

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 322
Bruksnummer: 281

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.08.2022 kl. 13:09
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 29.07.2022
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar
Utrekna areal for 322 / 281 15 896,9 m2

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		997402944	MJÅTVEIT NÆRINGSPARK AS		Trollhaugmyra 15 5353 STRAUME	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6714829	292148		15 896,9 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring	
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endra dato	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annan referanse			
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	21.07.2022	Tinglyst	02.08.2022	medakjar 26.07.2022
Oppmålingsforretning	22/4676	Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	4631 - 322/218	-15 896,9
		Mottakar	4631 - 322/281	15 896,9
		Berørt	4631 - 322/266	0
		Berørt	4631 - 322/280	0

Landmålarnummer	Namn
000205	KJARTAN MEDAAS

Adresser

Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Rosslandsvegen	2102	370		Grunnkrins: 0607 MJÅTVEIT Røystekrins: 14 SAGSTAD Kyrkjesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6714892	292143		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 301 047 951	Utbygd areal: 900	Tal bustader: 0	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad: 0	Tal etasjar: 1	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6714933 Aust: 292160	Bruksareal anna: 900	Vassforsyning:	Igangsetjingsløyve: 09.04.2022
Bygningsendringskode:	Bruksareal totalt: 900	Avløp:	Teke(n) i bruk:
Bygningstype: Lagerhall	Bruttoareal bustad: 0	Har heis: Nei	Mellombels bruksløyve:
Næringsgruppe: Varehandel, reparasjon av motorvogner	Bruttoareal anna: 900		Ferdigattest:
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve	Bruttoareal totalt: 900		
Energikjelder:	Alternativt areal: 0		
Oppvarming:	Alternativt areal 2: 0		

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	900	900	0	900	900	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	322/281

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	812236342	FREKHAUG BYGGSENER AS		Rosslandsvegen 368 5918 FREKHAUG

Bygningsnr: 301 047 952
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6714894 Aust: 292151
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Butikk/forretningsbygning
Næringsgruppe: Varehandel, reparasjon av motorvogner
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve
Energikjelder:
Oppvarming:

Utbygd areal: 315 Tal bustader: 0
Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 1
Bruksareal anna: 315 Vassforsyning:
Bruksareal totalt: 315 Avløp:
Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei
Bruttoareal anna: 315
Bruttoareal totalt: 315
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Datoar
Rammeløyve:
Igangsetjingsløyve: 09.04.2022
Teke(n) i bruk:
Mellombels bruksløyve:
Ferdigattest:

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	315	315	0	315	315	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2102 Rosslandsvegen 370	H0101	Anna enn bustad	315	0		0	0	322/281

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	812236342	FREKHAUG BYGGSENER AS		Rosslandsvegen 368 5918 FREKHAUG

Bygningsnr: 301 047 953
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6714886 Aust: 292124
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Annan lagerbygning
Næringsgruppe: Varehandel, reparasjon av motorvogner
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve
Energikjelder:
Oppvarming:

Utbygd areal: 51 Tal bustader: 0
Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 1
Bruksareal anna: 51 Vassforsyning:
Bruksareal totalt: 51 Avløp:
Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei
Bruttoareal anna: 51
Bruttoareal totalt: 51
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Datoar
Rammeløyve:
Igangsetjingsløyve: 09.04.2022
Teke(n) i bruk:
Mellombels bruksløyve:
Ferdigattest:

