

Avtale om grensejustering: Sjå skisse

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 1 bnr. 14 og gnr. 1 bnr. 314 i Alver kommune. Arealet som vert overført frå gnr. 1 bnr. 14 til gnr. 1 bnr. 314 er definert med desse grensepunkta: 1-2-3-1

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

Dette gjeld kun avgjevareigedomen.

Dato	/	gnr. 1 bnr 314 Signatur	/	Signatur
------	---	-------------------------	---	----------

Dato	/	gnr. 1 bnr. 14	Signatur
------	---	----------------	----------

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mellom eigedomane 1/14 og 314: 5% netto skranke på minste eigedom 1/314: 94 m2 Reelt netto areal 1/314: 84 m2
Max 20 % brutto avgitt areal	Arealrekneskap mellom eigedomane _/_ og _/_. 20% brutto skranke på minste eigedom _/_. Reelt brutto areal _/_.
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 01.05 2021 er kr 106399
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Tilbake til siste frådeling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning(matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> Sjekk BYA i evt. reguleringsplan

