

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gårdsnummer: 341  
Bruksnummer: 78

Utskriftsdato/klokkeslett: 26.07.2022 kl. 10:41

Produsert av: Kjell Rune Standal - Alver

Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 26.04.1988  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 341 / 78	2 569,3 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		261040	ERIKSEN INGRID B		SKARPENESVEGEN 127 5919 FREKHAUG	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6719341	292617		2 569,3 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Arealoverføring	18.07.2022	Tinglyst		23.07.2022	kjestan 18.07.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	22/4827				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4631 - 341/78		-214
		Mottaker	4631 - 341/3		214

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 341/78			
		Omnummerert fra:	1256 - 41/78			
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	26.04.1988					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 41/5		0	
		Mottaker	1256 - 41/78		0	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	26.04.1988					
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1256 - 41/3		-2 783	
		Mottaker	1256 - 41/78		2 783	

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	18.07.2022 22/4827				kjestan	18.07.2022
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Berørt	4631 - 341/3		0	
		Berørt	4631 - 341/78		0	

## Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Skarpenesvegen	2135	127		Grunnkrets: 0602 GRASDAL Stemmekrets: 15 GRASDAL Kirkesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5919 FREKHAUG Tettsted: 5325 Moldekleiv	Nei

## Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Bygningsnr:</b> 9 852 867	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	261	Ant. etasjer:	2	Rammetillatelse: 02.03.1987
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning: Privat innlagt		Igangsettingstillatelse: 12.11.1987
Nord: 6719345 Øst: 292620	Bruksareal totalt:	261	Avløp:		Tatt i bruk: 15.02.1988
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis: Nei		Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
Biobrensel					
Oppvarming: Elektrisk					
Annen oppvarming					

## Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	76	0	76	0	0	0	0	0
H01	1	185	0	185	0	0	0	0	0

## Bruksenheter

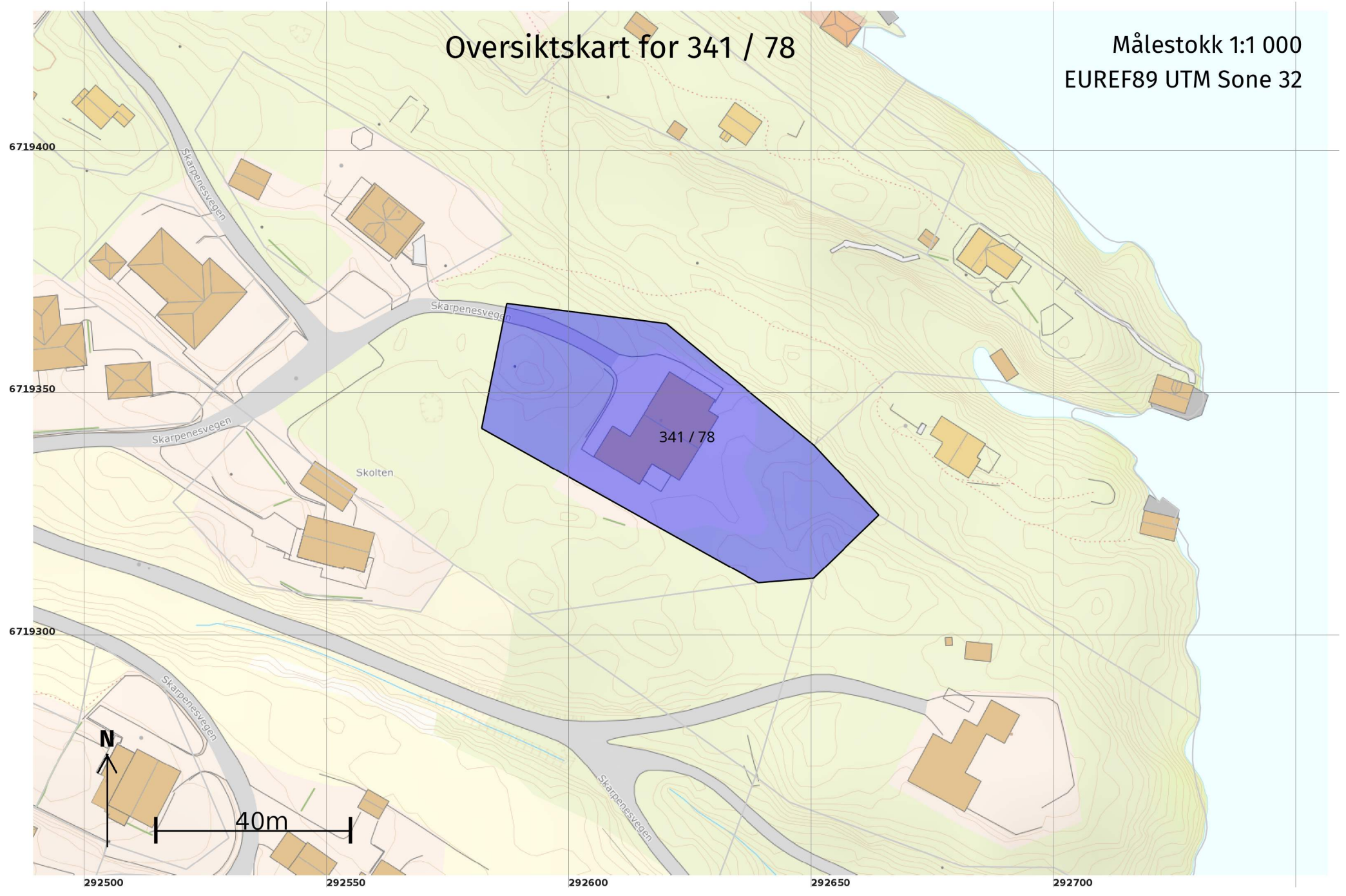
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2135 Skarpenesvegen 127	H0101	Bolig	243	4	Kjøkken	2	2	341/78

## Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		ERIKSEN OVE		SKARPENES

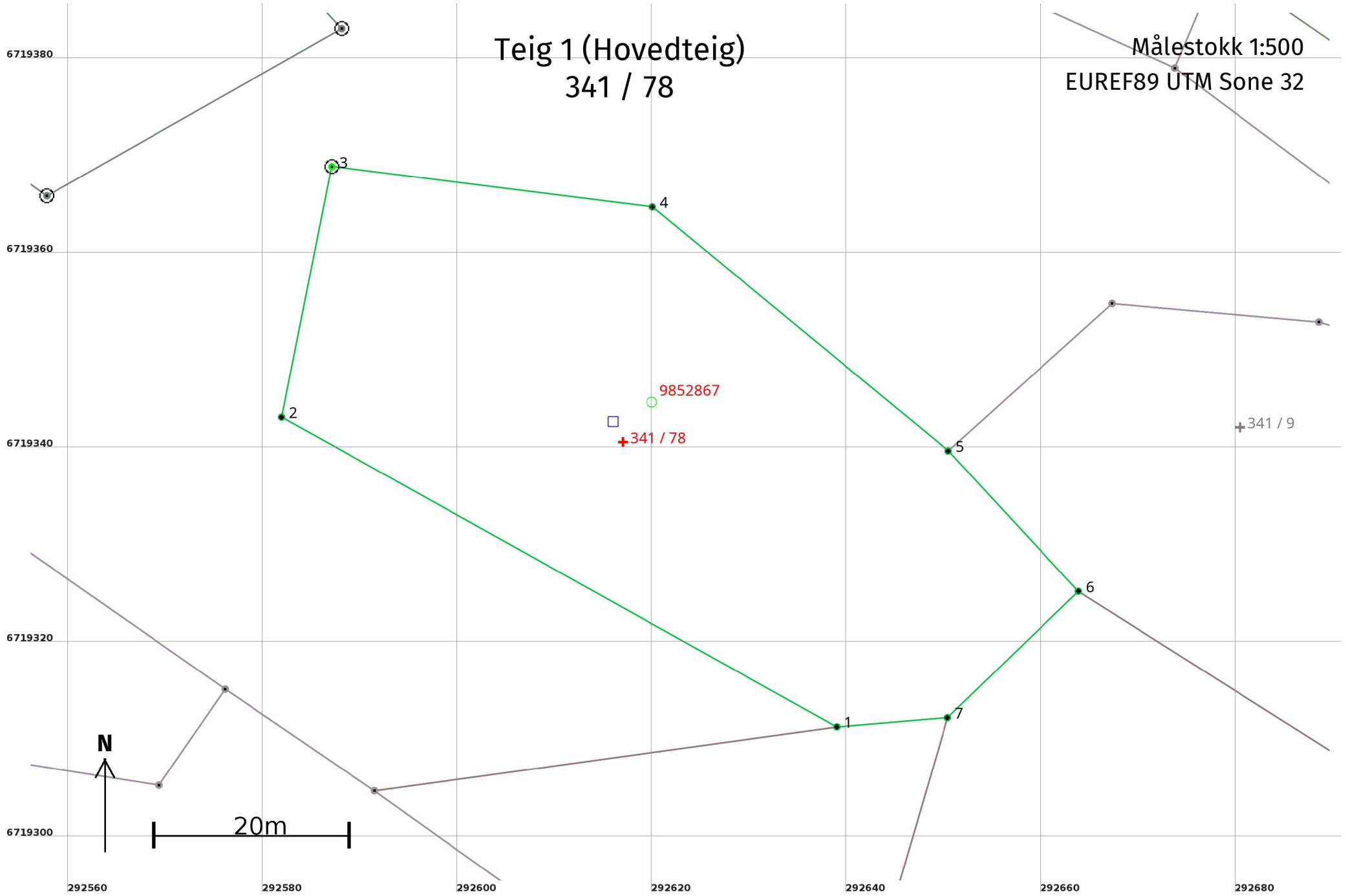
# Oversiktskart for 341 / 78

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 341 / 78

Målestokk 1:500  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

**Areal:** 2 569,3

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6719341 **Øst:** 292617

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6719311,66	292638,99	65,29	Umerket	10 Terrengmålt	13	
2	6719343,46	292581,97	26,25	Umerket	10 Terrengmålt	13	
3	6719369,20	292587,12	33,20	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6719365,05	292620,06	39,39	Umerket	10 Terrengmålt	13	
5	6719339,99	292650,45	19,65	Umerket	10 Terrengmålt	13	
6	6719325,58	292663,81	18,68	Umerket	10 Terrengmålt	13	
7	6719312,60	292650,38	11,43	Umerket	10 Terrengmålt	13	