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	51	51	0	51	51	0	0

Brukseiningar

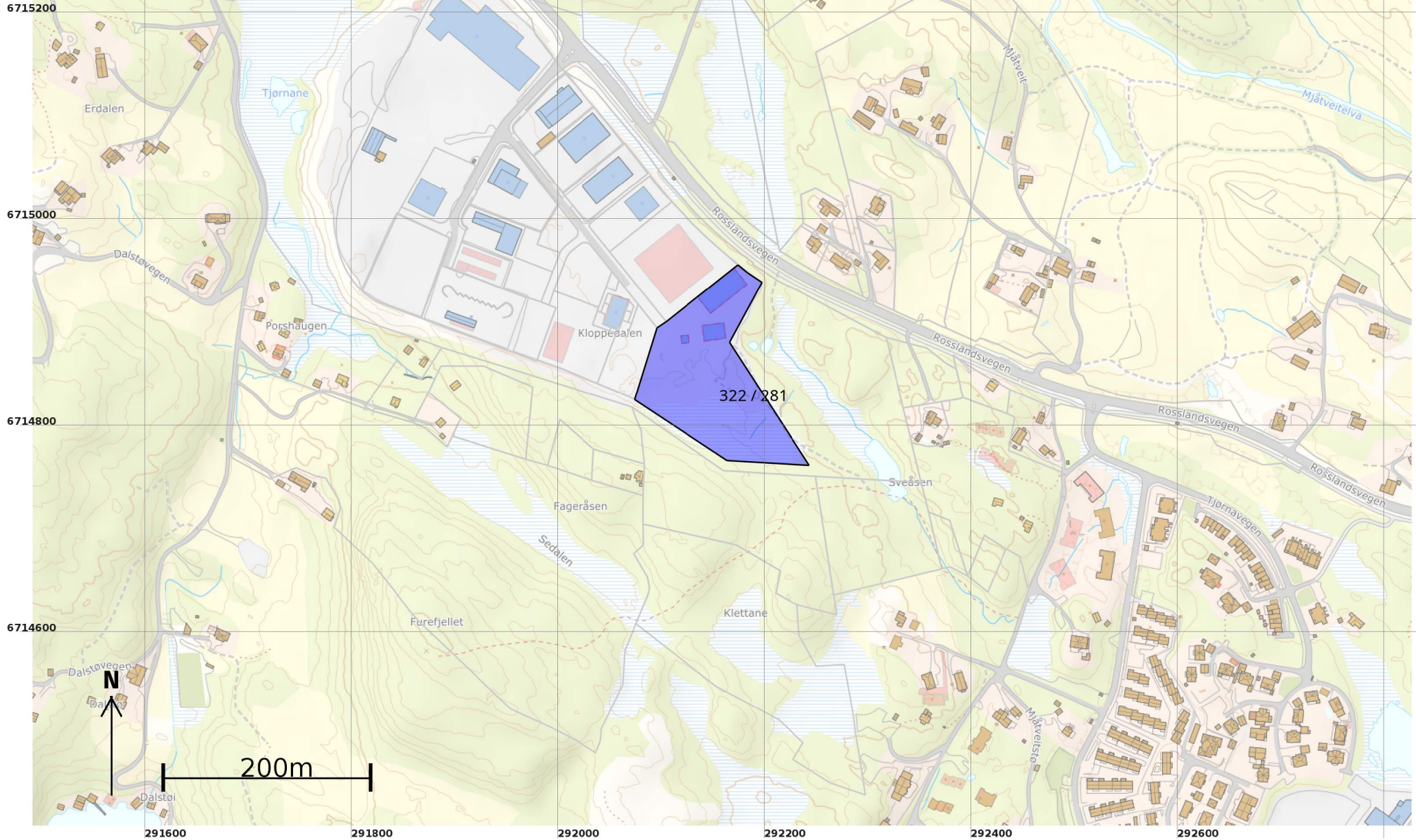
Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	322/281

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	812236342	FREKHAUG BYGGSENER AS		Rosslandsvegen 368 5918 FREKHAUG

