

Innspel til arealdelen i kommunedelplanen for Jordal.

Me ønsker å få dette området omregulert frå LNF-R til byggeland.

I hovedsak er det grunneigarar av 33/13 Endre og Benedicte Jordal-Aarra som har søkt dispensasjon i 2021/2022 som ligg inn i innspelet.

Etter samtalar med dei andre grunneigarane for 33/25, 33/26, 33/27 og 33/28 ønsker også dei å få sine eigedomar innregulert som byggeland, ikkje LNF.

For 33/13 blei det gitt dispensasjon frå Alver kommune for bolig i desember 2021, men denne vart påklaga av Statsforvaltaren.

33/25 og 33/26 er gitt avkjøringsløyve frå Statens vegvesen i 1976 (ligg vedlagt). Me ønsker å få bruke samme avkjørsel for alle tomtane.

Jordal er ei lita bygd på Myking, og det er ikkje bygd nye boliger på Jordal sidan 1991. Det er derfor vår meining at kommunen her må ta dette inn i planen og regulere området til bolig så bygda kan få utvikla seg. Ikkje LNF eller LNF spreidd. Landbruket i området blei avvikla tilbake på 90-talet og innmark/slåttemark er grodd igjen av skog og er ikkje og regna som landbruk.

Vedlagt ligg kart og løyve for avkjørsel gitt i 1976.

Håper vi får dette inn i planen så vi kan få til noe på Jordal igjen.

MVH

Endre Jordal-Aarra

Benedicte Jordal-Aarra

Svein Buene

Harald Jordal

Atle Svalland

