



Alver Kommune  
Kart og oppmålingsavdelinga  
Postboks 4  
5906 Frekhaug  
e-post: [post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

## Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr 20225817
Oppdragsnr
Prosjektnavn Arealoverføring til offentlig veg.

Det vert med dette varsla om at det skal haldast oppmålingsforretning på følgjande matrikkeleining(ar)				
Gateadresse	Eigar/Rekvirent	Gnr	Bnr	Fnr   Snr
Alverflaten 276; Alverflaten 278	Unneland Liv (Hjemmelshaver)	137	14	0   0
Kyrkjevegen 16	Alver Gunhild Unneland (Hjemmelshaver)	137	733	0   0
Kyrkjevegen 16	Henanger Stian (Hjemmelshaver)	137	733	0   0

Om forretninga			
Forretninga vert:	Dato	Kl.	Stad
	<b>30.08.2022</b>	<b>09:30</b>	<b>Kyrkjevegen 16</b>
Rekvirent Unneland Liv Alver Gunhild Unneland Henanger Stian	Rekvisisjonsdato 15.08.2022		
Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining			
<input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon			
Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn			
<input type="checkbox"/> Grensejustering <input type="checkbox"/> Klarleggjing av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn			
<input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Anna			
Forklaring Arealoverføring frå gbnr 137/14 og 137/733 til gbnr 137/768 (kommuneveg)			

Kven som er varsla
Vedlagt følgjer ei oversikt over dei personar som er varsla om forretninga, og i kva eigenskap (partsstilling, rolle) desse er blitt varsla. Du vert oppfordra til å gje melding til kommunen så snart som mogeleg dersom du kjenner til ev. andre som forretninga kan få betydning for.

For matrikkeleininga gjeld følgjande forhold
Dersom nokon av grensene eller andre rettsforhold som vedkjem stadfesta rettar er uklare, er det ynskjeleg at du i samråd med dei andre partane oppklarar dette før oppmålingsforretninga.
Det er ynskjeleg at kart, bilete og avtalar etc. som kan ha betydning for å fastleggja grenseforløpet og stadfesta rettar vert send til kommunen, helst i god tid før oppmålingsforretninga eller vert teken med til oppmålingsforretninga.
Oppmøte ved oppmålingsforretninga er frivillig og det kan ikkje krevjast godtgjersle for reiseutgifter, tapt arbeidsforteneste og liknande i samband med oppmålingsforretninga.

Rett til å klaga
Saker som krev oppmålingsforretning etter § 6 i matrikellova, under dette feil ved varslinga eller utføringa av forretninga, kan klagast på etter reglane i forvaltningslova kap. IV til VI, jfr. matrikellova § 46.
Klagefristen vert rekna frå det tidspunktet parten har motteke matrikelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jfr. matrikelforskrifta § 21.
Det kan ikkje setjast fram klage på forhold som formelt høyrer inn under klagebehandling etter anna lovverk, t.d. plan- og bygningslova.

Andre opplysningar
Vedlagt følgjer: <input checked="" type="checkbox"/> Partliste <input checked="" type="checkbox"/> Fullmaktsblankett <input type="checkbox"/> Kvitteringsblankett <input type="checkbox"/> Anna

Landmålar			
Stad Frekhaug	Dato 02.08.2022	Underskrift <i>Kjartan Medaas</i>	
Stilling Avdelingsingeniør	Telefon 56349053	Landmålar Kjartan Medaas	Epost <a href="mailto:kjartan.medaas@alver.kommune.no">kjartan.medaas@alver.kommune.no</a>

# Fullmakt Oppmålingsforretning

Saksnr 20225817	Oppdragsnr
--------------------	------------

**NB! Ver nøyaktig med å kryssa av for kva fullmakta gjeld.**

Underteikna, som har grunnboksheimel til matrikkeleininga (viss ikkje tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Matrikkeleininga si adresse

gjev fullmakt til		
Fullmektig	Navn	Adresse
	Fødselsdato (6 siffer)	
Fullmakta gjeld	<input type="checkbox"/> Løyve til å møta og representera meg/oss ved oppmålingsforretninga, under dette til å godkjenna oppmåling/merking av ny matrikkeleining på grunnlag av offentlig godkjenning, med løyve til å godkjenna mindre avvik, jfr. Matrikkellova § 33	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera erklæring om rettar i fast eigedom, dersom det er stilt krav om etablering av rettar i vedtak etter plan- og bygningslova.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å rydda opp i rettsforhold som det i samband med forretninga vert avdekka behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettar)	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å inngå forlik, ta bindande standpunkt til ev. skilddom eller grensejustering.	
	<input type="checkbox"/> Løyve til å signera skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krev vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift.	
<input type="checkbox"/> Løyve til andre disposisjonar enn nemnd over.		
	Beskriv	
	Dersom fullmakt gjeld matrikkeleining i sameige må anten samtlege sameigarar signera på fullmakta, eller det må leggjast fram dokumentasjon for at sameiget har vedteke at styret, anna organ eller person kan representera sameiget, jfr. matrikkelforskrifta § 23, første ledd.	

Forretninga vedkjem				
Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Dato for oppmålingsforretninga
137	14	0	0	30.08.2022
137	733	0	0	
137	733	0	0	

Underskrift frå heimelshavar (viss ikke tinglyst matrikkeleining; aktuell eigar/festar)		
Stad og dato	Underskrift	Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer)

### Vitnestadfesting på heimelshavar si underskrift (jfr. tinglysningsforskrifta § 3)

(Skal berre fyllast ut dersom det blir gjeve fullmakt til å signera på skjøyte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi stadfestar at heimelshavar sin signatur er skriven eller vedkjend i vårt nærvær og at vedkommande er over 18 år: (Advokatar og autoriserte eigdomsmeklarar m.fl. kan vitna ei underskrift aleine)

Vitneunderskrift 1		
Stad	Dato	Underskrift

Vitneunderskrift 2		
Stad	Dato	Underskrift



Partar			Varsling			Under forretninga				
Namn	Gnr./Bnr./Fnr./Snr.	Partstilling	Sendt	Svar		Opp- møte	Godkj.	Signatur ved avløysar		ID
			Dato	Mottakskvitt.	Ev. fullm. 1)			Signatur - registrert eigar		
Adresse		Eigarforhold	Måte							
Unneland Liv	137/14	Rekvirent	02.08.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Alverflaten 278, 5911 Alversund		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Alver Gunhild Unneland	137/733	Rekvirent	02.08.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kyrkjevegen 16, 5911 Alversund		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Henanger Stian	137/733	Rekvirent	02.08.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kyrkjevegen 16, 5911 Alversund		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Alver Kommune	137/768	Nabo	02.08.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 4, 5906 Frekhaug		Aktuell eier	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Alvær Bjarte	137/687	Nabo	02.08.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Kyrkjevegen 18a, 5911 Alversund		Hjemmelshaver	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Alver Kommune	138/23	Nabo	02.08.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Postboks 4, 5906 Frekhaug		Aktuell eier	Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
F.g. Eiendom As (alver Brygge)		Til orientering	02.08.2022			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
Sagstadvegen 67, 5919 Frekhaug			Altinn			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

1) Avløysar: (SUF)  
 Avløysar med  
 avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)  
 Pass: (P)  
 Bankkort m/ bilde: (B)