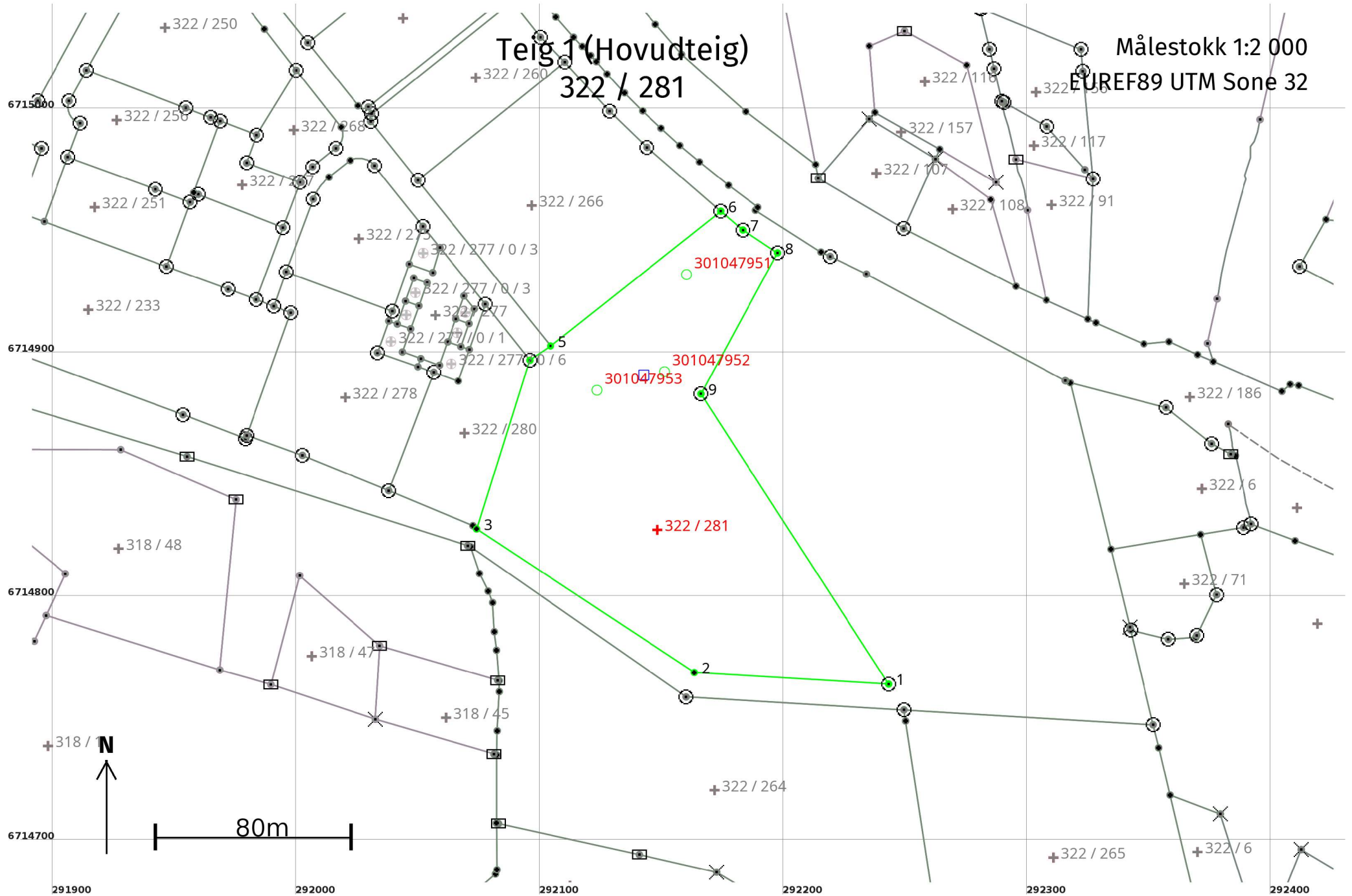
Oversiktskart for 322 / 281

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig) 322 / 281

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 15 896,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714829

Aust: 292148

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6714765,54	292243,10	Jord 79,84	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	2	
2	6714770,30	292163,40	106,92	Umerkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6714829,15	292074,13	72,51	Umerkt	18 Teke frå plan	10	
4	6714898,30	292095,93	Jord 10,34	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6714904,18	292104,44	Annan terrengdetalj 88,99	Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6714959,40	292174,22	Jordfast stein 11,88	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6714951,70	292183,26	Jordfast stein 17,10	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	1	
8	6714942,31	292197,55	Jord 65,79	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	1	
9	6714884,51	292166,12	Jord 141,70	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	2	