

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Gaustad 51 - 4631-339/2

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
339	2	0	0

Kommune Alver

Adresse Gaustad 51, 5919 FREKHAUG

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt bygg - Driftsbygning i landbruk med samlet areal under 1000 m2

Næringsgruppe: A Jordbruk, skogbruk og fiske

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Redskaps hus til gårdsdrift

TILTAKSHAVER

Navn: RUNE E GAUSTAD

Organisasjonsnummer: 971360739

Telefon: 90136621

E-postadresse: r-e-g@online.no

Adresse: Gaustad 51, 5919 FREKHAUG

Kontaktperson

Navn: Rune Einar Gaustad

Telefon: 90136621

E-postadresse: r-e-g@online.no

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

Navn: RUNE E GAUSTAD

Adresse: Gaustad 51, 5919 FREKHAUG

Organisasjonsnummer: 971360739

Faktura på papir

ANSVARLIG SØKER

Navn: ROLF HAMN
Telefon: 90726829
E-postadresse: rolfhamn@gmail.com
Adresse: Sundet, 5918 FREKHAUG
Organisasjonsnummer: 981121473

Kontaktperson

Navn: Rolf Hamn
Telefon: 90726829
E-postadresse: rolfhamn@gmail.com

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommuneplan for Meland 2015-2026
Reguleringsformål: LNFR

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

VANNFORSYNING

Tilknytning	Ikke innlagt vann
Beskrivelse	Det skal ikke legges inn vann og avløp i redskapshus.
Krysser vanntilførsel annens grunn?	Nei

AVLØP

Tilknytning	Bygningen skal ikke ha innlagt vann
Skal det installeres vannklosett	
Foreligger utslippstillatelse	
Krysser avløpsanlegg annens grunn?	Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja
Finnes det avløpssystem for overvann?	Nei

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei
Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen?	Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse	1
Foreligger sentral godkjenning?	Nei

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan

medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

ROLF BIRGER HAMN på vegne av ROLF HAMN

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

09.08.2022 15:42:17 AR501496540

Filvedlegg:

Situasjonsplan.pdf

Tegninger Redskapshus.pdf

Tegninger Redskapshus.pdf

Beskrivelse av prosjekt.pdf

KvitteringNabovarsel.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PKONST_926734865_GAUSTAD BYGG AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UVEGRU_926734865_GAUSTAD BYGG AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UPLASS_926734865_GAUSTAD BYGG AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UTOMRE_926734865_GAUSTAD BYGG AS.pdf

SvarPåNabovarsel_339_56_0.pdf

SvarPåNabovarsel_339_15_0.pdf

SvarPåNabovarsel_339_33_0.pdf

SvarPåNabovarsel_339_15_0.pdf