	☐ Anna			

Forklaring
Grensejustering fra 323/95 til 323/468

Saksbehandling	Løyvedato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Pårekna dato for fullført matrikulering
Rekvirent			Rekvisisjonsdato
Sakstad Simen Moe			20.06.2022

Habilitet	
Landmålararen sitt namn	
Kjell Rune Standal	
☒ Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.	
☒ Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga?	☒ Nei ☐ Ja (jfr. vedlegg)

Varsling og oppmøte
Varselet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt frammøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).
Ev. merknader til varslinga

Saksdokument - bakgrunn for forretninga				
Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr	Vedlegg nr	Urelevant
Vedtak (tillatelse) etter pbl				X
Rekvisisjon av oppmålingsforretning				X
Varsel om oppmålingsforretning				X
Konsesjonsdokument				X
Servitutt				X
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter				X
Avtaler				X

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.

Pkt.nr	Type merke	Status	Punkt godkj. av partane	Målemetode	Nøyaktighet (cm)
1I	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jord	Nytt grensemerke		GPS Fasemåling RTK	
2I	Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Fjell	Nytt grensemerke		GPS Fasemåling RTK	

Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • matrikulering • tinglysing • utsending av matrikkelbrev • klagerett og fristar

Alver kommune har den 20.06 2022 mottatt rekvisisjon på oppmålingsforretning. Det gjaldt grensejustering fra 323/95 til 323/468 på ca 37 m2.

Partane vart varsla på telefon og via Altin, og de godtok kort varsel.

Til forretninga møtte Simen Moe Sakstad..

Partene har signert grensejusteringsavtale som bsriver grenseforløpet.

Grensemålingane er utført med GNSS Leica CS 20 og tilfredsstiller krava til nøyaktighet som er sett i eigedomsstandard.

Stad

Frekhaug

Dato

Underskrift

Kjell-Rune Skjendek

(saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga)		Vedlegg		
Relevant	Dokumenttype	Forklaring	Journalpost nr.	Vedlegg nr.
	Partsliste			
	Beregningsdokumentasjon			
	Fullmakt			
	Avtaler			
	Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)			
	Arealregnskap			
	Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering			
	Partspåstander			
	Forlik/voldgift			
	Kartvedlegg til protokoll			